

## **Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «САЙТЕК Сибирь» за 2025 год**

Настоящие Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчетности (далее – бухгалтерская отчетность) общества с ограниченной ответственностью «САЙТЕК Сибирь» за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Все суммы в Пояснениях представлены в тыс. руб., если не указано иное.

Отчетной датой данной бухгалтерской отчетности, по состоянию на которую она составлена, является 31 декабря 2025 г.

### **1. Основные виды экономической деятельности**

Предметом деятельности Компании являются торговля оборудованием марки Trimble, а также сервисное обслуживание и ремонт оборудования, продажа запасных частей к оборудованию указанной марки, ОКВЭД 46.69 Торговля оптовая прочими машинами и оборудованием. В 2025 году Компания не получала доход от основной деятельности.

### **2. Информация об учетной политике Компании**

#### ***2.1. Концепция составления бухгалтерской отчетности***

Бухгалтерская отчетность Компании составлена в соответствии с концепцией общего назначения, согласно действующим в РФ правилам бухгалтерского учета и отчетности. Бухгалтерская отчетность Компании за 2025 год сформирована в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.07.1998 № 34н (с изменениями и дополнениями), Федеральным стандартом бухгалтерского учёта 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчётность», утвержденным приказом Минфина России от 04.10.2023 №157н, а также действующими федеральными стандартами бухгалтерского учета (далее – ПБУ, ФСБУ), по формам, разработанным и принятым организацией.

Бухгалтерский учет организован в соответствии с требованиями законодательства РФ о бухгалтерском учете, нормативно-правовых актов Министерства финансов РФ и органов, которым федеральными законами предоставлено право регулирования бухгалтерского учета.

Ведение бухгалтерского учета в 2025 году осуществлялось в соответствии со способами, указанными в Учетной политике на 2025 год, утвержденной Приказом № ORD/0245/25 от 27 декабря 2024 года.

#### ***2.2. Допущения, принятые при формировании учетной политики***

Учетная политика сформирована исходя из допущений:

- имущественной обособленности;
- непрерывности деятельности;
- последовательности применения учетной политики
- временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Показатели об отдельных активах, обязательствах, доходах, расходах и хозяйственных операциях приводятся в бухгалтерской отчетности обособленно в случае их существенности (критерии существенности см. п. 2.4. Пояснений).

Учетная политика Компании предполагает соблюдение требований полноты, осмотрительности, приоритета содержания перед формой, непротиворечивости и рациональности.

Бухгалтерская отчетность подготовлена на основе допущения непрерывности деятельности, которое заключается в том, что Компания будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Компания квалифицирует отсутствие технической возможности удалить из форм бухгалтерской отчетности строки с отсутствующими показателями как обстоятельства, предусмотренные п.66 (б) ФСБУ 4/2023 как исключение из общего правила о неуказании в бухгалтерской отчетности отсутствующей информации. Компания приводит в бухгалтерской отчетности строки с нулевыми значениями, проставляя по отсутствующим показателям прочерки, если эти строки приводятся в формате ГИРБО.

### ***2.3. Изменение учетной политики Компании, обусловленное изменением законодательства***

Компания применяет ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» с 1 апреля 2025 года, а также ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», начиная с отчетности за 2025 год. Последствия изменений учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» и ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» не оказали существенного влияния на показатели бухгалтерской отчетности за 2025 год.

В связи с вступлением в силу с 1 января 2025 г. ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», организация внесла изменения в Учетную политику на 2025 год. Были внесены изменения в части утверждения формата пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### ***2.4. Критерии существенности для раскрытия информации***

Показатель бухгалтерской отчетности считается существенным, если его не раскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации. Решение организацией вопроса, является ли данный показатель существенным, зависит от оценки показателя, его характера, конкретных обстоятельств возникновения. Показатель признавать существенным, если он за один и тот же отчетный период составляет сумму, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет не менее 5 процентов.

### ***2.5. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства***

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

Если активы и обязательства на начало отчетного периода были классифицированы как долгосрочные, а в течение отчетного периода появилась уверенность в том, что погашение (возврат) активов и обязательств произойдет не более чем через 12 месяцев после отчетной даты, то производится переклассификация долгосрочных активов и обязательств в краткосрочные по состоянию на конец отчетного периода.

## 2.6. Основные средства

В соответствии с п. 4 ФСБУ 6/2020 «Основные средства», к объектам, подлежащим учету в качестве основных средств Компании, относятся активы, имеющие материально-вещественную форму, предназначенные для использования в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для предоставления за плату во временное пользование либо для управленческих нужд в течение срока продолжительностью свыше 12 месяцев, и способные приносить Компании экономические выгоды (доход) в будущем.

Объекты основных средств учитываются по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения в случае их наличия. Первоначальной стоимостью объекта основных средств считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете. Начисление амортизации объектов ОС производится линейным способом по всем группам однородных объектов.

Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из:

- ожидаемого срока использования объекта в соответствии с ожидаемой производительностью или мощностью;
- ожидаемого физического износа, зависящего от режима эксплуатации, естественных условий и влияния агрессивной среды, системы проведения ремонта;
- ожидаемого морального устаревания, в частности, в результате изменения или усовершенствования производственного процесса или в результате изменения рыночного спроса на продукцию или услуги, производимые при помощи основных средств;
- планов по замене основных средств, модернизации, реконструкции, технического перевооружения.

Срок полезного использования основного средства определяется комиссией, осуществляющей прием основных средств.

В Компании установлены следующие сроки полезного использования по основным группам основных средств:

Оборудование	от 13 до 121 месяцев включительно
Инструменты	от 13 до 85 месяцев включительно
Автомобили	от 72 до 84 месяцев включительно
Мебель	от 36 до 61 месяцев включительно
Компьютеры и ИТ оборудование	от 24 до 61 месяцев включительно

Затраты на приобретение, создание активов, отвечающих критериям признания в составе основных средств, но имеющих стоимость ниже лимита 100 000 рублей (малоценных ОС), признаются единовременно расходами периода, в котором они были понесены.

Ликвидационная стоимость, сроки полезного использования и способы амортизации основных средств (элементы амортизации) подлежат проверке на соответствие условиям использования объекта основных средств.

Такая проверка проводится в конце каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации. По результатам такой проверки при необходимости Компания принимает решение об изменении соответствующих элементов амортизации.

Возникшие, в связи с этим корректировки отражаются в бухгалтерском учете как изменения оценочных значений.

## ***2.7. Признание доходов и расходов***

Моментом реализации товаров считается момент отгрузки и предъявления покупателю расчетных документов.

Моментом реализации услуг считается дата подписания акта приемки выполненных работ. По договорам купли-продажи товара, по которым предусмотрен переход права собственности к покупателю после полной и (или) частичной оплаты стоимости товара, выручка от реализации отражается по дате передачи товара Покупателю, указанной в акте приема-передачи.

Общехозяйственные расходы признаются в себестоимости проданной продукции (работ, услуг) полностью в отчетном году их признания в учете.

Прибыль, получаемая Компанией в результате хозяйственной деятельности и других доходов, после уплаты налогов и других платежей в бюджет (чистая прибыль) остается в ее полном распоряжении.

### ***Порядок списания управленческих расходов***

Суммарный дебетовый оборот за отчетный период по счету 90, субсчет 90-4, в корреспонденции со счетом 26. Полученная величина управленческих расходов указывается в строке 2220 Отчета о финансовых результатах. Управленческие расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

### ***Порядок списания коммерческих расходов***

В конце отчетного периода транспортные расходы списываются в порядке реализации со счета 44 «Издержки обращения» в дебет счета 90 «Реализация продукции (работ, услуг)» и отражаются по строке 2210 «Коммерческие расходы» Отчета о финансовых результатах.

Коммерческие расходы полностью признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности за исключением транспортных расходов, относящихся к товарам. Такие транспортные расходы в части, относящейся к проданным товарам, отражаются в составе расходов по обычным видам деятельности, а в другой части, относящейся к остатку не проданного на конец месяца товара, остаются в остатке на счете 44 "Коммерческие расходы" и отражаются по строке 1210 "Затраты в незавершенном производстве" формы №1 "Бухгалтерский баланс".

## 2.8. Учет аренды

Компания оценивает, является ли договор договором аренды или содержит признаки договора аренды на момент начала действия договора. Компания признает право пользования активом и соответствующее арендное обязательство в отношении всех договоров аренды, в которых она является арендатором, за исключением краткосрочной аренды (определяемой как аренда со сроком аренды 12 месяцев или менее) и аренды активов низкой стоимости.

Компания выбрала к применению оба освобождения.

Компания считает активы с низкой стоимостью, если:

- их первоначальная рыночная стоимость в новом состоянии не превышает 300 000 руб.;
- компания может извлекать экономические выгоды от использования базового актива в отдельности или в совокупности с используемыми иными ресурсами, доступными Компании;
- базовый актив не сильно зависит или взаимозависит от других активов.

Компания применяет данные исключения ко всем договорам аренды, кроме тех случаев, когда Компания намеревается взять или сдать актив в субаренду, и признает арендные платежи в качестве операционных расходов равномерно в течение срока аренды, если только другая систематическая основа не является более репрезентативной для временных рамок, в которых потребляются экономические выгоды от арендованных активов.

Активы в форме права пользования оцениваются по первоначальной стоимости, включающей следующее:

- величину первоначальной оценки обязательства по аренде;
- арендные платежи на дату начала аренды или до нее, за вычетом полученных стимулирующих платежей по аренде;
- любые первоначальные прямые затраты;
- затраты на восстановление актива до состояния, которое требуется в соответствии с условиями договоров аренды.

Активы в форме права пользования амортизируются линейным методом в течение срока полезного использования актива или срока аренды в зависимости от того, какой из них закончится раньше.

Арендные платежи распределяются между процентами и уменьшением основной суммы обязательства. Начисленные проценты по обязательству отражаются в составе расходов по процентам к уплате.

*Компания в качестве арендодателя*

Аренда, по которой у Компании остаются практически все риски и выгоды, связанные с владением активом, классифицируется как операционная аренда. Возникающий арендный доход учитывается линейным методом на протяжении срока аренды и включается в выручку в Отчете о финансовом результате ввиду своего операционного характера.

## **2.9. Финансовые вложения**

В состав финансовых вложений включаются займы, предоставленные другим организациям.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по фактическим затратам на приобретение.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражаются в бухгалтерском балансе по состоянию на конец отчетного года по их первоначальной стоимости, организация не составляет расчет их оценки по дисконтированной стоимости.

## **2.10. Денежные средства и денежные эквиваленты**

К денежным эквивалентам относятся краткосрочные (до трех месяцев) высоколиквидные финансовые инструменты, подверженные незначительному риску изменения стоимости. В случае соответствия указанным критериям в отчете о движении денежных средств в состав денежных эквивалентов организации, в частности, входят:

- депозиты до востребования;
- банковские векселя (в том числе беспроцентные).

## **2.11. Отложенные налоги**

Информация о постоянных и временных разницах формируется Обществом на основании первичных учетных документов.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основании условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль и отложенных налоговых активов и обязательств. Эта величина соответствует сумме текущего налога по декларации по налогу на прибыль.

## **2.12. Оценочные обязательства**

Общество формирует и отражает в отчетности оценочные обязательства на оплату предстоящих отпусков. Сумма обязательства по каждому работнику рассчитывается Обществом по состоянию на конец отчетного года как сумма произведений количества дней отпуска, на которые каждый работник имеет право на среднедневную заработную плату такого работника плюс страховые взносы в соответствии с законодательством.

## **2.13 события после отчетной даты**

Организация признает событием после отчетной даты факт (*факты*) хозяйственной деятельности, который (*которые*) оказал (*оказали*) или может (*могут*) оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Организации и который (*которые*) имел (*имели*) место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности за отчетный год. Для определения существенных событий после отчетной даты используется критерий существенности, указанный в п.2.4. настоящих Пояснений.

### 3. Основные средства

Информация о движении первоначальной стоимости по основным группам основных средств и сумма начисленной амортизации по основным группам основных средств приведена в таб. 1.1, 1.2 Приложений к Пояснениям.

По состоянию на 31.12.2025 и 31.12.2024 руководством Компании произведена проверка элементов амортизации на соответствие условиям использования объектов основных средств. Не выявлено необходимости корректировки значений элементов амортизации основных средств.

По состоянию на 31.12.2025 и 31.12.2024 не выявлено признаков обесценения основных средств.

### 4. Дебиторская задолженность

Информация о дебиторской и кредиторской задолженности раскрыта в таб. 2.1. Приложений к Пояснениям.

По состоянию на 31 декабря 2024 и 31 декабря 2025 резерв по сомнительной задолженности не начислялся.

### 5. Финансовые вложения

Информация о финансовых вложениях приведена в таб. 3.1. Приложений к Пояснениям.

### 6. Управленческие расходы

*Управленческие расходы в разрезе элементов затрат*

	тыс. руб.	
	2025	2024
Затраты на оплату труда	422	1 115
Отчисления на социальные нужды	128	358
Резерв по отпускам	37	73
Амортизация	931	618
Прочие затраты	1 003	904
<b>Итого</b>	<b>2 521</b>	<b>3 068</b>

Расходов, связанных с потреблением покупных энергетических ресурсов (электроэнергии), в Компании не возникало, данные расходы включены в стоимость арендной платы за арендуемые помещения.

## 7. Налог на прибыль

Текущий налог на прибыль за 2025 г. и 2024 г. в соответствии с ПБУ 18/02 представлен следующим образом:

	тыс. руб.	
Наименование показателя	2025	2024
Условный расход по налогу на прибыль	(1 957)	(2 334)
Изменение ПНД/ПНР	(80)	-
Изменение отложенных налоговых активов (ОНА), в том числе:		
Резерв по отпускам, резерв под обесценение ТМЦ	-	3 955
Налоговый убыток	1 120	(1 557)
<b>Итого изменение ОНА</b>	<b>1 120</b>	<b>2 398</b>
Изменение отложенных налоговых обязательств (ОНО), в том числе:		
Разница в амортизации	(203)	(64)
<b>Итого изменение ОНО</b>	<b>(203)</b>	<b>(64)</b>
<b>Итого изменение отложенного налога</b>	<b>917</b>	<b>2 334</b>
Текущий налог на прибыль	(1 121)	-

В 2024 г. Общество производило расчет налога на прибыль по ставке 20%. В соответствии с изменениями в ст. 284 Налогового кодекса РФ (Федеральный закон от 12.07.2024 N 176-ФЗ) налоговая ставка по налогу на прибыль с 01.01.2025 г. установлена в размере 25 процентов. В связи с чем 31.12.2024 г. сделана корректировка отложенных налоговых активов и обязательств в сумме (304) тыс. руб. (нетто величина).

Следующие отложенные налоговые активы и обязательства и их движение были отражены в течение отчетного периода в бухгалтерской отчетности:

	тыс. руб.		
Источник временной разницы	На 31.12.2024	Отражено в ОФР	На 31.12.2025
Основные средства	427	(203)	224
Резерв по отпускам	(3)	-	(3)
Налоговый убыток	(1 946)	1 120	(826)
<b>Итого</b>	<b>(1 522)</b>	<b>917</b>	<b>(605)</b>

Следующие отложенные активы и обязательства и их движение были отражены в течение предыдущего периода в бухгалтерской отчетности:

	тыс. руб.		
Источник временной разницы	на 31.12.2023	Отражено в ОФР	на 31.12.2024
Основные средства	406	21	427
Резерв под снижение стоимости ТМЦ	(3 941)	3 941	-
Резерв по отпускам	(17)	14	(3)
Налоговый убыток	-	(1 946)	(1 946)
<b>Итого</b>	<b>(3 552)</b>	<b>2 030</b>	<b>(1 522)</b>

Сальдо единого налогового счета по состоянию на 31.12.2025 составляет 107 тыс. руб., на 31.12.2024 составляет 6 947 тыс. руб.

## 8. Связанные стороны

В ходе своей обычной деятельности Компания совершает операции с организациями, являющимися связанными сторонами в соответствии с российским законодательством.

19.02.2025 произошло изменение в структуре собственников Компании. Единственный участник «Восточная Техника Юкей Лимитед» (Великобритания) передал 0,1% доли в уставном капитале ООО «САЙТЕК Сибирь» компании «Барлоуорлд Инвестментс Проприэтары Лимитед» (ЮАР) путем распределения дивидендов в натуральной форме.

22.09.2025 произошло изменение в структуре собственников Компании. Единственный участник «Восточная Техника Юкей Лимитед» (Великобритания) передал 99,9% доли в уставном капитале ООО «САЙТЕК Сибирь» компании «Восточная Техника Мидл Ист Эф-Зэ-Е» (ОАЭ) путем распределения дивидендов в натуральной форме.

При этом доля косвенного участия компании «Барлоуорлд Инвестментс Проприэтары Лимитед» (Barloworld Investments (Proprietary) Limited) в уставном капитале Компании не изменилась и составила 100%.

Перечень связанных сторон на 31.12.2025 г. сгруппирован исходя из содержания отношений между организациями с учетом требования приоритета содержания перед формой.

Суммы операций и остатки расчетов со связанными сторонами, способными оказывать влияние на деятельность Компании, раскрываются по отдельности для следующих групп связанных сторон, имеющих различный характер взаимоотношений с Компанией:

- Контролирующие компании:  
ZANID TRACTOR & HEAVY MACHINERY CO. LTD (ОАЭ), доля косвенного владения - 49%;  
KATLEGO LE MASEGO TRUST (ЮАР), доля косвенного владения --51%.
- Участники:  
ВОСТОЧНАЯ ТЕХНИКА МИДЛ ИСТ ЭФ-ЗЭ-Е (VOSTOCHNAYA TECHNICA MIDDLE EAST FZE), зарегистрированная по законодательству свободной экономической зоны Джебель Али, Дубай, ОАЭ (доля прямого владения -- 99,9%);  
БАРЛОУОРЛД ИНВЕСТМЕНТС ПРОПРИЭТАРИ ЛИМИТЕД (BARLOWORLD INVESTMENTSPROPRIETARY LIMITED), зарегистрированная по законодательству Южно-Африканской Республики (доля прямого владения -- 0,1 %).
- Компании, находящиеся под общим контролем:  
ООО «Восточная Техника», контролируемая компанией Восточная Техника Мидл Ист Эф-Зэ-Е , доля участия в УК 99,99 %;  
ООО «ВТ Солюшнс», контролируемая компанией Восточная Техника Мидл Ист Эф-Зэ-Е , доля участия в УК 99,49 %.
- Генеральный директор: в отчетном периоде генеральным директором являлся Грушевой Никита Анатольевич, с 24.07.2025 исполняющей обязанности Генерального директора являлась Бондарева Ольга Владимировна.

Бенефициарный владелец-физическое лицо, которое (в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц)) владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) Компанией, либо которое имеет возможность контролировать действия Компании, на 31.12.2025 и 31.12.2024 отсутствует.

Ниже приведена информация об операциях со связанными сторонами в течение 2025 года:

тыс. руб.

Связанные стороны	Реализация товаров, работ и услуг	Проценты, начисленные за год к получению	Приобретение ТМЦ и услуг	Проценты, начисленные за год к уплате
ООО «Восточная Техника»	-	10 686	400	(8)
<b>Итого</b>	<b>-</b>	<b>10 686</b>	<b>400</b>	<b>(8)</b>

Операции со связанными сторонами в течение 2024 года:

тыс. руб.

Связанные стороны	Реализация товаров, работ и услуг	Проценты, начисленные за год к получению	Приобретение ТМЦ и услуг	Проценты, начисленные за год к уплате
ООО «Восточная Техника»	-	7 431	436	(13)
<b>Итого</b>	<b>-</b>	<b>7 431</b>	<b>436</b>	<b>(13)</b>

Состояние расчетов со связанными сторонами по состоянию на 31 декабря 2025 года:

тыс. руб.

Связанные стороны	Задолженность по займам выданным	Задолженность по займам полученным	Задолженность по процентам к получению	Кредиторская задолженность
ООО «Восточная Техника»	70 476	-	2 608	-
<b>Итого</b>	<b>70 476</b>	<b>-</b>	<b>2 608</b>	<b>-</b>

Состояние расчетов со связанными сторонами по состоянию на 31 декабря 2024 года:

тыс. руб.

Связанные стороны	Задолженность по займам выданным	Задолженность по займам полученным	Задолженность по процентам к получению	Кредиторская задолженность
ООО «Восточная Техника»	56 063	-	2 444	40
<b>Итого</b>	<b>56 063</b>	<b>-</b>	<b>2 444</b>	<b>40</b>

Расчеты по операциям Компании со связанными сторонами производились как денежными средствами, так и путем зачета взаимных требований.

Вознаграждение основному управленческому персоналу за 2025 и 2024 годы включало в себя:

	тыс. руб.	
<b>Вид выплаты/вознаграждения</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Оплата труда	172	180
Начисленные обязательные платежи в бюджеты и внебюджетные фонды	52	54
<b>Итого</b>	<b>224</b>	<b>234</b>

Все вознаграждения носят краткосрочный характер, вознаграждения долгосрочного характера отсутствуют.

Оценочное обязательство по оплате неиспользованных отпусков основного управленческого персонала по состоянию на 31.12.2025 года составило 12 тыс. руб. (на 31.12.2024 г. – 9 тыс. руб.).

#### **9. Численность сотрудников компании.**

По состоянию на 31 декабря 2025 года численность сотрудников составила 1 человек (на 31 декабря 2024 года: 2 человека).

#### **10. Информация о рисках**

Деятельность Компании связана с рядом рисков, которые могут при определенных обстоятельствах оказать негативное влияние на ее финансовое положение и финансовые результаты.

##### ***Экономическая среда***

В 2025 г. на деятельность и бухгалтерскую отчетность Компании оказывал и продолжает оказывать существенное влияние комплекс факторов экономического и иного характера. Среди них, в частности – геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление и ограничения.

Эти меры значительно ограничили экономическую деятельность по всему миру и в России и уже оказали и могут оказать в будущем на деятельность участников рынка, клиентов, поставщиков Компании, а также на экономику в течение неопределенного периода времени.

Руководство и собственники Компании внимательно следят за развитием ситуации с тем, чтобы при необходимости произвести альтернативную оценку своих стратегических и операционных намерений и планов.

##### ***Риск снижения ликвидности***

Риск ликвидности связан с возможностями Компании своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую

задолженность поставщикам и подрядчикам, задолженность заимодавцам по полученным кредитам и займам, др.

Руководство Компании управляет риском ликвидности посредством выбора оптимального соотношения собственного и заемного капитала в соответствии с планами руководства. Такой подход позволяет Компании поддерживать необходимый уровень ликвидности и финансовых ресурсов таким образом, чтобы минимизировать расходы по заемным средствам, а также оптимизировать структуру задолженности и сроки ее погашения. Руководство Компании проанализировало концентрацию риска в отношении рефинансирования своей задолженности и пришло к выводу, что она является низкой.

### ***Правовые риски***

Компания осуществляет свою деятельность в соответствии с нормами и требованиями российского законодательства, внимательно следит за текущими изменениями законодательства, в связи с чем оценивает уровень правовых рисков как низкий.

### ***Внешний рынок***

Правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства на внешнем рынке, не оказывают влияния на деятельность Компании в связи с соответствующих операций.

### ***Риски, связанные с изменением налогового законодательства***

Определенные риски возникают в результате различных подходов к толкованию тех или иных требований налогового законодательства со стороны налоговых органов и налогоплательщиков. Изменения налогового законодательства и правоприменительной практики оказывают определенное действие на результаты деятельности Компании. Хотя руководство Компании полагает, что обязательства по налогам рассчитываются в соответствии с действующим законодательством, существует риск того, что трактовка налоговыми органами положений налогового законодательства применительно к операциям и деятельности Компании может не совпадать с их трактовкой руководством.

## ***11. Применимость допущения непрерывности деятельности Компании***

В связи с тем, что основной поставщик (компания Trimble) прекратил поставки нового оборудования в Россию и обслуживание ранее поставленного оборудования, в 2023 году Компания была вынуждена приостановить свою деятельность по основному направлению.

При этом собственники Компании не планируют ликвидацию либо реорганизацию Компании в течение как минимум 12 месяцев с даты подписания настоящей бухгалтерской отчетности, а также выражают готовность оказывать Компании финансовую или иную поддержку, необходимую для выполнения ею своих обязательств по мере наступления срока их погашения, в течение как минимум 12 месяцев с даты подписания настоящей бухгалтерской отчетности.

В связи с наличием неопределенности в отношении возможности и сроков возобновления деятельности компании Trimble на территории России, а также в отношении направлений дальнейшего развития деятельности Компании, на дату составления данной бухгалтерской отчетности Руководством компании не подготавливался бюджет операционных денежных потоков, доходов и расходов на 2025 год и последующие периоды.

За 2025 год Компанией был получен доход в виде процентов к получению в размере 10 686 тыс. руб. Руководство Компании полагает, что данный доход с большой вероятностью позволит Компании продолжить деятельность как минимум в течение 12 месяцев с даты подписания настоящей бухгалтерской отчетности.

По мнению собственников и руководства Компании, применение принципа непрерывности деятельности при подготовке бухгалтерской отчетности за 2025 год является обоснованным, так как Компания располагает достаточным объемом денежных средств для выполнения своих обязательств по мере наступления срока их погашения в течение как минимум 12 месяцев с даты подписания настоящей бухгалтерской отчетности.

Главный бухгалтер ООО «САЙТЕК Сибирь»,  
Действующая на основании доверенности  
№ РОА/0374/25 от 16.07.2025



Бондарева О.В.

27 февраля 2026 года

Приложения к Пояснениям к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах ООО "САЙТЕК Сибирь" за 2025 год (тыс. руб.)

1. Основные средства

Таблица 1.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода			
		первоначальная (пересеченная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	переоценка		первоначальная (пересеченная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (пересеченная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (пересеченная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за 20 25 г.	6 865	( 5 037 )		( 53 )	53	( 932 )			6812	( 5916 )
	за 20 24 г.	6 865	( 4 019 )				( 1018 )			6865	( 5037 )
Машины и оборудование	за 20 25 г.	1 125	( 857 )				( 140 )			1125	( 997 )
	за 20 24 г.	1 125	( 718 )				( 139 )			1125	( 857 )
Транспортные средства	за 20 25 г.	4 771	( 3 320 )				( 715 )			4771	( 4035 )
	за 20 24 г.	4 771	( 2 545 )				( 775 )			4771	( 3320 )
Производственный и хозяйственный инвентарь (инструменты, мебель)	за 20 25 г.	614	( 551 )				( 33 )			614	( 584 )
	за 20 24 г.	614	( 507 )				( 44 )			614	( 551 )
Другие виды основных средств (компьютеры, не произво.)	за 20 25 г.	355	( 309 )		( 53 )	53	( 44 )			302	( 300 )
	за 20 24 г.	355	( 249 )				( 60 )			355	( 309 )

Таблица 1.2. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря		На 31 декабря	
	20 25 г.	20 24 г.	20 24 г.	20 23 г.
Амортизируемые основные средства - всего	896	1828		2846

2. Дебиторская задолженность

Таблица 2.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Изменения за период										На конец периода					
		На начало года		поступление				списано					по условиям договора				
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано								
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20 25 г.	9 633		10 701		( 17 618 )				2 716							
	за 20 24 г.	9 677		2 704		( 2 748 )				9 633							
в том числе:	за 20 25 г.	260				( 260 )				0							
Сч.60 "Трестовицки"	за 20 24 г.	211		260		( 211 )				260							
	за 20 25 г.			16						16							
Сч.97 "Расходы будущих периодов страховая"	за 20 24 г.																
	за 20 25 г.	6 929				( 6 837 )				92							
Сч.68 "Расчеты по налогам"	за 20 24 г.	8 031				( 1 102 )				6 929							
	за 20 25 г.	2 444		10 685		( 10 521 )				2 608							
Сч.76 "Расчеты по причитающимся % в рублх (ВТ)"	за 20 24 г.	1 435		2 444		( 1 435 )				2 444							
	за 20 25 г.	9 633		10 701		( 17 618 )				2 716							
<b>Итого</b>	за 20 24 г.	9 677		2 704		( 2 748 )				9 633							
	за 20 25 г.																

3. Финансовые вложения

Таблица 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период			На конец периода		
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка		списано		пересписано	проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за 20 25 г.	56 063		16 856	( 2 443 )			70 476		
	за 20 24 г.	43 465		15 092	( 2 494 )			56 063		
в том числе: займы выданные	за 20 25 г.	56 063		16 856	( 2 443 )			70 476		
	за 20 24 г.	43 465		15 092	( 2 494 )			56 063		
Финансовых вложений - Итого	за 20 25 г.	56 063		16 856	( 2 443 )			70 476		
	за 20 24 г.	43 465		15 092	( 2 494 )			56 063		

Главный бухгалтер ООО "САЙТЕК Сибирь", действующая на основании доверенности № РОЛ/0374/25 от 16.07.2025г. Бондарева О.В.



" 27 " февраля 20 26 г.