



ЖСК списывает запасы, которые использует для управленческих нужд, сразу в расходы отчетного периода. К этой категории относятся: офисная бумага, картриджи, канцелярские и прочие принадлежности администрации юр. лица, которые не соответствуют признакам основного средства.

Материальные ценности, стоимостью до 100 000 рублей, приобретенные ЖСК для содержания и ремонта МКД, отражаются в составе запасов на счете 10 по их фактической стоимости и списываются на целевые расходы (86сч) сразу после их приобретения.

Складской учет запасов не предусмотрен. Контроль за их сохранностью осуществляется одним из членов правления, на которого эти обязанности возложены председателем

ЖСК не признает в балансовом учете НМА, удовлетворяющие признакам НМА с первоначальной стоимостью, которая не превышает 100 000 руб.

Ревизия финансово-хозяйственной деятельности ЖСК за истекший год проводится ежегодно в марте-апреле до проведения общего отчетного собрания членов ЖСК силами ревизионной комиссии

ЖСК не подлежит обязательному аудиту.

#### **4. Валюта отчетности**

Бухгалтерская отчетность составляется в тыс. рублях (п. 7 ст. 13 Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

#### **5. Основные источники дохода ЖСК**

- доходами, приносящими прибыль, являются поступления процентов Сбербанка от депозитов, от организаций, разместивших оборудование в ЖСК (арендная плата), и вознаграждение за сбор платежей.

- доход ЖСК за отчетный период составил 997 180,00 руб.

В отчетном периоде ЖСК господомощь не получал

#### **6. Расшифровка показателей отчетности**

Остаток денежных средств по расчетному счету 809 тыс.руб.

Денежные средства, находящиеся на депозите 1 000 тыс.руб.

6.1. Дебиторская задолженность

6.1.1. долги собственников помещений МКД 1 111 тыс.руб.

6.1.2. переплата поставщикам услуг – 6 тыс.руб.

6.1.3. долг арендаторов – 20 тыс.руб.

6.2. Обязательства

6.2.1. обязательства перед поставщиками 311 тыс.руб.

6.2.2. долг по единому налоговому платежу и перед СФР 57 772 руб..

6.2.3. авансовые платежи целевых взносов на ЖКХ 198 тыс.руб.

Председатель правления ЖСК

Шелякова М.А.