Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТПРОМ» (ООО «ИНВЕСТПРОМ») ИНН 7719754169, КПП 770301001, ОГРН 1107746522883, Адрес: 123022, Москва г, ул Большая Декабрьская, д. 3, стр. 5, ком. 2

ООО «ИНВЕСТПРОМ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации. Уставный капитал общества составляет 423 147 тыс. руб. Участниками являются АО "ИК "ЗЕЛЕНЫЙ МЫС" с долей 40 %, ООО "КОМПАНИЯ "РОСТДОРКОНТРАКТ" с долей 60 %. Задолженность по внесению доли в уставный капитал общества отсутствует.

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.20 - Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления с применением двойной записи, оценка МПЗ при выбытии производится по средней себестоимости, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

Изменения в учётной политике: с 2025 года применяется ПБУ 18/02 балансовым методом без отражения в учете ВР и ПР.

Выручка общества за отчетный период составила 450 тыс. руб. Вся выручка получена по основному виду деятельности. Резервы по сомнительным долгам отсутствуют. По итогам работы за 2025 год получен убыток в размере 28 тыс. руб. Кроме этого в отчете о финансовых результатах связи с изменениями в учетной политике отражен отложенный налог на прибыль в размере 2 819 тыс. руб., возникший из-за убытка для целей налогообложения прибыли в 2021 – 2023 годах. В отчетном году не производилась выплата дивидендов участникам общества.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 26 марта 2026 года.

Генеральный директор Москалёва Е.Ю.