Общество с ограниченной ответственностью «Красотка»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Красотка»

1.2. Юридический адрес: 460000, г.Оренбург, пр-кт Парковый, зд.5А, офис 1

1.3. Дата государственной регистрации 26.03.2003 г.

1.5. Численность сотрудников: 2 чел.

1.6. Уставный капитал составляет 6 000 100,00 рублей.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;
- _____
- ……

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Мельник Игорь Александрович (Приказ б/н от 05.10.2023 г.)
Главный бухгалтер Общества: Миронова Татьяна Александровна (Приказ № 1 от 22.04.2020 г.).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Непременение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Непременение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся основные средства, необходимые для осуществления текущей деятельности.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года НМА на балансе организации не числятся.
_____.

5. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	31.10.2025 г	–
Материально-производственные запасы	31.10.2025 г.	–
Нематериальные активы	31.10.2025 г.	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 9554,0 тыс.руб., что чуть выше аналогичного показателя прошлого года на 56,0 тыс. руб. Увеличение данного показателя связано с повышением цены на услуги аренды. Снижение деловой активности негативно сказывается на спросе на офисные помещения, так же на спрос влияет месторасположение и назначение использования помещений, поэтому в следующем году роста выручки от услуг аренды не ожидается.

Расходы по итогам 2025 года увеличились на 1814,0 тыс.руб. Причиной стали расходы на ремонт кровли здания (гидроизоляция), повышение цен на электричество и теплоснабжение.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25.03.2026 года.

Директор Подпись Мельник И.А.