Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТПРОМ СПБ" (ООО "ИНВЕСТПРОМ СПБ") зарегистрировано в ЕГРЮЛ 16.06.2020 и является субъектом малого предпринимательства (микропредприятие). Основной вид деятельности организации в отчетном периоде:

Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (код ОКВЭД 68.20.2)

Уставный капитал общества составляет 10 тыс. руб., состоит из 50% доли участника – Громовой Е.А., 50% доли участника – Громовой В.А . Задолженность по внесению доли в уставный капитал общества отсутствует. С момента регистрации общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы».

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 0612.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете". Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по средней себестоимости, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

Выручка общества за отчетный период составила 13,7 млн. руб. Вся выручка получена по основному виду деятельности. Прочие доходы отсутствуют (или

несущественны). Резервы по сомнительным долгам отсутствуют. *По* итогам работы за 2025 год получена прибыль в размере 8,1 млн. руб. В отчетном году производилась выплата дивидендов участникам общества из прибыли, полученной по итогам 2024 года и за 1 кв. 2025г, и 1 полугодие 2025г., в сумме 4,4 млн. руб.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.

Генеральный директор _____ Сизинцев А.А.

26 Марта 2026г.