

**Общество с ограниченной ответственностью
«СПЕЦМОНТАЖСТРОЙ»**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о
финансовых результатах за 2025 год**

ИНН 9717096616, КПП 771701001, ОГРН 1207700440188

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с [ФСБУ 4/2023](#) и требованиями
иных федеральных и отраслевых стандартов бухгалтерского учета.

- 1. Краткая характеристика деятельности организации.** Сокращенное наименование — ООО «СПЕЦМОНТАЖСТРОЙ». Юридический адрес — 129515, Город Москва, ул. Академика Королева, дом 13, строение 1, помещение 62-64, офис 26. Дата государственной регистрации — 19.11.2020 г.

Основной вид деятельности ОКВЭД 41.20 — Строительство жилых и нежилых зданий. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 17 человек.

Уставный капитал составляет 10 тыс. руб. Единственным участником является Овчинников Александр Владимирович с долей 100%.

Генеральный директор общества — Смольянов А.В.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

- 2. Нематериальные активы**

По состоянию на 31.12.2025 г. нематериальные активы отсутствуют. В отчетном периоде приобретение и создание нематериальных активов не осуществлялось. Амортизация по НМА не начислялась в связи с отсутствием объектов учёта

- 3. Основные средства**

По состоянию на 31.12.2025 г. основные средства отсутствуют, деятельность ведётся без использования собственных основных средств.

- 4. Финансовые вложения**

В течении отчетного года размещались денежные средства на депозитные счета, получены доходы в виде процентов от депозитов 293549,24

- 5. Запасы**

По состоянию на 31.12.2025 г. запасы у организации отсутствовали.

- 6. Обязательства**

У организации по состоянию на 31.12.2025 г. имелись долгосрочные займы в размере 18 694 720,14. Обязательства по расчетам с персоналом по оплате труда погашены, так же удержанные с заработной

платы НДФЛ и начисленные страховые взносы были оплачены в срок, установленный законодательством, в году следующим за отчетным.

7. Обеспечения обязательств

Обеспечения обязательств по состоянию на 31.12.2025 г. отсутствует.

8. Расходы по обычным видам деятельности

Затраты на оплату труда	41 734 185,52
Отчисление на социальные нужды	10 883 852,87
Прочие затраты	6 153 515,36

Под прочими затратами понимаются расходы, связанные с функциональностью офисных программ, услуг, расходы на услуги банков,

9. Государственная помощь

В отчетном периоде государственная помощь не поступала.

Генеральный директор



А.В. Смольянов

Смольянов А.В.