Общество с ограниченной ответственностью «Стройкомплект»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Стройкомплект».

1.2. Юридический адрес – 628200, ХМАО-Югра, Кондинский р-н, пгт. Междуреченский, ул. Кедровая 2 А.

1.3. Дата государственной регистрации – 13.01.2003г.

1.4. Основной ОКВЭД – 41.20, доп ОКВЭД 96,04

1.5. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 3 человека, в том числе:

Наименование подразделения	**Численность**
АУП	2 человека
Производственный отдел	1 человек

В компании 1 пенсионер.

1.6. Филиалов, представительств нет

1.7. Уставный капитал составляет 40 000 руб. Участниками являются:

И.В. Карповских с долей 50 процентов;

Обществу принадлежит доля 50 процентов.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: И.В. Карповских (приказ № 5 от 13.12.2022).

Бухгалтерский учет ведет ИП Шаврина Ю.В. на основании Договора №4 от 01.03.2019.

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту .

1.10 Деловая репутация

ООО «Стройкомплект» основана в 2001 году специализируется на строительстве жилых и нежилых зданий. Ключевые показатели деловой репутации – наличие большого количества успешно выполненных контрактов. Соблюдение сроков строительства, отсутствие претензий по качеству. Отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков и активных судебных разберательств.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «Стройкомплект» составлена в тыс. рублей

3. Стандарты по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положения учетной политики		Основание
	Основные средства	
Принятие к учету	Организация не учитывает в составе объектов ОС объекты первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 рублей, за исключением основных средств, относящихся к недвижимому имуществу	П. 5 ФСБУ 6/2020, п. 7.4 ПБУ 1
Оценка	Все группы ОС оцениваются по первоначальной стоимости	Подп а п 13 ФСБУ 6/2020
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета	П. 33 ,35 ФСБУ 6/2020
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя	П. 9 ФСБУ 6/2020

	исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта	
	Учет запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов	П 17 ФСБУ 5/2019
	Расходы по кредитам, займам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П 4 ПБУ 15/2008
	Учет доходов и расходов	
	Учет доходов и расходов ведется методом начисления Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами Расходы будущих периодов списываются равномерно	П. 9 ПБУ 10/99, П. 8 ПБУ 10/99

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса приняты к учету гидромонипулятор б/у для погрузоразгрузочных работ КМУ TADANO SZ-504, здание ангара-гаража, здание ангара-лесоцеха, подъездной путь ж/д длиной 120м, подстанция КТП-250, два земельных участка, система видеонаблюдения.

5. Запасы

В состав запасов по строке 1210 баланса входят материалы. Основная масса строительные и отделочные материалы

6. **Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 1397 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 2428 тыс.руб. Уменьшение данного показателя связано со значительным уменьшением спроса на услуги. Увеличение

себестоимости продаж по сравнению с предыдущим периодом на сумму 167 тыс. руб. связано с увеличением МРОТ в 2025г.

Увеличение прочих доходов связано с продажей основного средства объекта недвижимости на 6400 тыс руб

. По данным отчета о финансовых результатах организация получила Прибыль 2383 тыс руб. В прошлом периоде наоборот наблюдался убыток.

7. Непрерывность деятельности

У Общества чистые активы положительные и достаточны при уставном капитале в 40 тыс. рублей. Также не существуют проблем с финансовой устойчивостью компании и ее платежеспособностью. Показатели коэффициентов ликвидности, платежеспособности – абсолютная платежеспособность. За 2025 год Общество получило чистую прибыль в размере 2383 тыс. рублей. Все это указывает на безубыточность деятельности Общества в отчетном году. Общество считает, что существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности компании отсутствует

Дата составления текстовых пояснений 26 марта 2026 года.

Директор ООО Стройкомплект __ Карповских И.В.