

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2025 год.
ТСН «Энергетик 22»

1. Общие сведения.

- 1.1. Товарищество собственников недвижимости «Энергетик 22» (ТСН «Энергетик 22») (далее – Организация) зарегистрировано 13.01.2025г Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 22 по Саратовской области, ОГРН 1166451071984, ИНН 6439091020, КПП 643901001. Адрес местонахождения: Саратовская обл., г. Балаково, ул. Энергетиков проезд, д.22.
- 1.2. ТСН «Энергетик 22» является не коммерческой организацией
- 1.3. Организация не преследует извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и существует за счет источников целевого финансирования
- 1.4. Основной вид деятельности организации: Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе - ОКВЭД 68.32.1
- 1.5. Численность сотрудников в 2025 составила - 3 человека
- 1.6. Организация применяет УСН 6%.

2. Информация об учетной политике

- 2.1. Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.
- 2.2. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3. Основные показатели деятельности организации.

- 3.1 Поступило целевых средств от собственников в 2025г:
 - по содержанию общего имущества: 1631100,07
 - взносы по капитальному ремонту: 540158,93
- 3.2. Поступило денежных средств облагаемых налогом по УСН в 2025г:
 - от аренды – 8400,00
 - проценты по капитальному ремонту – 828,79
- 3.3. Остаток денежных средств на расчетных счетах на 31.12.2025г:
 - по содержанию общего имущества: 0
 - по капитальному ремонту: 642812,48
- 3.4. Денежные средства ТСН использовались исключительно на цели, связанные с управлением, содержанием и ремонтом общего имущества многоквартирного дома.

Председатель правления ТСН «Энергетик 22»



Смирнова О.В..