

**Пояснения к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31.12.2025
и отчету о финансовых результатах за 2025 год ООО «Ульяновский центр трансфера технологий».**

1. Информация об Обществе/Основные виды экономической деятельности

ООО «Ульяновский Центр Трансфера Технологий» зарегистрировано 19.10.2011 года. ИНН 7325108313 КПП 732801001 ОГРН 1117325007964. Общие сведения о компании приведены ниже:

Сведения	Комментарии
Дата регистрации компании	19 октября 2011 г.
Юридический адрес	432072, Ульяновская область, город Ульяновск, 44-й проезд Инженерный, д.9, этаж 1,2
Основной вид деятельности	предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки (ОКВЭД 64.99)
Единоличный исполнительный орган (Генеральный директор)	Ярулина Эльмира Илгузуровна избрана на должность Советом директоров Общества с 13.08.2024 (Протокол №238 от 09.08.2024 года)

В настоящий момент в ООО «Ульяновский Центр Трансфера Технологий» (далее – Наноцентр, либо Общество) существует 6 технологических платформ – центров компетенций в отраслях:

1. Альтернативная и водородная энергетика
2. Биотехнологии и молекулярная генетика
3. Композитные материалы
4. Тонкопленочные покрытия
5. Микроэлектроника и Интернет вещей
6. Новые технологии строительства

Основное направление деятельности - серийное строительство технологических стартапов.

Задачи Наносцентра – запуск технологических инновационных компаний, подбор технологий и проверка рынка с целью создания успешного бизнеса для последующей его продажи. Продукт наносцентра - высокотехнологические компании.

Органами управления общества являются: Общее собрание участников Общества; Совет директоров Общества; единоличный исполнительный орган Общества.

Основную выручку в 2025 году Общество получило от следующих видов деятельности:

- 1) Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2).
- 2) Аренда и лизинг прочих машин и оборудования научного и промышленного назначения (ОКВЭД 77.39.29).
- 3) Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления (ОКВЭД 70.22).
- 4) Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета, по ведению финансового аудита, по налоговому консультированию (ОКВЭД 69.20).

2. Учетная политика и основа составления бухгалтерской отчетности

Годовая бухгалтерская отчетность Общества составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" и ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», которые обязательны к применению при составлении отчетности за 2025 год. Существенные изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. При применении нового ФСБУ 4/2023 в Бухгалтерском балансе показатели отражены в соответствии с новыми правилами:

Наименование показателя	Код строки	2024 год ФСБУ 4/2023		2024 год было	
		На 31.12.2024	На 31.12.2023	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Основные средства	1150	172 597	205 252	149 587	167 447
Доходные вложения в материальные ценности	1160			23 010	37 805

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности. Общество в 2026 году продолжает свою деятельность. Бухгалтерский учет ведется в соответствии с Федеральным законом №402-ФЗ от 06.12.2011 «О бухгалтерском учете», требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями и внутренними нормативными документами.

Учетная политика по бухгалтерскому учету Общества разработана в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации и утверждена приказом руководителя №54 от 29.12.2018 (в редакции ежегодных приказов по внесению изменений в нее). Учетная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организаций» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 6 октября 2008 г. №106н:

- допущения имущественной обособленности, которое состоит в том, что активы и обязательства Общества учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;
- допущения непрерывности деятельности Общества, которое состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;
- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;
- допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные учетной политикой Общества в 2025 году, отражены в соответствующих разделах Пояснительной записки к годовой бухгалтерской отчетности за 2025 г.

Основные средства

Бухгалтерский учет основных средств ведется в соответствии с нормами ФСБУ 6/2020 "Основные средства, ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения", ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». Организация принимает объект к бухгалтерскому учету в качестве основного средства, если одновременно выполняются условия, перечисленные в п. 4 ФСБУ 6/2020.

В составе основных средств отражены здания, машины и оборудование, офисное оборудование и хозинвентарь, стоимостью более 100 000 рублей.

Единицей учета основных средств признается инвентарный объект.

Объекты основных средств приняты к учету по первоначальной стоимости.

Первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат на приобретение (сооружение).

В отчетности основные средства показаны по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Амортизация по объектам основных средств начисляется с месяца, следующего за месяцем принятия к учету независимо от факта ввода в эксплуатацию.

Сумма амортизации за отчетный период определяется как отношение разности между балансовой и ликвидационной стоимостью объекта основных средств к величине оставшегося срока полезного использования данного объекта.

Переоценка основных средств в 2025 году не производилась.

Затраты на проведение всех видов ремонта, включены в расходы по обычным видам деятельности отчетного периода.

Инвентаризация основных средств проводится два раза в год.

Ликвидационная стоимость основного средства определяется, если выгода от его выбытия составит более 100 тыс. руб. Иначе она признается равной нулю. Если ликвидационную стоимость определить невозможно, то она также признается равной нулю.

Ликвидационная стоимость установлена в размере 10% от первоначальной стоимости для зданий и сооружений.

Ликвидационная стоимость для земельных участков не устанавливается.

Ликвидационная стоимость для всех остальных объектов основных средств установлена не была, в связи с планированием долгосрочного их использования.

В бухгалтерской отчетности отражены доходные вложения в материальные ценности.

Дополнительно по видам объектов основных средств сумма корректировки раскрыта в Пояснениях 4 «Основные средства» к бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах по столбцам «переоценка». В 2025 году случаи порчи или утраты основных средств отсутствуют. Неиспользуемые в деятельности основные средства отсутствуют. Проверка на обесценение проведена и по ее результатам признаков обесценения основных средств не обнаружено.

Нематериальные активы

Переход на новое ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» (утв. Приказом Минфина РФ от 30.05.2022 №86н осуществлен начиная с отчетности за 2024 год. В Учетную политику были внесены соответствующие изменения.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, если его стоимость больше 100 тыс. руб.

В целях контроля за наличием и движением результатов интеллектуальной деятельности и средствами индивидуализации, на которые у

организации имеются исключительные права, но которые не соответствуют критериям п. 4 ФСБУ 14/2022 для признания в качестве НМА, их учет ведется на отдельном забалансовом счете. Все объекты НМА после признания оцениваются по первоначальной стоимости. Данное правило установлено на время отсутствия активного рынка по НМА Организации и подлежит пересмотру в случае изменения условий и возникновение активного рынка, что будет закреплено в изменениях к Учетной политике. Проверка капитальных вложений в НМА на обесценение не производится.

НМА с неопределенным сроком полезного использования тестируется на обесценение независимо от наличия признаков обесценения. Тестирование проводится ежегодно путем сравнения его балансовой стоимости с возмещаемой суммой в период с 01 ноября по 31 декабря.

Организация ежегодно перед составлением годовой бухгалтерской отчетности проверяет нематериальные активы на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 "Обесценение активов", введенным в действие на территории Российской Федерации приказом N 217н (далее - МСФО (IAS) 36). Для определения признаков и размера обесценения НМА Организация вправе привлечь профессионального оценщика. Проведение проверки на обесценение НМА проводится перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, но не позднее 25 марта года, следующего за отчетным. Для отражения в учете сумм обесценения используется субсчет 05.02 «Обесценение нематериальных активов».

Амортизация НМА. Срок полезного использования объектов НМА устанавливается исходя из периода времени, в течение которого организация ожидает получить экономическую выгоду от их использования. Амортизация НМА начинает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем признания в учете объекта НМА, и прекращает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания.

Изменение продолжительности периода, в течение которого организация предполагает использовать актив, признается существенным, если разница между текущим сроком полезного использования и предполагаемым составляет не менее 20% от величины текущего срока. Срок полезного использования таких объектов НМА подлежит уточнению.

При принятии к бухгалтерскому учету НМА с определенным сроком полезного использования организация выбирает способ начисления амортизации, исходя из расчета ожидаемого поступления будущих экономических выгод от его использования, принимая во внимание следующее: все группы объектов НМА амортизируются линейным способом.

Переходные положения

Организация отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы" и ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения" (применительно к капвложениям в НМА) альтернативно - в бухгалтерской отчетности не пересчитываются сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному, но производится единовременная корректировка балансовой стоимости НМА и списание объектов, не подпадающих под критерии признания НМА на начало отчетного периода на 01.01.2024.

Корректировка балансовой стоимости была осуществлена по двум объектам – товарному знаку и интернет-сайту, в связи с тем, что их остаточная стоимость была равна нулю, стоимостные обороты по переходу на ФСБУ равны нулю.

Материально-производственные запасы

Материально-производственные запасы учитываются по фактической себестоимости приобретения. При отпуске материально-производственных запасов в производство и ином их выбытии оценка производится по средней себестоимости.

Способ оценки материально - производственных запасов в отчетном году не менялся.

По результатам проведенной инвентаризации, на конец отчетного года, выявляются и анализируются МПЗ по каждой номенклатурной единице на предмет наличия условий для создания резерва под обесценение материально-производственных запасов (МПЗ) создается Обществом на последнее число отчетного периода, в котором произошло обесценение (п. 31 ФСБУ 5/2019, п. 3, 4 ПБУ 21/2008 "Изменения оценочных значений", п.62 Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденные Приказом Минфина от 29.07.1998г. № 34н.).

Согласно данным учета по состоянию на 31.12.2025 стоимость долгосрочных активов к продаже составила 24 095 тыс. рублей, резерв под обесценение стоимости материальных ценностей по состоянию на 31.12.2025 составил 16 689 тыс. рублей, итого балансовая стоимость 7 406 тыс. рублей.

НИОКР

Бухгалтерский учет расходов на научно-исследовательские, опытно-конструкторские работы (далее НИОКР) осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы» ПБУ 17/02, утвержденным приказом Минфина России от 19.11.2002 № 115н. Единицей бухгалтерского учета расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам является инвентарный объект (п.6 ПБУ 17/02, утвержденным Приказом Минфина РФ от 19.11.2002 № 115н). Оформление полученных результатов от выполнения научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ производится на основании приказа (распоряжения) генерального директора Общества.

Расходы по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, которые не дали положительного результата, признаются прочими расходами текущего периода на дату принятия такого решения. Такое решение принимается генеральным директором Общества на основании протокола заседания специальной комиссии, утвержденной приказом генерального директора Общества. Расходы по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, по которым получен положительный результат, учитываются на счете 04.02 (Инструкция по применению плана счетов финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденная Приказом Минфина РФ от 31.10.2000г. № 34н).

Списание расходов по каждой выполненной научно-исследовательской, опытно-конструкторской и технологической работе производится линейным способом. Срок списания расходов по каждой выполненной научно-исследовательской, опытно-конструкторской и технологической работе определяется исходя из ожидаемого срока использования полученных результатов научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, в течение которого организация может получить экономические выгоды (доход), но не более 5 лет. Срок списания расходов по каждой выполненной научно-исследовательской, опытно-конструкторской и технологической работе определяется комиссией, назначаемой генеральным директором (п. 11 ПБУ 17/02, утвержденным Приказом Минфина РФ от 19.11.2002 № 115н).

Финансовые вложения

Бухгалтерский учет финансовых вложений осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденным приказом Минфина России от 10.12.2002 № 126н. Аналитический учет финансовых вложений ведется отдельно по видам финансовых вложений и объектам, в которые осуществлены эти вложения (эмитентам ценных бумаг, организациям, участником которых является Общество; заемщикам и т.п.). Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету в сумме фактических затрат на их приобретение с учетом требований ПБУ 19/02. Все расходы, непосредственно связанные с приобретением финансовых вложений (расходы на оплату консультационных услуг, услуг по оценке, нотариальные расходы, пошлины, иные расходы, непосредственно связанные с приобретением финансовых вложений), независимо от их размера включаются в первоначальную стоимость финансовых вложений. Вклады в уставные (складочные) капиталы организаций, учреждаемых Обществом, отражаются в бухгалтерском учете Общества в сумме фактических затрат, т.е. по стоимости в бухгалтерском учете активов Общества, переданных в качестве вклада, если иная оценка не будет предусмотрена законодательством Российской Федерации. Проверка на обесценение финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, производится не реже одного раза в год по состоянию на 31 декабря отчетного года при наличии признаков обесценения.

Резервы

Общество создает резерв по сомнительным долгам в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты. Сомнительной считается дебиторская задолженность организации, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично по итогам проведенной инвентаризации дебиторской задолженности.

Общество создает резерв на оплату отпусков. Оценочное обязательство в виде резерва на оплату отпусков определяется на последнее число каждого месяца. Основная сумма оценочного обязательства рассчитывается как произведение количества неиспользованных сотрудниками дней отпусков на конец месяца на средний дневной заработок. Основная сумма оценочного обязательства увеличивается на сумму страховых взносов.

Доходы

В организациях, предметом деятельности которых является участие в уставных капиталах других организаций, выручкой считаются поступления, получение которых связано с этой деятельностью. В составе выручки от основной деятельности признаются доходы, полученные от финансирования инвестиционных проектов, в том числе доходы от реализации финансовых вложений и прочие доходы, связанные с выходом из инвестиционных проектов. В составе выручки от основной деятельности признаются доходы, получаемые организацией от предоставления за плату во временные свои активы (арендные платежи). В составе прочих доходов Общество отражает проценты по депозитным вкладам, проценты банка на остаток средств на расчетных счетах, положительные и отрицательные курсовые разницы, и т.д.

Расходы

Расходы принимаются к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине оплаты в денежной и иной форме или величине кредиторской задолженности в соответствии с условиями договора между Обществом и поставщиком (подрядчиком), или иным контрагентом. В организациях, предметом деятельности которых является участие в уставных капиталах других организаций, расходами по обычным видам деятельности считаются расходы, осуществление которых связано с этой деятельностью. В составе себестоимости проданных товаров, работ, услуг отражается стоимость реализованных финансовых вложений (акций, паев, долей) и прочие расходы, связанные с выходом из инвестиционных проектов. Учет себестоимости продаж ведется на счете 20 «Основное производство». Расходы, учтенные на счете 26 «Общехозяйственные расходы», ежемесячно в качестве условно-постоянных – списываются в дебет счета 90 "Продажи" (метод директ – костинг) и отражаются в бухгалтерской отчетности в составе показателя «Управленческие расходы».

В составе расходов будущих периодов отражаются затраты по приобретению неисключительных прав на программные продукты, по приобретению лицензий, платежи на страхование сотрудников. Страховая премия по договорам страхования отражается в бухгалтерском балансе в составе показателя «Дебиторская задолженность». Иные расходы будущих периодов отражаются в бухгалтерском балансе в составе показателя «Прочие оборотные активы».

ОНА и ОНО

В бухгалтерской отчетности отражается сальдированная (свернутая) сумма отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства. Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. При этом величина текущего налога на прибыль должна соответствовать сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

	За 2024 г.	За 2025 г.	За 2024 г.	За 2025 г.	За 2024 г.	За 2025 г.	За 2024 г.	За 2025 г.	За 2024 г.	За 2025 г.
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
Другие НМА	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			заграты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

	За 2025 г.	За 2024 г.	За 2025 г.	За 2024 г.	За 2025 г.	За 2024 г.	За 2025 г.	За 2024 г.	За 2025 г.	За 2024 г.	За 2025 г.	За 2024 г.	За 2025 г.	За 2024 г.	За 2025 г.	За 2024 г.	За 2025 г.	За 2024 г.	За 2025 г.	За 2024 г.	
	г.	г.	г.	г.	г.	г.	г.	г.	г.	г.	г.	г.	г.	г.	г.	г.	г.	г.	г.	г.	г.
Сооружения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Машины и оборудование	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Офисное оборудование	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Транспортные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Рабочий скот	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продуктивный скот	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Многолетние насаждения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объекты придорожного пользования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения в арендованное имущество	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые к статье 130 ГК РФ к недвижимости	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	155 956	164 451	185 647
в том числе:			
Здания	133 930	137 492	143 271
Сооружения	2 449	2 586	2 881
Машины и оборудование (кроме офисного)	19 028	23 487	38 270
Офисное оборудование	493	813	1 132
Производственный и хозяйственный инвентарь	55	74	92
Неамортизируемые основные средства - всего	8 146	8 146	8 146
в том числе:			
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются	8 146	8 146	8 146
Земельные участки			
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоценочной стоимости			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года				Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано	проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерв в а под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	На конец периода		
											первоначальная стоимость	накопленная корректировка	
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	649 219	(523 398)	25 000	-	-	94 966	(118 179)	556 040	(428 432)			
	За 2024 г.	624 881	(125 588)	24 459	(51)	-	(397 810)	-	649 219	(523 398)			
в том числе:													
	Вклады в уставный капитал	444 292	(339 240)	-	-	-	(8 588)	-	444 292	(347 828)			
	За 2025 г.	444 274	(85 613)	69	(51)	-	(253 627)	-	444 292	(339 240)			
	За 2024 г.	204 927	(184 158)	25 000	-	-	103 554	(118 179)	111 748	(80 604)			
Займы выданные	За 2025 г.	180 537	(39 976)	24 390	-	-	(144 183)	-	204 927	(184 158)			
	За 2024 г.	1 193 058	(88 063)	2 175 450	(2 927 950)	-	(121 758)	118 179	568 737	(209 821)			
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	1 068 848	(88 858)	8 286 219	(8 162 009)	-	(29 205)	-	1 193 058	(88 063)			
	За 2024 г.	1 070 500	-	2 174 450	(2 927 950)	-	-	-	317 000	-			
в том числе:													
	Депозитные счета	945 800	-	8 285 859	(8 161 159)	-	-	-	1 070 500	-			
	За 2025 г.	122 558	(88 063)	1 000	-	-	(121 758)	118 179	241 737	(209 821)			
	За 2024 г.	123 048	(88 858)	360	(850)	-	(29 205)	-	122 558	(88 063)			
Итого	За 2025 г.	1 842 277	(611 461)	2 200 450	(2 927 950)	-	(26 792)	-	1 114 777	(638 253)			
	За 2024 г.	1 693 729	(184 446)	8 310 678	(8 162 060)	-	(427 015)	-	1 842 277	(611 461)			

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	176 362	292 483
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года				Изменения за период								На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано	резерв под обесценение	фактическая себестоимость		резерв под обесценение		изменения видов запасов	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение	
							фактическая себестоимость	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение					
Запасы - всего	За 2025 г.	24 242	(14 453)	642	(789)	82	(2 318)	X	X	X	(16 689)	24 095	(16 689)		
	За 2024 г.	6 089	(1 700)	49 336	(31 183)	-	(12 753)	X	X	X	(14 453)	24 242	(14 453)		
в том числе:															
	Сырье и материалы	-	-	642	(642)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Готовая продукция	За 2025 г.	-	-	1 244	(1 244)	-	-	-	-	-	-	-	-		
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Товары	За 2025 г.	-	-	11 460	-	-	-	-	-	(17 549)	-	-	-		
	За 2024 г.	6 089	(1 700)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Затраты на доставку товаров до складов организации	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Незавершенное производство	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Долгосрочные активы к продаже	За 2025 г.	24 242	(14 453)	-	(147)	82	(2 318)	-	-	-	(16 689)	24 095	(16 689)		
	За 2024 г.	-	-	6 693	-	-	(12 753)	-	-	17 549	-	24 242	(14 453)		

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
в том числе:			
Готовая продукция	-	-	-
Товары	-	-	-
Иные виды запасов	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)										На конец периода	
		На начало года		поступило		погашено		списано		переклассифицировано	по условиям договора		резерв по сомнительным долгам
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	на расходы	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	26 447	(26 447)	341	-	-	-	-	-	-	26 788	(26 788)	
	За 2024 г.	26 447	(5 663)	-	-	-	-	-	-	-	26 447	(26 447)	
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Проценты по займам	За 2025 г.	26 447	(26 447)	341	-	-	-	-	-	-	26 788	(26 788)	
	За 2024 г.	26 447	(5 663)	-	-	-	-	-	-	-	26 447	(26 447)	
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	212 703	(203 332)	81 963	-	(43 042)	-	-	-	-	251 614	(239 661)	
	За 2024 г.	322 885	(111 817)	25 119	-	(135 301)	-	(250)	-	-	212 703	(203 332)	
в том числе:	За 2025 г.	661	(198)	18 164	-	(16 903)	-	-	-	-	1 922	(198)	
	За 2024 г.	2 533	(198)	132	-	(2 004)	-	-	-	-	661	(198)	
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	130 940	(122 032)	41 366	-	(26 139)	-	-	-	-	146 167	(144 043)	
	За 2024 г.	243 201	(101 970)	18 987	-	(131 248)	-	(250)	-	-	130 940	(122 032)	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	81 102	(81 102)	22 423	-	-	-	-	-	-	103 525	(95 420)	
	За 2024 г.	77 151	(9 649)	6 000	-	(2 049)	-	-	-	-	81 102	(81 102)	
Итого	За 2025 г.	239 150	(229 779)	82 294	-	(43 042)	-	-	-	X	278 402	(266 449)	
	За 2024 г.	349 332	(117 480)	25 119	-	(135 301)	-	(250)	-	X	239 150	(229 779)	

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	266 449	-	95 293	-	19 885	-
в том числе:	198	-	198	-	198	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	65 885	-	16 494	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	144 043	-	29 210	-	3 193	-
Прочая	122 208	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	100 628 459 880	- -	2 500 2 492	(3 128) (2 500)	- (359 244)	100 000 100 628	
в том числе:								
Долгосрочные займы	За 2025 г. За 2024 г.	100 628 459 880	- -	2 500 2 492	(3 128) (2 500)	- (359 244)	100 000 100 628	
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	1 305 849 1 035 311	6 354 1 951	13 385 32 292	(748 330) (122 949)	369 244 -	577 258 1 305 849	
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	498 1 253	678 392	- -	(398) (1 147)	- -	778 498	
Краткосрочные займы	За 2025 г. За 2024 г.	1 298 912 939 684	- -	13 385 32 292	(741 497) (32 308)	- 369 244	570 800 1 298 912	
Прочая	За 2025 г. За 2024 г.	472 5	3 687 463	- -	(464) -	- -	3 691 463	
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г. За 2024 г.	5 971 18 030	1 989 1 096	- -	(5 971) (13 155)	- -	1 989 5 971	
Задолженность перед кредитором после выхода в порядке ст.26 Закона "Об ООО"	За 2025 г. За 2024 г.	- 76 339	- -	- -	- (76 339)	- -	- -	
Итого	За 2025 г. За 2024 г.	1 406 477 1 495 191	6 354 1 951	15 885 34 784	(751 458) (125 449)	- X X	677 258 1 406 477	

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-
в том числе:			
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	-	-
По займам одному из участников	-	939 688	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			признано	погашено	
Оценочные обязательства -	За 2025 г.	5 301	2 064	2 408	4 912
				как избыточная сумма	45

всего	За 2024 г.	2 147	5 420	2 210	56	5 301
в том числе:						
Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	2 165	2 064	2 408	45	1 776
	За 2024 г.	2 147	2 284	2 210	56	2 165
Резерв предстоящих расходов	За 2025 г.	3 136	-	-	-	3 136
	За 2024 г.	-	3 136	-	-	3 136

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	6 928	6 500	72 865
в том числе:			
Моностоун	6 500	6 500	6 500
Прочее за МЕТАЛЛ-КОМПОЗИТ ООО НПП	428	-	-
МЕТАЛЛ-КОМПОЗИТ ООО НПП Павлова Нина Геннадьевна	-	-	66 359
Выданные - всего	275 715	388 837	393 020
в том числе:			
ФОНД ИНФРАСТРУКТУРНЫХ И ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ПРОГРАММ	275 715	388 837	393 020

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	767	1 146
Затраты на оплату труда	21 335	19 850
Отчисления на социальные нужды	4 361	3 687
Амортизация	8 496	12 825
Прочие затраты	26 350	25 027
Итого по элементам	61 308	62 535
Изменение остатков (приrost [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	61 308	62 535

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-

12. Иная информация

12.1. Важная информация

В декабре 2024 года по условиям договоров займа с ФИОП №0211-ЗУЦГТ от 02.11.2012, №2512/2012-ЗУЦГТ от 25.12.2012, №25/12/14 от 25.12.2014 Общество должно было вернуть займодатцу в совокупности 933 800 000 рублей:

№ п/п	Дата и номер договора займа	Срок возврата	Сумма, руб.
1.	договор займа 0211-ЗУЦГТ от 02.11.2012	12.12.2024	250 000 000
2.	договор займа 25/12/14-УЦГТ от 25.12.2014	29.12.2024	470 000 000
3.	договор займа 2512/2012-ЗУЦГТ от 25.12.2012	27.12.2024	213 800 000

Возврат займов по договорам с ФИОП №0211-ЗУЦГТ от 02.11.2012 и №25/12/14-УЦГТ от 25.12.2014 на общую сумму 720 000 тыс. рублей был осуществлен Обществом 24 февраля 2025 года (платежное поручение №15 от 24.02.2025 и №16 от 24.02.2025).

Сроки погашения задолженности по договорам займа с ФИОП №2512/2012-ЗУЦГТ от 25.12.2012 на сумму 213 800 тыс. рублей и № ЗУЦГТ-24/08/2018 от 24.08.2018 на сумму 357 000 тыс. рублей продлены на основании дополнительных соглашений №4 и №2 от 30.12.2025 до 30.06.2026. При этом согласно данным годовой бухгалтерской отчетности по состоянию на 31.12.2025 оборотных средств Общества для погашения указанной задолженности недостаточно.

Участники ООО «УЦГТ» считают компанию значимым элементом федеральной сети нанотехнологических центров и основой для развития инновационного потенциала Приволжского федерального округа. В настоящее время формируется стратегия Общества. В 2026 году планируется утверждение стратегии развития органами управления Общества и запуск мероприятий по ее реализации.

С момента создания и по настоящее время целью работы Общества являлось развитие институтов коммерциализации результатов научных исследований путем создания условий для трансфера технологий и инкубирования малых инновационных компаний. ООО «УЦГТ» много лет успешно реализует задачи, связанные с целью его деятельности, а именно:

- Создание и инкубирование Малых инновационных компаний.
- Коммерциализация результатов научных исследований через создание стартапов, лицензирование и оказание технологических услуг.

- Обеспечение стартапов необходимой инфраструктурой и сервисами путем инвестирования в создаваемые и существующие инфраструктурные и сервисные компании.
- Привлечение российских и (или) зарубежных со-инвесторов и партнеров в капитал и деятельность Наноцентра и создаваемых им компаний.

За время деятельности Наноцентром было создано свыше 80 малых инновационных компаний, обеспеченных необходимой производственной и административной инфраструктурой. Также в Наноцентре и в дочерних компаниях сформированы профессиональные и компетентные команды, усилиями которых были созданы свыше 100 объектов интеллектуальной собственности (патентов и ноу хау), и обеспечены 4 успешных выхода из созданных дочерних компаний.

Руководство Общества намерено и далее продолжать деятельность по управлению технологичными инновационными компаниями. В 2026 году в рамках реализации Плана повышения эффективности деятельности Общества запланированы шаги по оптимизации инвестиционного портфеля Общества (реорганизация либо ликвидация части ранее созданных компаний).

В бухгалтерском балансе финансовые вложения отнесены к оборотным активам, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты, остальные финансовые вложения представлены в бухгалтерском балансе как внеоборотные активы. Дебиторская задолженность в полном объеме квалифицируется Обществом как оборотные активы с раскрытием информации о сроках ее погашения (долго- и краткосрочная) в пояснениях к бухгалтерскому балансу. Кредиторская задолженность по кредитам и займам, оценочные обязательства отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты, остальные обязательства представлены как долгосрочные.

Уставный капитал по состоянию на 31.12.2025 составляет 5 568 тысяч рублей, добавочный капитал по состоянию на 31.12.2025 составляет 590 289 тысяч рублей. Добавочный капитал представляет собой превышение стоимости вкладов участников в уставный капитал над номинальной стоимостью долей в уставном капитале, а также вклад в имущество от одного из участников.

Участниками Общества по состоянию на 31.12.2025г. являются юридические лица:

1. Фонд инфраструктурных и образовательных программ (ФИОП) – ок.43,01%
2. АО «Корпорация развития Ульяновской области» (КРУО) – ок.42,71%

Доля в размере ок.14,28% принадлежит Обществу и не учитывается при определении результатов голосования на общем собрании участников Общества (п.1. ст.24 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» №14-ФЗ от 08.02.1998).

В соответствии с положениями п.2 ст.24 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» №14-ФЗ от 08.02.1998) в течение одного года со дня перехода доли или части доли в уставном капитале общества к обществу они должны быть по решению общего собрания участников общества распределены между всеми участниками пропорционально их долям в уставном капитале общества или предложены для приобретения всем либо некоторым участникам общества и (или), если это не запрещено уставом общества, третьим лицам. Кроме того, общество вправе уменьшить свой уставный капитал путем погашения принадлежащих ему долей и в случае принятия одного из решений, указанных выше, по истечении годичного срока с даты перехода к нему доли (части доли) общество обязано уменьшить свой уставный капитал таким способом (п.5 ст. 24 Закона об ООО).

18 ноября 2025 года общим собранием участников ООО «УЦТТ» принято решение об уменьшении уставного капитала путем погашения долей, принадлежащих Обществу, а именно: уменьшить уставный капитал Общества до 4 773 459 (Четыре миллиона семьсот семьдесят три тысячи четыреста пятьдесят девять) рублей 19 копеек за счет погашения доли в размере 79501414/556847332 (Семьдесят девять миллионов пятьсот одна тысяча четыреста четырнадцать дробь пятьсот пятьдесят шесть миллионов восемьсот сорок семь тысяч триста тридцать два) уставного капитала Общества номинальной стоимостью 795 014 (Семьсот девяносто пять тысяч четырнадцать) рублей 14 копеек.

18 ноября 2025г. сообщение о предстоящем уменьшении уставного капитала было опубликовано в ЕФРСФДЮЛ.

25 ноября 2025г. соответствующая запись о том, что ООО «УЦТТ» находится в процессе уменьшения уставного капитала внесена в Единый государственный реестр юридических лиц.

Уведомления кредиторам о предстоящем уменьшении уставного капитала были опубликованы в Вестнике государственной регистрации 10.12.2025 и 14.01.2026г.

В настоящее время, для завершения процедуры уменьшения уставного капитала путем погашения долей, принадлежащих Обществу, ждем завершения процедуры получения согласия Федеральной антимонопольной службы на владение участником Общества (Фонда инфраструктурных и образовательных программ) долей, превышающей 50% уставного капитала ООО «УЦТТ».

Бенефициарных владельцев у Общества нет.

Среднесписочная численность работников за 2025 год – 11 человек.

12.2.Аудитор Общества

ООО «Налоговая консалтинг» - член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС) с 18.03.2020 года;

Основной регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций 12006106290; адрес аудитора: 129626, город Москва, пр-кт Мира, д. 102, к. 1, офис 13-11.

12.3. Основные показатели деятельности Общества

В 2025 году компания получила доход:

- по деятельности, связанной с предоставлением за плату во временное владение недвижимого имущества (арендные платежи) – 23 577 тыс. рублей (без НДС);
- по деятельности, связанной с предоставлением за плату во временное владение оборудования (арендные платежи) – 8 532 тыс. рублей (без НДС)
- по деятельности, связанной с оказанием услуг – 1 389 тыс. рублей (без НДС).
- проценты по депозитным вкладам, проценты банка на остаток средств на расчетных счетах, проценты по договорам займа – 100 169 тыс. рублей.
- прочие доходы – 2 141 тыс. рублей.

Остаток денежных средств на расчетном счете компании на 31.12.2025 года – 85 тыс. рублей.

Временно свободные денежные средства по вкладам (депозитам) размещены в банках на сумму 317 000 тыс. рублей (по состоянию на 31.12.2025) с целью получения доходов в виде процентов.

По итогам 2025 года организация получила убыток в размере 33 757 тыс. рублей.

12.4. Финансовые вложения Общества

Целями деятельности Общества является активизация процесса трансфера технологий в области наноиндустрии и смежных с ней отраслей промышленности, создание новых рабочих мест, извлечение прибыли. ООО «УЦГТ» развивается как институт коммерциализации результатов научных исследований путем создания условий для трансфера технологий и инкубирования малых инновационных компаний. Информация об участии ООО «УЦГТ» в проектных компаниях по состоянию на 31.12.2025 представлена в таблице.

№ п/п	Наименование компании	Доля (%) участия	Первоначальная стоимость финансовых вложений, руб.
1	ООО «АвиаКраски»	100	50 000,00
2	ООО «АйЭксперт»	60	105 750,00
3	ООО «Аквилон»	100	111 600,00
4	ООО «Альгрэн»	100	27 510 000,00
5	ООО «Артек Композитс»	10,87	1 105 000,00
6	ООО «БетаТех»	100	17 860,00
7	ООО «Биотест»	100	10 000,00
8	ООО «Велотрекер»	20,42	12 000,00
9	ООО «ВиндДрайвИнжиниринг»	100	2 528 260,01
10	ООО «Волород»	100	13 010 000,00
11	ООО «Гальтония»	100	50 000,00
12	ООО «Даймонд Лаб»	47,62	5 000,00
13	ООО «Джинэкст»	100	47 357 079,00
14	ООО «Дрим Вуд»	48	4 800,00
15	ООО «Евробокс»	100	4 470 000,00
16	ООО «Иновации трейд»	100	1 138 120,00
17	ООО «Каастек»	12,5	1 250,00
18	ООО «Климатгрупп»	100	10 000,00
19	ООО «Комберри»	57,41	204 208 433,59
20	ООО «Конкритинжиниринг»	49	4 900,00
21	ООО «Крелан НТЦ»	33	150 200,00
22	ООО «Лиситея Медикал»	100	17 014,71
23	ООО «ЛКМ Поволжье»	100	3 354 900,00
24	ООО «Магний Плюс»	100	17 860,00
25	ООО «Магнэкс»	100	50 000,00
26	ООО «Магнэтик»	100	1 157 200,00
27	ООО «Межкомнатные панели»	100	50 000,00

28	ООО «Н2М»		49	4 900,00
29	ООО «Новоус»		100	10 000,00
30	ООО «Ортус»		100	160 000,00
31	ООО «Поларус»		50	2 550 000,00
32	ООО «Прометейавиа»		100	50 000,00
33	ООО «РВР»		100	2 510 000,00
34	ООО «РугАджет»		100	21 921 710,00
35	ООО «Русские крылья»		100	19 500,00
36	ООО «Симбирские теплоизоляционные системы»		100	12 000,00
37	ООО «Смарт Бенч»		100	50 000,00
38	ООО «Смарт Гласс»		100	4 617 100,00
39	ООО «Смартскул»		100	26 600,00
40	ООО «Солартек»		12,12	40 028 560,00
41	ООО «СтрижЛаб»		50	5 000,00
42	ООО «Стройлаб»		100	26 049 873,00
43	ООО «Сэнд Принтинг»		100	50 000,00
44	ООО «Г2-лаб»		51	14 600,00
45	ООО «Технология ветра»		100	17 860,00
46	ООО «ГубЛаб»		100	17 860,00
47	ООО «Умный дом»		100	1 517 960,00
48	ООО «Фасадные системы»		100	12 100,00
49	ООО «Финника»		100	10 022 160,00
50	ООО «ФлексиТест»		50	5 000,00
51	ООО «Фудтест»		100	2 015 500,00
52	ООО «Хай Форс»		100	350 000,00
53	ООО «Хитлаб»		100	18 010 000,00
54	ООО «Ценал»		100	7 162 000,00
55	ООО «Экобайк»		100	500 000,00
56	ООО «ЭкоДСП»		100	19 500,00
57	ООО «Электрозавтрапки»		100	10 000,00
58	ООО «Эн Гласс»		100	2 5000,00
59	ООО «Энергоэффективные окна»		100	10 000,00
60	ООО «Эффективные энергетические технологии»		100	10 000,00
	Итого:			444 292 010,31

По состоянию на 31.12.2025 Обществом в соответствии с Учетной политикой сформирован резерв под обесценение финансовых вложений в части обесценения вкладов в УК размере 347 827 758,11 рублей.

По состоянию на 31.12.2025 в составе долгосрочных финансовых вложений отражены долгосрочные займы, выданные дочерним компаниям на общую сумму 111 748 тыс. рублей за минусом резерва под обесценение финансовых вложений в размере 89 604 тыс. рублей, итого 31 144 тыс. рублей.

По состоянию на 31.12.2025 в составе краткосрочных финансовых вложений отражены краткосрочные займы, выданные дочерним компаниям на общую сумму 241 737 тыс. рублей за минусом резерва под обесценение финансовых вложений в размере 209 821 тыс. рублей, итого 31 916 тыс. рублей.

12.5.Связанные стороны

В процессе хозяйственной деятельности Общество производит операции с обществами, являющимися связанными сторонами.

К операциям со связанными сторонами, в основном, относятся:

- аренда имущества и предоставление имущества в аренду;
- финансовые операции, включая предоставление займов;
- передача в виде вклада в уставные (складочные) капиталы;
- предоставление и получение обеспечений исполнения обязательств.

Информация о связанных сторонах ООО "УЦТТ", тыс. рублей

Связанная сторона	Вид операции	Данные за 2024 г.			Данные за 2025 г.		
		Объем операции	Условия и сроки завершения расчетов	Сальдо расчетов на 31 декабря 2024г.	Объем операции	Условия и сроки завершения расчетов	Сальдо расчетов на 31 декабря 2025г.
1. Лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа ООО "УЦТТ"							
Михеев Сергей Николаевич (до 12.08.2024г.)	-	-	-	-	-	-	-
Ярулина Эльмира Илгузуровна (с 13.08.2024г.)	-	-	-	-	-	-	-
2. Члены Совета директоров ООО "УЦТТ"							
Валеев Альфик Каримович (до 18.01.2024г.)	-	-	-	-	-	-	-
Титов Руслан Вадимович (до 30.04.2025г.)	-	-	-	-	-	-	-
Петрашко Артем Владимирович (до 30.04.2025г.)	-	-	-	-	-	-	-
Ширманов Александр Владимирович	-	-	-	-	-	-	-
Ковальчук Даниил Николаевич (до 30.04.2025г.)	-	-	-	-	-	-	-
Абитова Алина Наилевна (до 30.04.2025г.)	-	-	-	-	-	-	-
Хамидуллин Руслан Ирекович (до 30.04.2025г.)	-	-	-	-	-	-	-
Надоршин Илья Равхатович (до 30.04.2025г.)	-	-	-	-	-	-	-
Челезубов Максим Геннадьевич	-	-	-	-	-	-	-

	Займ полученный (договор займа ЗУЦПТ-24/08/2018 от 24.08.2018). Транш 60 млн. руб.	-	Дата возврата займа 26.08.2025	60 000,0	-	Дата возврата займа 28.05.2027	60 000,0
	Проценты по займам полученным	19 482	15 дней по истечении квартала, за который начислены проценты	8 740,0	19 482	15 дней по истечении квартала, за который начислены проценты	0
АО "Корпорация развития Ульяновской области"							
4. Дочерние общества (в данной группе раскрыта информация по операциям с дочерними обществами, в которых организация владеет непосредственно или через другие организации более чем 50% общего количества голосов)							
ООО «АвиаКраски»	Аренда нежилых помещений	39,2	По договору №12 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №56 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025	317,1	38,7	По договору №12 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №56 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025	355,8
	Передача полномочий ЕИО	7,4	Срок до 15.08.2025	73,8	5,4	Срок до 15.08.2026	79,3
	Агентский договор	0,0	Срок до 10.04.2015	215,1	0,0	Срок до 10.01.2015	215,1
ООО «АйЭксперт»	Аренда нежилых помещений	- 10,8	По договору аренды нежилых помещений №36 от 24.05.2016г. срок до 31.07.2025; по договору аренды нежилых помещений №86 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	684,5	24,3	По договору аренды нежилых помещений №36 от 24.05.2016г. срок до 31.07.2025; по договору аренды нежилых помещений №86 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	708,8
	Передача полномочий	- 8	Срок до 10.01.2025	1,6	5,6	Срок до 10.01.2025	7,2
	Предоставление займа	0,0	По договору №15/1-2016 от 29.04.2016 срок до 31.07.2027; по договору №16 от 14.04.2017 срок до 31.07.2027	1 200,0	0,0	По договору №15/1-2016 от 29.04.2016 срок до 31.07.2027; по договору №16 от 14.04.2017 срок до 31.07.2027	1 200,0

	Проценты по займам	144,0	По договору №15/1-2016 от 29.04.2016 срок до 31.07.2027; по договору №16 от 14.04.2017 срок до 31.07.2027	1 166,4	144,0	По договору №15/1-2016 от 29.04.2016 срок до 31.07.2027; по договору №16 от 14.04.2017 срок до 31.07.2027	1 310,4
ООО «Аквилон»	Аренда нежилых помещений	3,7	Срок до 05.01.2025	7,2	0,6	Срок до 05.01.2026	7,7
	Передача полномочий	0,0	Срок до 10.01.2025	1,3	-1,3	Срок до 10.01.2026	0,0
	Агентский договор	0,1	Срок до 28.01.2025	0,3	27,7	Срок до 28.01.2025	27,9
ООО «Альтран»	Аренда нежилых помещений	118,0	По договору №11 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	500,2	43,7	По договору №11 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	543,8
	Комплексные услуги	421,0	По договору №26 от 11.11.2022г. срок до 15.12.2022; по договору №36 от 05.06.2018г. срок до 31.07.2025	1 544,3	-442,9	По договору №26 от 11.11.2022г. срок до 15.12.2022; по договору №36 от 05.06.2018г. срок до 31.07.2025	1 101,4
	Предоставление займа	3 500,0	По договору №101 от 14.06.2019 срок до 19.06.2027; по договору №115 от 30.09.2019 срок до 02.10.2024, по договору займа №11 от 27.03.2020 срок до 27.03.2025; по договору №19 от 09.08.2021 срок до 12.08.2027; по договору №9 от 29.03.2022 срок до 31.10.2024; по договору №4 от 25.02.2022 срок до 24.08.2026; по договору №8 от 14.02.2024 срок до 22.05.2027; по договору займа №21 от 28.07.2025 срок до 31.07.2028	21 325,0	15 000,0	По договору №101 от 14.06.2019 срок до 19.06.2027; по договору №115 от 30.09.2019 срок до 02.10.2024, по договору займа №11 от 27.03.2020 срок до 27.03.2025; по договору №19 от 09.08.2021 срок до 12.08.2027; по договору №9 от 29.03.2022 срок до 31.10.2024; по договору №4 от 25.02.2022 срок до 24.08.2026; по договору №8 от 14.02.2024 срок до 22.05.2027; по договору займа №21 от 28.07.2025 срок до 31.07.2028	36 325,0

	Проценты по займам	1 017,5	По договору №101 от 14.06.2019 срок до 19.06.2027; по договору №115 от 30.09.2019 срок до 02.10.2024, по договору займа №11 от 27.03.2020 срок до 27.03.2025; по договору №19 от 09.08.2021 срок до 12.08.2027; по договору № 9 от 29.03.2022 срок до 31.10.2024; по договору №4 от 25.02.2022 срок до 24.08.2026; по договору № 8 от 14.02.2024 срок до 22.05.2027; по договору займа №21 от 28.07.2025 срок до 31.07.2028	4 153,7	1 066,3	По договору №101 от 14.06.2019 срок до 19.06.2027; по договору №115 от 30.09.2019 срок до 02.10.2024, по договору займа №11 от 27.03.2020 срок до 27.03.2025; по договору №19 от 09.08.2021 срок до 12.08.2027; по договору № 9 от 29.03.2022 срок до 31.10.2024; по договору №4 от 25.02.2022 срок до 24.08.2026; по договору № 8 от 14.02.2024 срок до 22.05.2027; по договору займа №21 от 28.07.2025 срок до 31.07.2028	5 220,0
	Передача полномочий	0,0	Срок до 30.10.2023	100,3	0,0	Срок до 30.10.2023	100,3
	Прочие услуги	0,0	Срок до 10.02.2021	31,0	0,0	Срок до 10.02.2021	31,0
ООО «БетаТех»	Аренда нежилых помещений	23,5	По договору №10 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №78 от 01.12.2017г. срок до 31.07.2025	169,8	24,3	По договору №10 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №78 от 01.12.2017г. срок до 31.07.2025	194,1
	Передача полномочий	7,4	Срок до 15.08.2025	69,9	5,5	Срок до 15.08.2025	75,4
	Предоставление займа	0,0	Срок до 26.07.2026	680,0	0,0	Срок до 26.07.2026	680,0
	Проценты по займам	34,0	Срок до 26.07.2026	48,6	34,0	Срок до 26.07.2026	82,6
ООО «БиоТест»	Аренда нежилых помещений	32,1	По договору №28 от 24.05.2016г. срок до 31.07.2025; по договору №9	307,6	24,3	По договору №28 от 24.05.2016г. срок до 31.07.2025; по договору	332,0

				от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025				№9 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	
	Передача полномочий ЕИО	7,4		Срок до 15.08.2025	72,2	5,4		Срок до 15.08.2026	77,6
ООО «Велотрекер»	Агентский договор	0,0		Срок до 31.07.2025	4,0	0,0		Срок до 31.07.2025	4,0
	Аренда нежилых помещений	39,2		По договору №17 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №48 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025	338,2	40,6		По договору №17 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №48 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025	378,8
	Передача полномочий ЕИО	7,3		Срок до 15.08.2025	71,1	5,4		Срок до 15.08.2025	76,5
	Предоставление займа	0,0		По договору 56 от 03.08.2017 срок до 31.07.2027; по договору №90 от 28.12.2017 срок до 31.07.2027	20,0	0,0		По договору 56 от 03.08.2017 срок до 31.07.2027; по договору №90 от 28.12.2017 срок до 31.07.2027	20,0
	Проценты по займам	1,4		По договору 56 от 03.08.2017 срок до 31.07.2027; по договору №90 от 28.12.2017 срок до 31.07.2027	40,4	1,4		По договору 56 от 03.08.2017 срок до 31.07.2027; по договору №90 от 28.12.2017 срок до 31.07.2027	41,8
ООО «ВиндДрайвИнжиниринг»	Аренда нежилых помещений	23,5		По договору №77 от 01.01.2019. срок до 05.08.2025; по договору №79 от 01.12.2017г. срок до 31.07.2025	169,8	24,3		По договору №77 от 01.01.2019. срок до 05.08.2025; по договору №79 от 01.12.2017г. срок до 31.07.2025	194,1
	Передача полномочий	5,9		Срок до 15.08.2025	72,3	25,9		Срок до 15.08.2025	98,2
ООО «Водород»	Аренда нежилых помещений	23,5		По договору №16 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	58,6	24,3		По договору №16 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	83,0
	Аренда оборудования	0,0		Договор №14 от 01.07.2020 срок до 31.07.2024	143,4	0,0		Договор №14 от 01.07.2020 срок до 31.07.2024	143,4

ООО «Гальтония»	Комплексные услуги	0,0	Срок до 31.07.2025	509,8	0,0	Срок до 31.07.2025	509,8
	Передача полномочий ЕИО	13,2	Срок до 15.08.2025	35,0	51,4	Срок до 15.08.2025	86,4
	Предоставление займа	0,0	По договору № 100 от 14.06.2019г срок до 30.06.2027; по договору № 65 от 20.12.2018г срок до 31.07.2027; по договору № 89 от 15.03.2019г срок до 31.03.2027; по договору займа №5 от 17.02.2020 срок 31.12.2026; по договору №12 от 20.04.2022 срок до 21.04.2025	10 800,0	0,0	По договору № 100 от 14.06.2019г срок до 30.06.2027; по договору № 65 от 20.12.2018г срок до 31.07.2027; по договору № 89 от 15.03.2019г срок до 31.03.2027; по договору займа №5 от 17.02.2020 срок 31.12.2026; по договору №12 от 20.04.2022 срок до 21.04.2025	10 800,0
	Проценты по займам	540,0	По договору № 100 от 14.06.2019г срок до 30.06.2027; по договору № 65 от 20.12.2018г срок до 31.07.2027; по договору № 89 от 15.03.2019г срок до 31.03.2027; по договору займа №5 от 17.02.2020 срок 31.12.2026; по договору №12 от 20.04.2022 срок до 21.04.2025	2 935,2	540,0	По договору № 100 от 14.06.2019г срок до 30.06.2027; по договору № 65 от 20.12.2018г срок до 31.07.2027; по договору № 89 от 15.03.2019г срок до 31.03.2027; по договору займа №5 от 17.02.2020 срок 31.12.2026; по договору №12 от 20.04.2022 срок до 21.04.2025	3 475,2
	Прочие услуги	0,0	Срок до 31.03.2026	425,0	0,0	Срок до 31.03.2026	425,0
	Аренда нежилых помещений	39,2	По договору №15 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №43 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025	322,0	40,6	По договору №15 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №43 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025	362,6
	Передача полномочий ЕИО	7,3	Срок до 15.08.2025	65,2	5,4	Срок до 15.08.2026	70,7

ООО «Джинэкст»	Аренда нежилых помещений	20,4	Срок до 05.01.2025	22,5	253,9	Срок до 05.01.2025	276,4
	Передача полномочий ЕИО	0,0	Срока до 10.01.2025	1,5	6,3	Срок до 10.01.2025	7,7
	Прочие услуги	-	-	-	31,8	Срок до 25.04.2025	31,8
ООО «ЕвроБокс»	Аренда нежилых помещений	23,5	По договору №20 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №25 от 01.01.2015г. срок до 31.07.2025; по договору субаренды срок до 31.07.2021	388,1	24,3	По договору №20 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №25 от 01.01.2015г. срок до 31.07.2025; по договору субаренды срок до 31.07.2021	412,4
	Передача полномочий ЕИО	7,3	Срок до 15.08.2025	71,9	5,4	Срок до 15.08.2025	77,3
	Прочие услуги	0,0	Срок до 31.07.2021	7,0	0,0	Срок до 31.07.2021	7,0
ООО «Импринт»	Агентский договор	0,0	Срок до 31.07.2025	3,7	0,0	Срок до 31.07.2025	3,7
	Аренда нежилых помещений	39,2	По договору № 19 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору № 29 от 24.05.2016г. срок до 31.07.2025	577,8	40,6	По договору № 19 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору № 29 от 24.05.2016г. срок до 31.07.2025	618,3
	Передача полномочий ЕИО	7,3	Срок до 15.08.2025	65,2	5,4	Срок до 15.08.2025	70,7
	Предоставление займа	0,0	По договору 57 от 03.08.2017 срок до 31.07.2027; по договору займа № 89 от 28.12.2017 срок до 31.07.2027	3,0	0,0	По договору 57 от 03.08.2017 срок до 31.07.2027; по договору займа № 89 от 28.12.2017 срок до 31.07.2027	3,0
	Проценты по займам	0,2	По договору 57 от 03.08.2017 срок до 31.07.2027; по договору займа № 89 от 28.12.2017 срок до 31.07.2027	26,6	0,2	По договору 57 от 03.08.2017 срок до 31.07.2027; по договору займа № 89 от 28.12.2017 срок до 31.07.2027	26,8

ООО «Иновации Трейд»	Аренда нежилых помещений	39,2	По договору №16 от 01.01.2015г. срок до 31.07.2025; по договору №23 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору субаренды 23 от 09.01.2014 срок до 31.07.2025	514,6	40,6	По договору №16 от 01.01.2015г. срок до 31.07.2025; по договору №23 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору субаренды 23 от 09.01.2014 срок до 31.07.2025	555,1
	Передача полномочий ЕИО	7,4	Срок до 15.08.2025	70,2	5,4	Срок до 15.08.2025	75,6
	Предоставление займа	0,0	По договору 2 от 06.03.2017 срок до 31.07.2027; по договору 48 от 08.08.2014 срок до 31.07.2027; по договору от 31.05.2013 срок до 31.07.2027	1 185,0	0,0	По договору 2 от 06.03.2017 срок до 31.07.2027; по договору 48 от 08.08.2014 срок до 31.07.2027; по договору от 31.05.2013 срок до 31.07.2027	1 185,0
	Прочие услуги (до 2016г.)	0,0	Срок до 31.12.2016	140,0	0,0	Срок до 31.12.2016	140,0
ООО «КлиматГрупп»	Аренда нежилых помещений	39,2	По договору №22 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №68 от 01.08.2015г. срок до 31.07.2025	335,8	38,7	По договору №22 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №68 от 01.08.2015г. срок до 31.07.2025	374,5
	Передача полномочий ЕИО	7,4	Срок до 15.08.2025	78,2	5,4	Срок до 15.08.2025	83,6
	Агентский договор	0,0	Срок до 31.07.2025	945,9	0,0	Срок до 31.07.2025	945,9
ООО «Комберри»	Аренда нежилых помещений	2 733,2	Срок до 31.07.2025	13 054,3	3 023,3	Срок до 31.07.2025	16 077,6
	Аренда оборудования	0,0	По договору №86 от 28.12.2017 срок до 31.07.2025; по договору №24 от 01.10.2020 срок до 10.08.2025	2 202,3	1,8	По договору №86 от 28.12.2017 срок до 31.07.2025; по договору №24 от 01.10.2020 срок до 10.08.2025	2 204,0

Комплексные услуги	0,0	Срок до 31.07.2025	2 192,1	0,0	Срок до 31.07.2025	2 192,1
Передача полномочий ЕИО	1 089,4	Срок до 15.11.2024	3 340,6	1 485,5	Срок до 15.11.2024	4 826,2
Предоставление займа	16 000,0	По договору займа № 19 от 30.07.2020 срок до 06.08.2025; по договору займа № 25 от 10.09.2020 срок до 16.09.2025; по договору займа № 29 от 15.10.2020 срок до 22.10.2025; по договору займа № 20 от 09.08.2021 срок до 12.08.2026; по договору займа № 41 от 25.12.2020 срок до 21.01.2026; по договору займа №84 от 06.02.2019 срок до 20.02.2025; по договору займа №55 от 02.11.2018 срок до 31.05.2025; по договору №68 от 14.11.2016 срок до 31.12.2024; по договору займа №5 от 07.03.2018 срок до 31.12.2024; по договору займа №54 от 23.09.2016 срок до 31.12.2024; по договору займа № 9 от 13.03.2020 срок до 12.03.2025; по договору займа №102 от 14.06.2019 срок до 19.06.2027; по договору займа №116 от 30.09.2019 срок до 18.11.2024; по договору займа №19 от 23.05.2018 срок до 31.12.2024; по договору	188 132,0	10 000,0	По договору займа № 19 от 30.07.2020 срок до 06.08.2025; по договору займа № 25 от 10.09.2020 срок до 16.09.2025; по договору займа № 29 от 15.10.2020 срок до 22.10.2025; по договору займа № 20 от 09.08.2021 срок до 12.08.2026; по договору займа № 41 от 25.12.2020 срок до 21.01.2026; по договору займа №84 от 06.02.2019 срок до 20.02.2025; по договору займа №55 от 02.11.2018 срок до 31.05.2025; по договору №68 от 14.11.2016 срок до 31.12.2024; по договору займа №5 от 07.03.2018 срок до 31.12.2024; по договору займа №54 от 23.09.2016 срок до 31.12.2024; по договору займа № 9 от 13.03.2020 срок до 12.03.2025; по договору займа №102 от 14.06.2019 срок до 19.06.2027; по договору займа №116 от 30.09.2019 срок до 18.11.2024; по договору займа №19 от 23.05.2018 срок до 31.12.2024; по договору	198 132,0

			<p>02.11.2018 срок до 31.05.2025; по договору №68 от 14.11.2016 срок до 31.12.2024; по договору займа №5 от 07.03.2018 срок до 31.12.2024; по договору займа №54 от 23.09.2016 срок до 31.12.2024; по договору займа №9 от 13.03.2020 срок до 12.03.2025; по договору займа №102 от 14.06.2019 срок до 19.06.2027; по договору займа №116 от 30.09.2019 срок до 18.11.2024; по договору займа №19 от 23.05.2018 срок до 31.12.2024; по договору займа №48 от 25.07.2016 (ДС) срок до 31.12.2024; по договору займа №104 от 17.07.2019 срок до 31.12.2025; по договору займа №52 от 25.07.2017 срок до 31.12.2024; по договору №14 от 04.05.2022 срок до 05.05.2027; по договору займа №15 от 27.06.2023 срок до 27.06.2026; по договору займа №23 от 25.09.2023 срок до 27.09.2026; по договору займа №5 от 21.02.2023 срок до 27.02.2026; ; по договору №7 от 14.02.2024 срок до 16.02.2027; по договору №20 от 04.09.2024 срок до</p>			<p>02.11.2018 срок до 31.05.2025; по договору №68 от 14.11.2016 срок до 31.12.2024; по договору займа №5 от 07.03.2018 срок до 31.12.2024; по договору займа №54 от 23.09.2016 срок до 31.12.2024; по договору займа №9 от 13.03.2020 срок до 12.03.2025; по договору займа №102 от 14.06.2019 срок до 19.06.2027; по договору займа №116 от 30.09.2019 срок до 18.11.2024; по договору займа №19 от 23.05.2018 срок до 31.12.2024; по договору займа №48 от 25.07.2016 (ДС) срок до 31.12.2024; по договору займа №104 от 17.07.2019 срок до 31.12.2025; по договору займа №52 от 25.07.2017 срок до 31.12.2024; по договору №14 от 04.05.2022 срок до 05.05.2027; по договору займа №15 от 27.06.2023 срок до 27.06.2026; по договору займа №23 от 25.09.2023 срок до 27.09.2026; по договору займа №5 от 21.02.2023 срок до 27.02.2026; ; по договору №7 от 14.02.2024 срок до 16.02.2027; по договору №20 от 04.09.2024 срок до</p>
--	--	--	---	--	--	---

				04.09.2024 срок до 04.09.2027				04.09.2027; по договору займа № 22 от 05.08.2025 (5%) срок до 05.08.2028	
	Прочие услуги	0,0		Письмо №7 от 19.05.2022 срок до 31.12.2022, Договор купли-продажи 22 от 09.08.2023 срок до 31.07.2024	293,1	0,0		Письмо №7 от 19.05.2022 срок до 31.12.2022, Договор купли-продажи 22 от 09.08.2023 срок до 31.07.2024	293,1
ООО «КонкритИнжиниринг»	Агентский договор	0,0		Срок до 31.07.2025	0,8	0,0		Срок до 31.07.2025	0,8
	Аренда нежилых помещений	23,5		По договору №14 от 01.01.2015г. срок до 31.07.2025; по договору №24 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору субаренды №22 от 01.01.2014 срок до 31.07.2016	383,2	23,2		По договору №14 от 01.01.2015г. срок до 31.07.2025; по договору №24 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору субаренды №22 от 01.01.2014 срок до 31.07.2016	406,4
	Передача полномочий	7,4		Срок до 15.08.2025	77,6	5,4		Срок до 15.08.2025	83,1
ООО «Лиситея Медикал»	Агентский договор	0,0		Срок до 31.07.2025	18,0	0,0		Срок до 31.07.2025	18,0
	Аренда нежилых помещений	23,5		По договору №26 от 01.01.2015г. срок до 31.07.2025; по договору №28 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору субаренды 59 от 01.12.14 срок до 31.07.2025	319,2	24,3		По договору №26 от 01.01.2015г. срок до 31.07.2025; по договору №28 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору субаренды 59 от 01.12.14 срок до 31.07.2025	343,6
	Предоставление займа	0,0		Срок до 31.07.2027	30,0	0,0		Срок до 31.07.2027	30,0
	Передача полномочий ЕИО	7,3		Срок до 15.08.2025	38,0	5,4		Срок до 15.08.2025	43,5
	Прочие услуги	0,0		Срок до 02.08.2021	0,5	0,0		Срок до 02.08.2021	0,5

ООО «ЛКМ Поволжье»	Аренда оборудования	0,0	Срок до 31.07.2024	3 960,5	0,0	Срок до 31.07.2024	3 960,5
	Аренда нежилых помещений	23,5	Срок до 05.08.2025	111,1	24,3	Срок до 05.08.2025	135,4
	Агентский договор	0,0	Срок до 31.07.2021	16,5	0,0	Срок до 31.07.2021	16,5
	Передача полномочий	7,4	Срок до 15.08.2025	48,2	5,5	Срок до 15.08.2025	53,6
	Прочие услуги	0,0	Срок до 31.12.2016	281,1	0,0	Срок до 31.12.2016	281,1
				По договору №27 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №53 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025	244,6	24,3	По договору №27 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №53 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025
ООО «Магнэс»	Передача полномочий ЕИО	7,3	Срок до 15.08.2025	74,2	5,4	Срок до 15.08.2026	79,6
	Аренда нежилых помещений	23,5	По договору №78 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №80 от 01.12.2017г. срок до 31.07.2025	169,8	23,2	По договору №78 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №80 от 01.12.2017г. срок до 31.07.2025	193,0
	Передача полномочий ЕИО	7,4	Срок до 15.08.2025	69,8	5,5	Срок до 15.08.2025	75,3
	Предоставление займа	0,0	Срок до 13.07.2027	600,0	0,0	Срок до 13.07.2027	600,0
	Проценты по займам	30,0	Срок до 13.07.2027	104,0	30,0	Срок до 13.07.2027	134,0
				По договору №26 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №44 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025	273,3	24,3	По договору №26 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №44 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025
ООО «Магнэтик»	Аренда нежилых помещений	23,5					

	Передача полномочий ЕИО	12,3	Срок до 15.08.2025	60,5	11,5	Срок до 15.08.2026	72,0
	Предоставление займа	0,0	По договору № 25 от 19.06.2017 срок до 31.07.2027; по договору №15 от 23.04.2018 срок до 31.07.2027; по договору №51 от 18.07.2017 срок до 31.07.2027; по договору №61 от 17.08.2017 срок до 31.07.2027; по договору займа № 3 от 21.01.2020 срок до 09.02.2026	4 500,0	0,0	По договору № 25 от 19.06.2017 срок до 31.07.2027; по договору №15 от 23.04.2018 срок до 31.07.2027; по договору №51 от 18.07.2017 срок до 31.07.2027; по договору №61 от 17.08.2017 срок до 31.07.2027; по договору займа № 3 от 21.01.2020 срок до 09.02.2026	4 500,0
ООО «Межкомнатные панели»	Проценты по займам	317,5	По договору № 25 от 19.06.2017 срок до 31.07.2027; по договору №15 от 23.04.2018 срок до 31.07.2027; по договору №51 от 18.07.2017 срок до 31.07.2027; по договору №61 от 17.08.2017 срок до 31.07.2027; по договору займа № 3 от 21.01.2020 срок до 09.02.2026	2 181,7	317,5	По договору № 25 от 19.06.2017 срок до 31.07.2027; по договору №15 от 23.04.2018 срок до 31.07.2027; по договору №51 от 18.07.2017 срок до 31.07.2027; по договору №61 от 17.08.2017 срок до 31.07.2027; по договору займа № 3 от 21.01.2020 срок до 09.02.2026	2 499,2
	Аренда нежилых помещений	23,5	По договору №25 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №60 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025	255,3	23,2	По договору №25 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №60 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025	278,5
ООО «НовуОс»	Передача полномочий ЕИО	7,3	Срок до 15.08.2025	73,9	5,4	Срок до 15.08.2026	79,3
	Аренда нежилых помещений	23,5	По договору №38 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору от 01.03.2017г. срок до 31.07.2025	221,0	24,3	По договору №38 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №7 от 01.03.2017г. срок до 31.07.2025	245,3
	Передача полномочий	7,3	Срок до 15.08.2025	74,1	5,4	Срок до 15.08.2025	79,5

ООО «Онкотест» (до 14.02.2024г.)	Аренда нежилых помещений	- 2,1	По договору №55 от 01.01.2019г. срок до 05.01.2024	0,0	-	-	-
	Передача полномочий	- 1,3	Срок до 05.01.2024	0,0	-	-	-
ООО «Ортус»	Аренда нежилых помещений	23,5	По договору №34 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №52 от 01.09.2016г. срок до 31.07.2025	266,9	23,2	По договору №34 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №52 от 01.09.2016г. срок до 31.07.2025	290,2
	Передача полномочий ЕИО	7,3	Срок до 15.08.2025	78,1	5,4	Срок до 15.08.2026	83,6
ООО «ПрометейАвиа»	Аренда нежилых помещений	39,2	По договору №32 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №51 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025	338,2	38,7	По договору №32 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №51 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025	377,0
	Передача полномочий ЕИО	7,3	Срок до 15.08.2025	121,6	5,4	Срок до 15.08.2026	127,0
ООО «Русские крылья»	Агентский договор	0,0	Срок до 31.07.2025	19,6	0,0	Срок до 31.07.2025	19,6
	Аренда нежилых помещений	23,5	По договору №23 от 01.01.2015г. срок до 31.07.2025; по договору №80 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору субаренды №58 от 01.12.2014 срок до 31.07.2025	378,9	24,3	По договору №23 от 01.01.2015г. срок до 31.07.2025; по договору №80 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору субаренды №58 от 01.12.2014 срок до 31.07.2025	403,2
ООО «РВР»	Передача полномочий	7,4	Срок до 15.08.2025	39,3	5,5	Срок до 15.08.2025	44,8
	Агентский договор	0,0	Срок до 31.07.2025	5,1	0,0	Срок до 31.07.2025	5,1
	Аренда нежилых помещений	23,5	По договору №3 от 01.03.2017г. срок до 31.07.2025; по договору	337,3	24,3	По договору №3 от 01.03.2017г. срок до 31.07.2025; по договору	361,6

			№31 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025			№31 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	
Комплексные услуги	0,0		Срок до 31.07.2025	178,8	0,0	Срок до 31.07.2025	178,8
Передача полномочий ЕИО	7,3		Срок до 15.08.2025	59,2	5,4	Срок до 15.08.2026	64,6
Предоставление займа	0,0		По договору №45 от 02.08.2018 срок до 31.07.2027; по договору №91 от 15.03.2019 срок до 14.03.2027	1 240,0	0,0	По договору №45 от 02.08.2018 срок до 31.07.2027; по договору №91 от 15.03.2019 срок до 14.03.2027	1 240,0
Проценты по займам	62,0		По договору №45 от 02.08.2018 срок до 31.07.2027; по договору №91 от 15.03.2019 срок до 14.03.2027	390,1	62,0	По договору №45 от 02.08.2018 срок до 31.07.2027; по договору №91 от 15.03.2019 срок до 14.03.2027	452,1
Аренда нежилых помещений	499,6		По договору №30 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №31 от 24.05.2016г. срок до 31.07.2025	4 138,9	64,3	По договору №30 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №31 от 24.05.2016г. срок до 31.07.2025	4 203,2
Аренда оборудования	75,9		По договору №76 от 01.10.2016 срок до 10.08.2025; по договору №28 от 01.12.2024 срок до 10.02.2025	574,3	40,1	По договору №76 от 01.10.2016 срок до 10.08.2025	614,4
Комплексные услуги	0,0		По договорам №32 от 01.06.2018 срок до 31.07.2025	2 508,9	0,0	По договорам №32 от 01.06.2018 срок до 31.07.2025	2 508,9
Предоставление займа	3 000,0		По договору №44 от 02.08.2018 срок до 31.07.2027; по договору №56 от 02.11.2018 срок до	16 700,0	0,0	По договору №44 от 02.08.2018 срок до 31.07.2027; по договору №56 от 02.11.2018 срок до	16 700,0
ООО «РуГаджет»							

				26.02.2024 срок до 31.12.2024				31.12.2024, Письмо №3 от 26.02.2024 срок до 31.12.2024	
	Передача полномочий	301,2	Срок до 31.07.2025	759,4	148,2	907,6		Срок до 31.07.2025	
ООО «СтрижЛаб»	Аренда нежилых помещений	39,2	По договору №4 от 01.03.2017г. срок до 31.07.2025; по договору №57 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	280,3	38,7	319,0		По договору №4 от 01.03.2017г. срок до 31.07.2025; по договору №57 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	
	Передача полномочий ЕИО	7,3	Срок до 15.08.2025	73,5	5,4	78,9		Срок до 15.08.2025	
ООО «СейфФуд» (до 14.02.2024г.)	Аренда нежилых помещений	- 391,9	По договору №24 от 12.01.2015г. срок до 31.07.2024; по договору №50 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2024	0,0	-	-		-	
	Передача полномочий	- 62,5	Срок до 15.08.2024	0,0	-	-		-	
ООО «Симбирские теплоизоляционные материалы»	Аренда нежилых помещений	23,5	По договору №56 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №63 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025	244,6	24,3	268,9		По договору №56 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №63 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025	
	Передача полномочий ЕИО	7,3	Срок до 15.08.2025	73,9	5,4	79,3		Срок до 15.08.2026	
ООО «СмартСкул»	Аренда нежилых помещений	39,2	По договору №46 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025; по договору №55 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	338,2	40,6	378,8		По договору №46 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025; по договору №55 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	
	Передача полномочий ЕИО	7,3	Срок до 15.08.2025	70,7	5,4	76,2		Срок до 15.08.2025	

ООО «Смарт Бенч»	Аренда нежилых помещений	23,5	По договору №53 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №54 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025	267,9	24,3	По договору №53 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №54 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025	292,3
	Передача полномочий ЕИО	7,3	Срок до 15.08.2024	76,3	5,4	Срок до 15.08.2024	81,7
ООО «Сэнд Принтинг»	Аренда нежилых помещений	23,5	По договору №39 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №45 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025	244,6	23,2	По договору №39 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №45 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025	267,8
	Передача полномочий ЕИО	7,3	Срок до 15.08.2025	72,3	5,4	Срок до 15.08.2026	77,7
ООО «Смарт Гласс»	Агентский договор	0,0	Срок до 31.07.2025	14,4	0,0	Срок до 31.07.2025	14,4
	Аренда нежилых помещений	39,2	По договору №52 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025; по договору №54 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	338,2	40,6	По договору №52 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025; по договору №54 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	378,8
ООО «СтройЛаб»	Передача полномочий ЕИО	7,4	Срок до 15.08.2025	37,3	5,5	Срок до 15.08.2025	42,8
	Агентский договор	0,0	Агентский договор №10 от 09.01.2018 срок до 31.07.2025	20,7	0,0	Агентский договор №10 от 09.01.2018 срок до 31.07.2025	20,7
	Аренда нежилых помещений	23,5	По договору №27 от 01.01.2015г. срок до 31.07.2025; по договору №40 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	1 998,8	24,3	По договору №27 от 01.01.2015г. срок до 31.07.2025; по договору №40 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	2 023,2
	Аренда оборудования	0,0	По договору №23 от 01.04.2016 срок до 31.07.2021; по договору №61 от 01.10.2014 срок до 31.07.2021	1 858,5	0,0	По договору №23 от 01.04.2016 срок до 31.07.2021; по договору №61 от 01.10.2014 срок до 31.07.2021	1 858,5

	Комплексные услуги	0,0	Срок до 31.07.2025	144,1	0,0	Срок до 31.07.2025	144,1
	Передача полномочий ЕИО	9,4	По договору от 03.04.2017г. срок 31.07.2021; по договору от 03.10.2019г. срок 15.08.2025	187,6	5,4	По договору от 03.04.2017г. срок 31.07.2021; по договору от 03.10.2019г. срок 15.08.2026	193,0
	Предоставление займа	0,0	Срок до 31.07.2027	2 355,0	0,0	Срок до 31.07.2027	2 355,0
	Проценты по займам	195,0	Срок до 31.07.2024	1 324,1	195,0	Срок до 31.07.2024	1 519,2
ООО «Т2-Лаб»	Агентский договор	0,0	Срок до 31.07.2025	35,1	0,0	Срок до 31.07.2025	35,1
	Аренда нежилых помещений	39,2	Договор аренды нежилых помещений №43 от 01.01.2019 срок до 05.08.2025; Договор аренды нежилых помещений №50 от 01.08.2016 срок до 31.07.2025	305,7	40,6	Договор аренды нежилых помещений №43 от 01.01.2019 срок до 05.08.2025; Договор аренды нежилых помещений №50 от 01.08.2016 срок до 31.07.2025	346,3
	Передача полномочий	7,4	Срок до 31.07.2024	27,5	5,5	Срок до 31.07.2024	33,0
ООО «Технология ветра»	Аренда нежилых помещений	23,5	По договору №79 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №81 от 01.12.2017г. срок до 31.07.2025	169,8	23,2	По договору №79 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №81 от 01.12.2017г. срок до 31.07.2025	193,0
	Передача полномочий	7,4	Срок до 15.08.2025	75,9	5,5	Срок до 15.08.2025	81,4
ООО «ГубЛаб»	Аренда нежилых помещений	23,5	По договору №45 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №82 от 01.12.2017г. срок до 31.07.2025	169,8	24,3	По договору №45 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №82 от 01.12.2017г. срок до 31.07.2025	194,1

	Передача полномочий	7,3	Срок до 15.08.2025	80,4	5,4	Срок до 15.08.2025	85,8
ООО «Умный Дом»	Аренда нежилых помещений	23,5	По договору №49 от 01.01.2019 срок до 05.08.2025	109,8	24,3	По договору №49 от 01.01.2019 срок до 05.08.2025	134,2
	Передача полномочий ЕИО	7,3	Срок до 15.08.2025	204,5	5,4	Срок до 15.08.2025	210,0
	Предоставление займа	0,0	Срок до 18.06.2027	1 500,0	0,0	Срок до 18.06.2027	1 500,0
ООО «Фасадные системы»	Проценты по займам	75,0	Срок до 18.06.2027	403,8	75,0	Срок до 18.06.2027	478,8
	Аренда нежилых помещений	23,5	По договору №58 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №61 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025	244,6	23,2	По договору №58 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №61 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025	267,8
	Передача полномочий ЕИО	7,3	Срок до 15.08.2025	75,4	5,4	Срок до 15.08.2026	80,8
ООО «ФудТест»	Аренда нежилых помещений	39,2	По договору №47 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №49 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025	319,8	40,6	По договору №47 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №49 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025	360,4
	Передача полномочий ЕИО	5,4	Срок до 15.08.2025	59,0	5,4	Срок до 15.08.2026	64,4
	Аренда нежилых помещений	-342,6	По договору №33 от 01.03.2015г. срок до 31.07.2024; по договору №44 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2024	0.0	-	-	-
ООО «ФайберСтрим» (до 14.02.2024г.)	Передача полномочий ЕИО	-61,9	Срок до 15.08.2024	0.0	-	-	-
	Предоставление займа	-850,0	Срок до 31.07.2024	0.0	-	-	-

	Проценты по займам	-1 077,6	Срок до 31.07.2024	0,0	-	-	
ООО «Флексигест»	Аренда нежилых помещений	39,2	По договору №5 от 01.03.2017г. срок до 31.07.2025; по договору №60 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	280,3	38,7	По договору №5 от 01.03.2017г. срок до 31.07.2025; по договору №60 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	319,0
	Передача полномочий ЕИО	7,4	Срок до 15.08.2025	71,8	5,4	Срок до 15.08.2025	77,3
ООО «Финика»	Аренда нежилых помещений	39,2	По договору №24 от 02.05.2017г. срок до 31.07.2025; по договору №59 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	281,6	40,6	По договору №24 от 02.05.2017г. срок до 31.07.2025; по договору №59 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	322,1
	Комплексные услуги	0,0	Срок до 13.08.2018	11,8	0,0	Срок до 13.08.2018	11,8
	Передача полномочий ЕИО	98,2	Срок до 15.08.2025	542,6	7,7	Срок до 15.08.2025	550,2
	Предоставление займа	500,0	По договору III от 04.09.2019 срок до 23.09.2025; по договору №72 от 23.10.2017 срок до 31.07.2027, по договору от 12.03.2020 срок до 12.03.2026, по договору от 17.03.2022 срок до 23.03.2025, по договору 21 от 23.08.2023 срок до 23.08.2026; по договору №22 от 07.10.2024 срок до 07.10.2026	13 575,0	1 000,0	По договору III от 04.09.2019 срок до 23.09.2025; по договору №72 от 23.10.2017 срок до 31.07.2027, по договору от 12.03.2020 срок до 12.03.2026, по договору от 17.03.2022 срок до 23.03.2025, по договору 21 от 23.08.2023 срок до 23.08.2026; по договору №22 от 07.10.2024 срок до 07.10.2026	14 575,0
	Проценты по займам	899,4	По договору III от 04.09.2019 срок до 23.09.2025; по договору №72 от 23.10.2017 срок до 31.07.2027, по договору от 12.03.2020 срок до	4 959,6	937,7	По договору III от 04.09.2019 срок до 23.09.2025; по договору №72 от 23.10.2017 срок до 31.07.2027, по договору от 12.03.2020 срок до	5 897,4

				12.03.2026, по договору 8 от 17.03.2022 срок до 23.03.2025, по договору 21 от 23.08.2023 срок до 23.08.2026; по договору №22 от 07.10.2024 срок до 07.10.2026				12.03.2026, по договору 8 от 17.03.2022 срок до 23.03.2025, по договору 21 от 23.08.2023 срок до 23.08.2026; по договору №22 от 07.10.2024 срок до 07.10.2026	
ООО «Хай Форс»	Аренда нежилых помещений	39,2	39,2	По договору №50 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025; По договору №61 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	338,2	38,7	38,7	По договору №50 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025; По договору №61 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	377,0
	Передача полномочий ЕИО	7,3	7,3	Срок до 15.08.2025	73,7	5,5	5,5	Срок до 15.08.2026	79,2
ООО «ХитЛаб»	Аренда нежилых помещений	405,0	405,0	По договору №4 от 01.02.2016г. срок до 31.07.2025; По договору №62 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	9 583,6	138,6	138,6	По договору №4 от 01.02.2016г. срок до 31.07.2025; По договору №62 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	9 722,2
	Аренда оборудования	64,8	64,8	По договору №18 от 01.02.2016 срок до 31.07.2024, №4 от 01.04.2021 срок до 31.03.2023, №69 от 15.09.2017 срок до 31.03.2023, № 21 от 01.10.2024 срок до 15.02.2025	9 742,2	-753,7	-753,7	По договору №18 от 01.02.2016 срок до 31.07.2024; №69 от 15.09.2017 срок до 31.03.2023	8 988,5
	Комплексные услуги	0,0	0,0	Срок до 31.07.2025	1 964,5	0,0	0,0	Срок до 31.07.2025	1 964,5
	Передача полномочий	8,0	8,0	Срок до 15.08.2024	1,4	-1,4	-1,4	Срок до 10.01.2026	0,0
	Предоставление займа	0,0	0,0	По договору №46 от 24.08.2018 срок до 31.07.2027; по договору №57 от 02.11.2018 срок до 31.07.2027; по договору №87 от 21.12.2017 срок до	24 230,0	0,0	0,0	По договору №46 от 24.08.2018 срок до 31.07.2027; по договору №57 от 02.11.2018 срок до 31.07.2027; по договору №87 от	24 230,0

			от 24.03.2020 срок до 12.05.2027, № 10 от 26.04.2021 срок до 12.05.2027; договор займа № 20 от 30.07.2020 срок до 03.08.2025; договор займа № 21 от 09.08.2021 срок до 12.08.2027; договор займа № 36 от 22.11.2024; договор № 10 от 29.03.2022 срок до 31.03.2025; договор № 13 от 20.04.2022 срок до 21.04.2025		от 24.03.2020 срок до 12.05.2027, № 10 от 26.04.2021 срок до 12.05.2027; договор займа № 20 от 30.07.2020 срок до 03.08.2025; договор займа № 21 от 09.08.2021 срок до 12.08.2027; договор займа № 36 от 22.11.2024; договор № 10 от 29.03.2022 срок до 31.03.2025; договор № 13 от 20.04.2022 срок до 21.04.2025					
	Прочие услуги	0,0	Договор уступки требования (цессии) от 03.02.2022 срок до 31.12.2022, Договор уступки требования (цессии) от 01.12.2020 срок до 31.12.2021, Лицензионный договор от 01.02.2020 срок до 29.12.2024	754,8	Договор уступки требования (цессии) от 03.02.2022 срок до 31.12.2022, Договор уступки требования (цессии) от 01.12.2020 срок до 31.12.2021, Лицензионный договор от 01.02.2020 срок до 29.12.2024		0,0		754,8	754,8
ООО «Центл»	Аренда нежилых помещений	39,2	По договору №47 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025; по договору №63 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	351,7	По договору №47 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025; по договору №63 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025		40,6		392,3	392,3
	Передача полномочий	7,4	Срок до 15.08.2025	234,7	Срок до 15.08.2025		5,5		240,2	240,2
	Прочие услуги	0,0	Срок до 26.04.2022	12,9	Срок до 26.04.2022		0,0		12,9	12,9
ООО «Центр коллективного пользования»	Аренда нежилых помещений	- 204,2	По договору №6 от 01.03.2017 срок до 31.07.2024; по договору	0,0	По договору №6 от 01.03.2017 срок до 31.07.2024; по договору		-		-	-

(до 14.02.2024г.)				№64 от 01.01.2019 срок до 05.08.2024						
	Передача полномочий	-64,3	Срок до 15.08.2024	0,0	-	-				
ООО «Электрозаправки»	Аренда нежилых помещений	23,5	По договору №67 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №8 от 01.03.2017г. срок до 31.07.2025	220,9	24,3				По договору №67 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №8 от 01.03.2017г. срок до 31.07.2025	245,3
	Передача полномочий	7,3	Срок до 15.08.2025	73,7	5,4				Срок до 15.08.2025	79,1
ООО «Энергоэффективные окна»	Аренда нежилых помещений	23,5	По договору №70 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №9 от 01.03.2017г. срок до 31.07.2025	193,3	24,3				По договору №70 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025; по договору №9 от 01.03.2017г. срок до 31.07.2025	217,7
	Передача полномочий	7,4	Срок до 15.08.2025	72,7	5,4				Срок до 15.08.2025	78,2
ООО «Эффективные энергетические технологии»	Аренда нежилых помещений	23,5	По договору №67 от 01.11.2016г. срок до 31.07.2025; по договору №71 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	204,4	24,3				По договору №67 от 01.11.2016г. срок до 31.07.2025; по договору №71 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	228,7
	Передача полномочий	7,3	Срок до 15.08.2025	73,2	5,4				Срок до 15.08.2026	78,6
ООО «ЭкоБайк»	Аренда нежилых помещений	23,5	По договору №18 от 01.01.2015г. срок до 31.07.2025; по договору №65 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	198,3	23,2				По договору №18 от 01.01.2015г. срок до 31.07.2025; по договору №65 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	221,5
	Передача полномочий	7,4	Срок до 15.08.2025	72,0	5,4				Срок до 15.08.2026	77,5
ООО «ЭкоДСП»	Агентский договор	0,0	Срок до 31.07.2025	19,3	0,0				Срок до 31.07.2025	19,3

	Прочие услуги	0,0	По договору 1 от 10.08.2016 срок до 31.12.2016; по договору 2 от 10.10.2016 срок до 31.12.2016	198,0	0,0	По договору 1 от 10.08.2016 срок до 31.12.2016; по договору 2 от 10.10.2016 срок до 31.12.2016	198,0
	Аренда нежилых помещений	23,5	По договору №59 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025; по договору №66 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	229,9	24,3	По договору №59 от 01.07.2015г. срок до 31.07.2025; по договору №66 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	254,3
	Передача полномочий	7,4	Срок до 31.07.2025	46,0	5,5	Срок до 31.07.2025	51,5
ООО «СенсорЛаб»	Агентский договор	0,0	Срок до 31.07.2025	3,2	0,0	Срок до 31.07.2025	3,2
	Аренда нежилых помещений	39,2	По договору № 51 от 01.01.2019г. срок до 15.08.2025; по договору № 51 от 01.08.2016г. срок до 15.08.2025	305,7	40,6	По договору № 51 от 01.01.2019г. срок до 15.08.2025; по договору № 51 от 01.08.2016г. срок до 15.08.2025	346,3
	Передача полномочий	7,4	Срок до 15.08.2025	66,7	5,4	Срок до 15.08.2025	72,1
ООО «НуклеоГен»	Аренда нежилых помещений	5,0	По договору № 37 от 01.01.2019г. срок до 05.01.2025	7,0	0,5	По договору № 37 от 01.01.2019г. срок до 05.01.2025	7,6
	Передача полномочий	0,0	Срок до 10.01.2025	1,3	-1,3	Срок до 10.01.2026	0,0
ООО «ЭлКап»	Агентский договор	0,0	Срок до 31.07.2025	3,9	0,0	Срок до 31.07.2025	3,9
	Аренда нежилых помещений	39,2	По договору №32 от 24.05.2016г срок до 31.07.2025; по договору №68 от 01.01.2019г срок до 05.08.2025	320,0	40,6	По договору №32 от 24.05.2016г срок до 31.07.2025; по договору №68 от 01.01.2019г срок до 05.08.2025	360,5
	Передача полномочий	7,3	Срок до 15.08.2025	91,5	5,4	Срок до 15.08.2025	97,0

ООО «СкайХауз»	Предоставление займа	0,0	По договору № 72 от 24.01.2019 срок до 24.01.2025; по договору № 88 от 28.12.2017 срок до 31.07.2027; по Договору №76 от 07.11.2017 срок до 31.07.2027	245,0	0,0	По договору № 72 от 24.01.2019 срок до 24.01.2025; по договору № 88 от 28.12.2017 срок до 31.07.2027; по Договору №76 от 07.11.2017 срок до 31.07.2027	245,0
	Проценты по займам	20,4	По договору № 72 от 24.01.2019 срок до 24.01.2025; по договору № 88 от 28.12.2017 срок до 31.07.2027; по Договору №76 от 07.11.2017 срок до 31.07.2027	142,9	20,4	По договору № 72 от 24.01.2019 срок до 24.01.2025; по договору № 88 от 28.12.2017 срок до 31.07.2027; по Договору №76 от 07.11.2017 срок до 31.07.2027	163,3
	Агентский договор	0,0	По договору №7 от 13.04.2021г. срок до 28.01.2025	0,3	-0,3	По договору №7 от 13.04.2021г. срок до 28.01.2026	0,0
	Аренда нежилых помещений	0,0	По договору №12 от 01.03.2016г срок до 31.07.2025; по договору №52 от 01.01.2019г срок до 30.06.2025	205,6	0,0	По договору №12 от 01.03.2016г срок до 31.07.2025; по договору №52 от 01.01.2019г срок до 30.06.2025	205,6
	Аренда оборудования	572,9	По договору №11 от 05.03.2022 срок до 20.05.2023; по договору №28 от 01.12.2022 срок до 28.01.2023	880,6	775,1	По договору №11 от 05.03.2022 срок до 20.05.2023; по договору №28 от 01.12.2022 срок до 28.01.2023	1 655,7
	Комплексные услуги	315,6	По договору №24 от 01.07.2021г срок до 20.01.2023; По договору №40 от 01.06.2018 г. срок до 31.07.2025	1 055,1	315,6	По договору №24 от 01.07.2021г срок до 20.01.2023; По договору №40 от 01.06.2018 г. срок до 31.07.2025	1 370,7
	Предоставление займа	0,0	Договор № 1 от 10.01.2018 срок до 31.07.2027; Договор № 11 от 28.04.2021 срок до 28.05.2025; Договор № 112 от 04.09.2019 срок до 29.09.2025; Договор № 17 от 14.05.2018 срок до 31.07.2027; Договор № 18	12 960,0	0,0	Договор № 1 от 10.01.2018 срок до 31.07.2027; Договор № 11 от 28.04.2021 срок до 28.05.2025; Договор № 112 от 04.09.2019 срок до 29.09.2025; Договор № 17 от 14.05.2018 срок до 31.07.2027; Договор № 18	12 960,0

	Передача полномочий	7,4	Срок до 15.08.2025	71,8	5,5	Срок до 15.08.2025	77,3
	Предоставление займа	0,0	Срок до 31.07.2024	100,0	0,0	Срок до 31.07.2024	100,0
5. Зависимые общества (в данной группе раскрыта информация по операциям с зависимыми обществами, в которых организация владеет непосредственно или через другие организации более чем 20%, но не более чем 50% общего количества голосов и имеет возможность влиять на решения, принимаемые обществом)							
ООО «Даймонд Лаб»	Предоставление займа	0,0	Срок до 01.12.2024	7 500,0	0,0	Срок до 01.12.2024	7 500,0
	Проценты по займам	525,0	Срок до 01.12.2024	3 968,4	525,0	Срок до 01.12.2024	4 493,4
	Аренда оборудования	8 741,7	Срок до 30.09.2024	23 430,6	8 741,7	Срок до 30.09.2024	32 172,4
	Аренда оборудования	1 886,7	Срок до 10.08.2024	15 266,9	0,0	Срок до 10.08.2024	15 266,9
ООО «Дрим Вуд»	Предоставление займа	0,0	Срок до 15.04.2024	3 120,0	0,0	Срок до 15.04.2024	3 120,0
	Проценты по займам	0,0	Срок до 15.04.2024	364,6	0,0	Срок до 15.04.2024	364,6
ООО «Крелан НТЦ»	Агентский договор	-	-	-	-	-	-
	Аренда оборудования	607,7	Срок до 20.08.2025	3 646,2	607,7	Срок до 20.08.2025	4 253,8
ООО «Поларус»	Предоставление займа	0,0	По договору займа №15 от 29.03.2016 срок до 01.12.2024; по договору	16 800,0	0,0	По договору займа №15 от 29.03.2016 срок до 01.12.2024; по договору	16 800,0

			займа №40 от 22.06.2015 срок до 01.12.2024				займа №40 от 22.06.2015 срок до 01.12.2024	
	Проценты по займам	840,0	По договору займа №15 от 29.03.2016 срок до 01.12.2024; по договору займа №40 от 22.06.2015 срок до 01.12.2024	840,0	8 076,4	840,0	По договору займа №15 от 29.03.2016 срок до 01.12.2024; по договору займа №40 от 22.06.2015 срок до 01.12.2024	8 916,4
	Агентский договор	0,0	Срок до 31.07.2025	0,0	3,6	0,0	Срок до 31.07.2025	3,6
ООО «Прайд»	Аренда нежилых помещений	39,2	По договору №30 от 24.05.2016г. срок до 31.07.2025; по договору №33 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	39,2	320,0	40,6	По договору №30 от 24.05.2016г. срок до 31.07.2025; по договору №33 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	360,5
	Передача полномочий	109	Срок до 15.08.2025	109	143,6	5,4	Срок до 15.08.2025	149,0
	Аренда нежилых помещений	0,0	По договору №11 от 01.03.2016г. срок до 31.07.2024; по договору №73 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2024	0,0	276,8	0,0	По договору №11 от 01.03.2016г. срок до 31.07.2025; по договору №73 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	276,8
ООО «КарбонЛаб»	Аренда оборудования	0,0	Срок до 31.07.2024	0,0	218,8	0,0	Срок до 31.07.2024	218,8
	Прочие услуги	0,0	Срок до 31.01.2017	0,0	10,0	0,0	Срок до 31.01.2017	10,0
	Агентский договор	0,0	Срок до 31.07.2025	0,0	25,1	0,0	Срок до 31.07.2025	25,1
ООО «H2M»	Аренда нежилых помещений	23,5	По договору №60 от 03.07.2017г. срок до 31.07.2025; по договору №87 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	23,5	152,4	24,3	По договору №60 от 03.07.2017г. срок до 31.07.2025; по договору №87 от 01.01.2019г. срок до 05.08.2025	176,7

	Передача полномочий	7,3	Срок до 10.10.2022	23,2	5,4	Срок до 10.10.2022	28,6
	Комплексные услуги	0,0	По договору №59 от 01.10.2018г. срок до 31.07.2025; по договору №70 от 01.09.2017г. срок до 31.07.2025	238,2	0,0	По договору №59 от 01.10.2018г. срок до 31.07.2025; по договору №70 от 01.09.2017г. срок до 31.07.2025	238,2

12.6. Информация об оценочных обязательствах

Оценочное обязательство, связанное с возникновением у работников Общества права на оплачиваемые отпуска, состоит из суммы обязательства по выплате отпусковых работникам и суммы обязательства по уплате страховых взносов на обязательное социальное страхование. Оценочное обязательство на отчетную дату рассчитано по каждому работнику как увеличенное на сумму страховых взносов произведение количества дней отпуска, не использованного работником на конец отчетного периода, и средневзвешенного заработка работника. При этом средневзвешенный заработок работника определяется в соответствии с порядком, применяемым для расчета отпусковых. Размер данного оценочного обязательства по состоянию на 31.12.2025 составил 1 776 тыс. руб.

Кроме того, в соответствии с нормами Положения по бухгалтерскому учету №8/2010 "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы", утвержденного Приказом Минфина России от 13.12.2010 N 167н и Учетной политики Общества по состоянию на 31.12.2025 был начислен резерв предстоящих расходов в размере 3 136 тыс. рублей в связи с признанием оценочных обязательств в связи с риском предъявления претензий в адрес Общества по обязательствам дочерних компаний ООО «ДаймондЛаб», ООО «Дрим Вуд», ООО «Магнэтик», ООО «Комберри».

Общая сумма резервов предстоящих расходов по состоянию на 31.12.2025 составила 4 912 тыс. рублей.

12.7. Прочая информация

А. Вознаграждение основного управленческого персонала

Вознаграждение генеральному директору Михееву Сергею Николаевичу, выплаченное в 2024 году – 1 832 тыс. рублей.
Вознаграждение генеральному директору Ярулиной Эльмире Илгузуровне, выплаченное в 2024 года составило 1 051 тыс. рублей, в 2025 году – 2 766 тыс. рублей.

В. Основные средства Общества, не подлежащие амортизации:

- Земельный участок с кадастровым номером 73:21:060101:1201, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства производственного объекта, общая площадь 3 973 +/- 324,06 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск. Стоимость объекта по данным бухгалтерского учета составляет 2 304 528 (Два миллиона триста четыре тысячи пятьсот двадцать восемь) рублей.
- Земельный участок с кадастровым номером 73:21:060101:356, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства производственного объекта, общая площадь 21 961 (Двадцать одна тысяча девятьсот шестьдесят один) кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск - доля в праве общей долевой собственности в размере 4578/10000 (Четыре тысячи пятьсот семьдесят восемь десятитысячных). Первоначальная стоимость объекта по данным бухгалтерского учета составляет 5 841 230 (Пять миллионов восемьсот сорок одна тысяча двести тридцать) рублей.

С. Отражения налога на прибыль в учете.

В бухгалтерской отчетности Общества отражена сальдированная (свернутая) сумма отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства. Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. При этом величина текущего налога на прибыль соответствует сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль. Ставка налога на прибыль Общества 25%.

Д. Резерв по сомнительным долгам

По состоянию на 31.12.2025 Обществом в соответствии с Учетной политикой сформирован резерв по сомнительным долгам в размере 266 449 тыс. рублей.

Е. Резерв под снижение стоимости материальных ценностей

По состоянию на 31.12.2025 Обществом в соответствии с Учетной политикой сформирован резерв под снижение стоимости материальных ценностей в размере 16 689 тыс. рублей.

12.8. События после отчетной даты, оценка рисков и исправление ошибок

Геополитическая обстановка в мире и введение экономических санкций в отношении российских граждан и юридических лиц со стороны Европейского Союза, Соединенных Штатов Америки и других стран, а также ответных санкций, введенных правительством Российской Федерации, привело к увеличению экономической неопределенности, в том числе большей волатильности на рынках капитала, скачкам курса российского рубля, сокращению объема иностранных прямых инвестиций. Руководство Общества на постоянной основе отслеживает изменения сложившейся ситуации и оценивает вероятность негативных последствий для деятельности Общества. Руководство Общества принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости Общества. Будущие последствия сложившейся экономической ситуации сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства Общества могут отличаться от фактических результатов.

Одновременно в текущих условиях, когда многие западные компании покинули российский рынок из-за санкций и других ограничений, открываются новые возможности для развития российских технологических стартапов и инновационных компаний. Возникшая у многих российских компаний потребность в замещении более недоступных импортных материалов и технологий или внедрение вместо них собственных разработок в полной мере коррелирует с задачами и возможностями Наносетра. Возросшее количество подобных запросов на рынке, наличие в контуре Наносетра высококлассного (в т.ч. уникального для России) исследовательского оборудования и компетентных специалистов позволяет оценивать перспективы дальнейшего развития достаточно оптимистично.

Общество считает, что прямое существенное негативное влияние антироссийских санкций на регулярные операции и возможность вести предпринимательскую деятельность в РФ отсутствует.

Согласно пункту 3 Положения по бухгалтерскому учёту «События после отчетной даты» (ПБУ 7/98), утвержденное приказом Минфина России от 25 ноября 1998 года №56н событием после отчетной даты признаётся факт хозяйственной деятельности, который оказал или может оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации и который имел место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год. События после отчетной даты у Общества отсутствуют.

В отчетном периоде не были выявлены существенные ошибки, относящиеся к предшествующим периодам.

**Генеральный директор
ООО «УЦТТ»**



Ярулина Э.И.