

Пояснения к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31 декабря 2025 года и отчёту о финансовых результатах за 2025 год

Общества с ограниченной ответственностью «БРОДВЕЙ»

1. Общие сведения об организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью
«БРОДВЕЙ»

Сокращённое наименование: ООО «БРОДВЕЙ»

Адрес местонахождения: 191144, г. Санкт-Петербург, ул. 9-я Советская,
д.39 литер А, помещ. 3-Н

ИНН / КПП: 7825452427/ 784201001

ОГРН: 1037843118543

ОКПО: 56199568

Общество зарегистрировано в соответствии с законодательством
Российской Федерации 17.05.2001 г.

Основным видом деятельности Общества является: Аренда и управление
собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20),
доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных
видов деятельности.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в
соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте»
применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и
составления бухгалтерской (финансовой) отчётности.

Списочная численность работников организации на последний день отчётного года 31.12.2025 г. составила 1 человек.

- Размер уставного капитала, число и имена участников — 1 физическое лицо Тюринна Марина Михайловна (размер доли -100%) - вклад 10 000 рублей, является Генеральным директором организации.

2. Основа представления бухгалтерской отчётности

Годовая бухгалтерская отчётность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта.

Учётная политика Общества на 2025 год утверждена приказом от 30.12.2024 № 1 и разработана в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и иными нормативными актами Российской Федерации.

Применение стандартов бухгалтерского учёта

В связи с ведением Обществом бухгалтерского учёта в упрощённом порядке не применяются следующие ПБУ (при необходимости перечень корректируется):

- ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».

Основные положения учётной политики

Уровень существенности для раскрытия информации в отчетности

При составлении бухгалтерской отчетности Общество руководствуется критерием существенности, равным 5% от валюты баланса.

Основные средства

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

Общество применяет упрощённые способы учёта:

- капитальных вложений — по подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26/2020;
- основных средств — по п. 3 ФСБУ 6/2020;
- аренды – по п.11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учёт аренды».

Запасы

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения. Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создаётся.

Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

Общество применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Доходы и расходы в бухгалтерском учёте

Доходы и расходы признаются методом начисления. Расходы на продажу списываются ежемесячно в полном объёме.

3. Иная существенная информация.

Предприятие планирует продолжать деятельность.

Генеральный директор ООО «Бродвей»

Тюрина Марина Михайловна

25 марта 2026 года

