

**Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности  
Общества с ограниченной ответственностью  
«ЦЕНТР ОЦЕНОЧНЫХ ЭКСПЕРТИЗ»  
за 2025 год**

---

## **1. Общие сведения об организации**

Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР ОЦЕНОЧНЫХ ЭКСПЕРТИЗ»  
(далее — Общество).

ИНН: 6658525865.

ОКПО: 39920478.

Организационно-правовая форма: общество с ограниченной ответственностью.  
Форма собственности: частная.

Место нахождения: 620131, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Крауля, д. 80,  
корпус 3, помещение 86

Бухгалтерская отчетность не подлежит обязательному аудиту

Единица измерения бухгалтерской отчетности — тыс. руб.

---

## **2. Основа составления бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с:

- Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»;
- действующими нормативными актами Российской Федерации.

Отчетность сформирована методом начисления.

Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета как субъект  
малого предпринимательства

---

## **3. Основные элементы учетной политики**

Бухгалтерский учет ведется с использованием программного продукта «1С:Бухгалтерия  
8», редакция 3.0

Основные положения учетной политики:

- учет ведется методом начисления;
- амортизация основных средств и нематериальных активов начисляется линейным  
способом;

- лимит признания основных средств — 100 000 руб.;
  - переоценка основных средств не производится;
  - запасы учитываются по фактической себестоимости, оценка производится по средней себестоимости;
  - резервы под обесценение запасов не создаются;
  - расходы признаются в периоде их возникновения;
  - расходы по займам учитываются в составе прочих расходов;
  - расходы будущих периодов списываются равномерно.
- 

#### 4. Пояснения к бухгалтерскому балансу

По состоянию на 31.12.2025 валюта баланса составляет 131 тыс. руб.

##### Актив

Структура активов:

- денежные средства — 131 тыс. руб.;
- иные активы отсутствуют.

Финансовые вложения, запасы, внеоборотные активы отсутствуют.

Дебиторская задолженность на отчетную дату отсутствует (в 2024 году составляла 7 тыс. руб.).

##### Пассив

Структура пассива:

- капитал — 123 тыс. руб.;
- краткосрочная кредиторская задолженность — 8 тыс. руб.

Нераспределенная прибыль составляет 113 тыс. руб.

Кредиторская задолженность носит текущий характер.

---

#### 5. Пояснения к отчету о финансовых результатах

За 2025 год:

- выручка — 375 тыс. руб.;
- расходы по обычным видам деятельности — (351) тыс. руб.;
- прочие доходы — 16 тыс. руб.;
- прочие расходы — (11) тыс. руб.;
- налог при упрощенной системе налогообложения — (12) тыс. руб.;
- чистая прибыль — 17 тыс. руб.

Финансовый результат отчетного периода является положительным.

---

## **6. События после отчетной даты**

События после отчетной даты, оказывающие существенное влияние на финансовое положение Общества, отсутствуют.

---

## **7. Связанные стороны**

Информация о связанных сторонах не раскрывается в связи с применением упрощенных способов ведения бухгалтерского учета

---

## **8. Налогообложение**

Общество применяет упрощенную систему налогообложения.

Сумма налога при УСН за 2025 год составила 12 тыс. руб.

---

## **9. Непрерывность деятельности**

Бухгалтерская отчетность составлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

Общество осуществляет хозяйственную деятельность и имеет положительный финансовый результат, что свидетельствует о способности продолжать деятельность.

---

## **10. Иная информация**

Хозяйственная деятельность в отчетном периоде осуществлялась.

Активы Общества представлены исключительно денежными средствами.

---

**Директор**  
Басьрова Ирина Борисовна

11 марта 2026 г.