

***Пояснительная записка
к бухгалтерской отчетности
ГСК «СИРЕНА» за 2025 год***

1. Общие сведения

1.1. Общая информация

Полное наименование организации: Гаражно-строительный кооператив «СИРЕНА»
Сокращенное наименование: ГСК «СИРЕНА»
Дата государственной регистрации: 19.02.1991 года
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1035005011359
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 5027021127
Место нахождения организации: 140011, Московская область, г. Люберцы, н Новорязанское дом.3А

ГСК «СИРЕНА» является некоммерческой организацией, действующей на основании Устава и ФЗ №7-ФЗ от 12.01.1996 г. «О некоммерческих организациях», ФЗ №338-ФЗ от 24.07.2023 г. «О гаражных объединениях и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В 2025 году филиалов и представительств ГСК не имел.

Среднесписочная численность 12 человек.

Членов ГСК 790 человек.

1.2. Органы управления ГСК.

Высшим органом управления ГСК является общее собрание членов ГСК.

Исполнительным органом Правление ГСК в составе:

Председатель Правления: Криворук Николая Никитовича,
Члены правления: Шейкин Александр Владимирович
Носов Николай Анатольевич
Грибов Дмитрий Сергеевич
Андреев Вячеслав Сергеевич

К компетенции Правления ГСК относятся все вопросы руководства текущей деятельностью.

1.3. Основные виды деятельности:

Основным видом деятельности ГСК является – Деятельность стоянок для транспортных средств (ОКВЭД 52.12.24).

ГСК «СИРЕНА» состоит в реестре малого предпринимательства

2. Раскрытие применяемых способов ведения учета

2.1. Основные положения учетной политики

ГСК «СИРЕНА» состоит в реестре малого предпринимательства и имеет право на применение упрощенного способа ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

ГСК применяет основную систему налогообложения. Членские взносы используются на содержание имущества и уставную деятельность предприятия.

Бухгалтерская отчетность за 2025 год включает:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о целевом использовании средств;
- Отчет о движении денежных средств;
- пояснения к бухгалтерской отчетности.

2.2. Общие положения об организации бухгалтерского учета и подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерский учет в ГСК ведется автоматизировано с помощью компьютерной программы «1С: Бухгалтерия».

Бухгалтерский учет в Обществе осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете», Положениями по бухгалтерскому учету, действующими в РФ, Положением об учетной политике для целей бухгалтерского учета Общества (далее по тексту – учетная политика ГСК).

Налоговый учет в ГСК осуществляется в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства РФ, порядком, предусмотренным действующим Положением об учетной политике для целей налогового учета ГСК.

Критерий существенности, применяемый организацией при раскрытии информации в бухгалтерском учете и отчетности, составляет 5% и более.

2.3. Изменение учетной политики

Учетная политика, применяемая в 2025 году, не отличается от учетной политики, применяемой в 2024 году. Общество не планирует внесение существенных изменений учетной политики на год, следующий за отчетным, кроме тех, которые связаны с изменениями налогового законодательства, касающихся системы налогообложения, применяемой ГСК.

3. Раскрытие существенных показателей форм бухгалтерской отчетности за 2025г

Расшифровка показателей бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах приведена в Пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (далее – Пояснения).

Ниже приводится дополнительная информация относительно существенных показателей бухгалтерского баланса и отчета о целевом использовании средств.

3.1. Основные средства

Основные средства (стр 1150):

Сумма основных средств составляет 2021 тыс. рублей (включает в себя стоимость зданий, в которых расположены гаражи и подвалы членов ГСК)

В 2025 году в ГСК отсутствовало изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации.

Амортизация в учете ГСК на балансе не отражается, ведется учет износа объектов недвижимости на забалансовом счете 010.

3.2. Дебиторская задолженность

Наличие и движение дебиторской задолженности приведено в Отчете о дебиторской и кредиторской задолженности. Пояснений 7. к балансу.

Сумма Дебиторской задолженности на 31.12.2025г. составляет: 627 тыс рублей.

В ГСК не формировался резерв по сомнительным долгам.

3.3. Денежные средства и денежные эквиваленты

Сведения о денежных средствах и денежных эквивалентах ГСК представлено в Отчете о движении денежных средств. По состоянию на 31.12.2025г. остаток на счете в банке составил – 1 968 тыс.руб., остаток наличных в кассе – 49 тыс.руб.

3.4. Кредиторская задолженность

Наличие и движение кредиторской задолженности приведено в таблице в Отчете о дебиторской и кредиторской задолженности. Пояснений 7. к балансу.

Сумма Кредиторской задолженности на 31.12.2025г. составляет: 623 тыс рублей

3.5. Оценочные обязательства

ГСК не формирует оценочные обязательства, как организация, состоящая в реестре малых предприятий, обладающая правом вести упрощенный учет, и не применяет ПБУ 8/2010. Расходы по отпускам признаются по факту их возникновения, а не резервируются

3.6. События после отчетной даты

На момент составления бухгалтерской отчетности события, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движения денежных средств или результаты деятельности организации и которые имели место в периоде между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год, отсутствуют.

3.7. Информация об экологической деятельности Общества

ГСК не использует в своей деятельности природные ресурсы и не осуществляет платежи за природные ресурсы.

3.8. Государственная помощь

Государственную помощь ГСК не получает, бюджетные кредиты отсутствуют.

3.9. Информация по прекращаемой деятельности

ГСК не планирует в ближайшей перспективе прекращать свою деятельность.

3.10. Условные факты хозяйственной деятельности

Факты хозяйственной деятельности, имеющие место по состоянию на отчетную дату, в отношении последствий которого и вероятности их возникновения в будущем существует неопределенность, т.е. возникновение последствий зависит от того, произойдет или не произойдет в будущем одно или несколько неопределенных событий, отсутствуют.

Председатель Правления ГСК «СИРЕНА»



Криворук Н.Н.