

## Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу

ООО "МОДУЛЬ-Р" за 2025 год

### Общие сведения

ООО "МОДУЛЬ-Р" действует с 1992 года и зарегистрировано в Москве.

*ОГРН 1027739629390, ИНН 7729028247, КПП 772901001*

Адрес: 119607, город Москва, ул. Раменки, д. 25

Уставный капитал: 1 000 000 (Один миллион) рублей.

Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (68.20)

Сведения об участниках / учредителях юридического лица: МОСТОВОЙ РУСЛАН ОЛЕГОВИЧ, ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения 2257714343984 10.03.2025г.

Генеральным директором является ЦАРЬКОВ ПАВЕЛ ВИКТОРОВИЧ.

ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения № 2257714894237 21.03.2025г.

### 1. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ:

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### 2. Основные средства

По состоянию на 31 декабря 2025 года основные средства на балансе организации - нежилое помещение, ул. Раменки, д. 25, 286,9 кв.м.

Основное средство приобрели по Договору купли-продажи имущества 05.09.1995г. у Фонда имущества города Москвы.

### 3. Нематериальные активы

По состоянию на 31 декабря 2025 года НМА на балансе организации не числятся.

#### 4. Инвентаризация

Дата проведения инвентаризации материально-производственные запасы, ДТ и КТ задолженности - 25.12.2025г.

В ходе инвентаризации МПЗ недостач и излишков не установлено.

#### 5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 162 тыс. руб. рублей. Компания развивает свою деятельность, планируем увеличивать объемы выручки.

#### 6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

#### 7. Труд и заработная плата

Кредиторская задолженность по зарплате на 31.12.2025 составила 0 руб. Сотрудники отсутствуют.

Генеральный директор

Царьков П.В.