Общество с ограниченной ответственностью «Мандарин»
ИНН 2312153359,КПП 231201001,ОГРН 1082312008723
350037, Краснодарский край, г. Краснодар, х. Ленина, п/о 37, пом. 2
Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк г. Краснодара
р/сч 40702810530000055790 БИК 040349602 к/сч 30101810100000000602

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1.Краткая характеристика деятельности организации.
Сокращенное наименование — ООО «Мандарин». Юридический адрес — 350037, Краснодарский край, г. Краснодар, х. Ленина, п/о 37, пом. 2.
Дата государственной регистрации — 19.08.2008.
Основной вид деятельности — Строительство жилых и нежилых зданий.
Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 2 чел.
Уставный капитал составляет 12 тыс. руб. Единственным участником является Гармаш Е.В. с долей 100 процентов.
Директор общества — Гармаш Е.В. Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.
2.Стандарты, по которым составлена отчетность
Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «Мандарин» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).
ООО «Мандарин» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.
ООО «Мандарин» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и госпомощь.

3. Инвентаризация Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	---	—
Материально-производственные запасы	26.12.2025	—
Дебиторская и кредиторская задолженность	29.12.2025	—

4.Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности
Выручка организации за отчетный период составила 14194 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 5372 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Рост показателей связан с увеличением спроса на строительство домов и повышением уровня платежеспособности покупателей.
5. Информация о деятельности Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Учетная политика Объект учета	**Учетная политика**	**Основание**
Основные средства	1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020
Материально-производственные запасы	1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий. 2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. 3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости. 4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага, подарки партнерам	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019
Проценты	Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов	Пункт 7 ПБУ 15/2008
Расходы	Расходы на продажу товаров ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 44 «Расходы на продажу» в дебет счета 90 «Продажи»	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008

7. Дата составления 25 марта 2026 года.

Директор _____Е.В.Гармаш