

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г.
и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

1. Сведения об организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "КредитМаркет+"
Сокращенное наименование: ООО "КредитМаркет+"
Юридический адрес: 191040, Санкт-Петербург г, вн.тер. г. муниципальный округ Владимирский округ, пр-кт Лиговский, д. 73, литера А, помещ. 13Н, офис 311А
Фактический адрес: 191040, Санкт-Петербург г, вн.тер. г. муниципальный округ Владимирский округ, пр-кт Лиговский, д. 73, литера А, помещ. 13Н, офис 311А
Почтовый адрес: 191040, Санкт-Петербург г, вн.тер. г. муниципальный округ Владимирский округ, пр-кт Лиговский, д. 73, литера А, помещ. 13Н, офис 311А
Дата государственной регистрации: 29.03.2012 г.
ОГРН: 1127847157338

Применяемая система налогообложения на 31.12.2025 г.: УСН (доходы минус расходы)

Среднесписочная численность работающих за отчетный период составила 6 чел.

Основным видом деятельности, согласно Уставу, является: 66.19.1 Деятельность по предоставлению брокерских услуг по ипотечным операциям.

Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Генеральный директор Иванов Е. В.
Главный бухгалтер Иванов Е. В.

Размер уставного капитала Общества на 31.12.2025 г. составляет 10 000,00 (Десять тысяч рублей 00 копеек).
Участниками являются:

№ п/п	Участник	Доля, %
1.	Иванов Евгений Владимирович	50,00
2.	Красовскис Юрис Мартынышевич	50,00

2. Существенные статьи бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах
и существенные аспекты учетной политики

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год сформирована Обществом в соответствии с требованиями действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации.

Способы ведения бухгалтерского учета, существенно влияющие на оценку и принятие решений заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности за 2025 год, утвержденные в учетной политике Общества, касающиеся формирования отдельных показателей бухгалтерской отчетности, а также их изменения в отчетном периоде, раскрыты в соответствующих разделах настоящих пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2.1. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

№ п/п	Основное средство	Балансовая стоимость, руб.
1	Комплект мебели для руководителя	101 785,75
2	Комплект корпусной мебели в кабинет руководителя	142 583,25

4. Нематериальные активы

В составе нематериальных активов по строке 1110 «Нематериальные активы» баланса числятся:

№ п/п	Нематериальный актив	Балансовая стоимость, руб.
1.	Товарный знак	29 767,50

5. Инвентаризация

№ п/п	Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
1.	Основные средства	31.12.2025 г.	
2.	Нематериальные активы	31.12.2025 г.	
3.	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	31.12.2025 г.	
4.	Материально-производственные запасы	31.12.2025 г.	
5.	Расчеты с контрагентами (дебиторская и кредиторская задолженность)	31.12.2025 г.	

В ходе проведения инвентаризации недостач и излишков установлено не было.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 9 664 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с:

- увеличением объема продаж и охватом новых рынков сбыта;
- ростом числа клиентов компании, в т.ч. за счет проводимых маркетинговых мероприятий;
- расширением спектра предоставляемых услуг;
- применением индивидуального подхода к обслуживанию клиентов;

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений: 26.03.2026 г.

Генеральный директор

(подпись)

Иванов Е. В.