ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Дон Фан»

679002, Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ИНН 7901546038

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ

ООО «ДОН ФАН» за 2025 год.

1. Общие сведения: ООО «ДОН ФАН» зарегистрировано в г. Биробиджан 14.07.2015 г. Основной вид деятельности — Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (68.32.2).

Организация является субъектом малого предпринимательства (доход за 2025 год составил 204 тыс.руб., среднесписочная численность — 2 человека).

2. **Учётная политика и способы ведения учёта**

Бухгалтерская отчётность сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учёта и ФСБУ 4/2023. Применяются упрощённые способы ведения учёта, предусмотренные для СМП:

ПБУ 18/02 не применяется.

Изменения учётной политики на будущие периоды отражаются перспективно (ретроспективный пересчёт не производится).

Лимит стоимости основных средств для отнесения к МПЗ установлен в размере 100 000 рублей. Активы дешевле этой суммы списываются на расходы при передаче в эксплуатацию.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом один раз в год.

Резервы по сомнительным долгам не создаются.

3. **Расшифровка отдельных показателей**

Основные средства: балансовая стоимость на конец года составляет 10 021 тыс. руб. (здания, сооружения). Износ начислен полностью.

Дебиторская задолженность на 31.12.2025 составляет 2 024 тыс. руб. Просроченной задолженности нет.

Остаток женежных средств на расчетном счете по состоянию на 31.12.2025 – 96 тыс.руб.

Кредиторская задолженность — 62 тыс. руб., состоит из текущей задолженности перед поставщиками и по налогам.

Займы от учредителя (Симонова Сергея Анатольевича) составляют 11 850 тыс.руб.

4. События после отчётной даты

Существенных событий, которые могли бы повлиять на оценку активов и обязательств, после 31 декабря 2025 года не произошло.