

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙРЕМСЕРВИС»

инн/кпп 7719486030/771901001 ОГРН 1197746084313

105264 Москва г, Верхняя Первомайская ул, д. 36, пом 10, ком 6
ПАО «Сбербанк» г. Москва р/с 40702810738000240757 БИК 044525225
к/с 30101810400000000225

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год (упрощенной бухгалтерской отчетности).

1. Краткая характеристика деятельности организации:

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «СТРОЙРЕМСЕРВИС».
- 1.2. Юридический адрес – 105264, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Измайлово, ул. Верхняя Первомайская, д. 36, пом. 10, комн. 6.
- 1.3. Дата государственной регистрации - 08.02.2019г.
- 1.5. Среднесписочная численность сотрудников – 8 человек.
- 1.6. ОКВЭД - 71.11 - Деятельность в области архитектуры.
- 1.7. Уставный капитал составляет 20 000,00 (Двадцать тысяч рублей 00 копеек).
- 1.9. Участниками являются только физические лица: Темичев Александр Евгеньевич с долей 100% процентов.

2. Информация об учетной политике:

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

Бухгалтерский учет велся в бухгалтерской программе «1С: Предприятие 8.3». Бухгалтерский учет заработной платы ведется в «1С: Предприятие ЗУП».

Документооборот осуществлялся на основании приказа «О документообороте ООО «СТРОЙРЕМСЕРВИС».

2.1. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ:

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

2.2. Существенные элементы учетной политики:

Доходом по обычным видам деятельности является сумма передаваемой заказчику проектно-сметной документации и строительно-монтажных работ, выполняемых как собственными силами, так и с привлечением подрядных организаций.

2.3. Способы ведения бухгалтерского учета в разрезе объектов учета:

2.3.1. Основные средства:

- Принятие к учету - Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены. - п. 5 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

- Оценка - После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. - п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

- Способ и период начисления амортизации - Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета. - п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

- Срок полезного использования - Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. По объектам ОС, которые эксплуатировались предыдущими собственниками, срок полезного использования устанавливается с учетом срока их использования на момент приобретения. - п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

2.3.2. Учет материально-производственных запасов:

- Оценка списания материально-производственных запасов - Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости. - п. 36 ФСБУ 5/2019 «Запасы» (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)

- Учет заготовления материалов - Синтетический учет заготовления и приобретения материалов ведется по фактической себестоимости с использованием счета 10 «Материалы» (без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей» - пп. 12 п. 3. Типовых рекомендаций по организации бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства (утв. Приказом Минфина РФ от 21.12.1998 N64н); п. 3.1 Информации Минфина РФ от N ПЗ-3/2012

- Учет полуфабрикатов собственного производства - Синтетический учет полуфабрикатов собственного производства ведется без использования счета 21 «Полуфабрикаты собственного производства» путем их отражения в составе незавершенного производства на счете 20 «Основное производство».

- Оценка готовой продукции, отгруженной продукции - Учет готовой продукции в организации ведется по фактической производственной себестоимости (счет 40 «Выпуск продукции (работ, услуг)» не используется). - п. 59, 61 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 N 34н

2.3.3. Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам: Учет процентов по займам и кредитам - Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов - П. 4 ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам», утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.

2.3.4. Учет доходов и расходов:

- Учет общехозяйственных расходов - Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 «Продажи». - Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 26)

- Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления - Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления (кроме договоров строительного подряда) признается по завершению выполнения работы, оказания услуги, реализации

продукции в целом. - п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 «Доходы организации» (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)»

3. Прочая информация:

Обособленных подразделений, филиалов, представительств нет.

Совместная деятельность с другими организациями и (или) индивидуальными предпринимателями путем объединения вкладов и (или) совместных действий без образования юридического лица не осуществлялась.

Информация по прекращаемой деятельности отсутствует. Организация в ближайшем будущем не намерена прекращать свою деятельность.

Последствий условных фактов хозяйственной деятельности нет.

4. Информация о связанных сторонах:

Операции со связанными сторонами (в том числе аффилированными) отсутствуют.

5. Дивиденды:

Дивиденды за 2025г. начислялись и выплачивались.

6. Размер вознаграждений персоналу:

За 2025г. заработная плата начислялась в соответствии со штатным расписанием и внутренними локальными нормативными актами.

Дата составления текстовых пояснений 26.03.2026 года.

Генеральный директор



А.Е. Темичев