Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХНОЭКОСТРОЙ»

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ТЕХНОЭКОСТРОЙ».

1.2. Юридический адрес – 127473, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Тверской, ул. Селезневская, дом 11А, строение 1

1.3. Дата государственной регистрации – 30.03.2015

1.4. Основной ОКВЭД – 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет человек, в том числе:

Наименование подразделения Численность

Администрация 1 человек

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- Шилов Олег Константинович с долей 100 процентов;

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Единоличный исполнительный орган - Генеральный директор - Шилов О.К. (приказ № 1 от 09.08.2017 г.).

И.О. гл. бухгалтера Общества: Шилов О.К. (приказ № 23 от 15.05.2023).

Кадровый учет и расчет оплаты труда передан на обслуживание в специализированную организацию ООО «БУХОТЧЕТ24» по договору №2023/01-01 от 12.01.20231.

8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

1.9. Деловая репутация

Юридическая фирма ООО «ТЕХНОЭКОСТРОЙ», основанная в 2017 году, специализируется на работах связанных со строительством жилых и не жилых зданий, а также с услугами в области негосударственной проектной экспертизы документации и результатов инженерных изысканий.

2. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «ТЕХНОЭКОСТРОЙ» составлена в тыс.руб.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

4. Основные средства. Нематериальные активы.

Согласно учетной политике к основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

На балансе организации основных средств не числится.

В отчетном периоде нематериальные активы у Общества отсутствовали:

5. Аренда

По договору аренды № 12 от 01.01.2025 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

6. Запасы

Согласно требованиям учетной политики запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы» и на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится. Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

В отчетном периоде операций по учету запасов Общество не производило.

7. Учет доходов и расходов

7.1. Учет общехозяйственных расходов

Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".

7.2. Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления

Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги. Операционный цикл равен 12 месяцам.

8. Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам .

Учет займов и кредитов (полученных и предоставленных) производится согласно п. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.

Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов.

9. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

При заполнении формы 1 «Баланс» и формы 2 «Отчет о финансовых результатах» баланса за 2025 г. были выявлены следующие существенные расхождения в сравниваемых периодах 2023-2024 гг.

Форма 1

Наименование показателя	Код строки баланса	Представленные данные на 31.12. 2024 г .	Верные данные на 31.12.2024	Представленные данные на 31.12.2023 г	Верные данные на 31.12.2023
Актив					
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	420	5	17	17
Финансовые и другие оборотные активы	1230	7 036	6 649	8 349	8 323
БАЛАНС	**1600**	**7 456**	**6 654**	**8 366**	**8 340**
ПАССИВ					
Капитал и резервы	1310	2 553	(4 222)	(1 855)	(5 851)
Долгосрочные заемные средства	1410	210	-	-	-

Краткосрочные заемные средства	1510	1 711	1 921	1 711	1 711
Кредиторская задолженность	1520	2 982	8 955	8 510	12 480
БАЛАНС	1700	**7 456**	**6 654**	**8 366**	**8 340**

Форма 2.

Наименование показателя	Код строки баланса	Представленные данные за Январь-декабрь 2024 .	Верные данные за Январь-декабрь 2024 .	Представленные данные за Январь-декабрь 2023 .	Верные данные за Январь-декабрь 2023 .
Выручка	2110	6 530	6 530	14 654	14 654
Расходы по обычной деятельности	2220	(1 643)	(2 511)	(6 905)	(7 183)
Прочие расходы	2350	(45)	(45)	(19)	(19)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(444)	(442)	(378)	(391)
Чистая прибыль (убыток)	2400	4 398	3532	7 352	7 061

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 26 марта 2026 года.

Генеральный директор _____Шилов О.К.