

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КОМПАНИЯ ДОМОТЕХНИС ЦЕНТР»

ИНН 7722841189 КПП 772201001 ОГРН 1147746421910
АКБ "АБСОЛЮТ БАНК" (ПАО) г. Москва
Р/с 40702810622000047234 БИК 044525976, К/с
30101810500000000976

111020, г. Москва, Юрьевский переулок, д. 15,
стр. 1, пом. 1, комн. 20
Тел./факс: 8-926-793-99-22

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о
финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации.

Сокращенное наименование — ООО «КДЦ». Юридический адрес: 111020, г. Москва, Юрьевский переулок, д. 15, стр. 1, пом. 1, комн. 20. Дата государственной регистрации — 15.04.2014 г.

Основной вид деятельности — Торговля оптовая неспециализированная. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 человек.

Уставный капитал составляет 1 000 000 руб. Единственным участником является Гладков Михаил Андреевич, доля участия 50%. Вторые 50% принадлежат самому Обществу.

В 2025 году Обществом были произведены выплаты действительной стоимости доли наследникам умершего участника Общества Ряховской Л.Г. в сумме 9 733 000 рублей.

Выплата действительной стоимости доли не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

Генеральным директором Общества является единственный участник М.А. Гладков.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Отчетность составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

ООО «КДЦ» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «КДЦ» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

3. Учетная политика

| Объект учета | Учетная политика | Основание |
|-------------------------------------|--|--|
| Основные средства | 1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом | Пункты 5; 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020 |
| Материально-производственные запасы | 1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий. 2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. 3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости. 4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага и подарки партнерам | Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019 |
| Проценты | Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов | Пункт 7 ПБУ 15/2008 |
| Расходы | Расходы на продажу товаров ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 44 «Расходы на продажу» в дебет счета 90 «Продажи» | План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008 |

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 0 руб., при этом налогооблагаемая база по УСН (доходы) сформировалась за счет поступления средств покупателей в счет погашения их дебиторской задолженности за 2024 год и выплаченных банком процентов за размещение

временно свободных средств в депозитах. Чистый убыток организации за отчетный период составил 749 тыс. руб., против 542 тыс. рублей прибыли годом ранее.

5. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- основные средства
- нематериальные активы

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

6. Инвентаризация.

| Объект учета | Дата проведения инвентаризации | Примечания |
|-------------------------------------|--------------------------------|------------|
| Материально-производственные запасы | 27.12.2025 | — |

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

8. Дата составления текстовых пояснений: 26 марта 2026 года.

Генеральный директор



М. А. Gladkov