

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год ТСН-СНТ "РОДНИК"
составлены в соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»

Полное наименование: ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ - САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "РОДНИК"

Сокращенное наименование: ТСН - СНТ "РОДНИК"

ИНН: 5038024793

КПП: 503801001

ОГРН: 1035007563447

Юридический адрес: 141290, Московская область, р-н Пушкинский, с. Царево, дом 0

Председатель: Овечкина Анна Игоревна

Налогообложение: УСН (доходы), Без НДС

Расчетный счет:

Номер счета 40703810502120000043

Банк Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО)

БИК 044525411

Корр. счет 30101810145250000411

Электронная почта: rodnik.snt.88@gmail.com

1. ТСН-СНТ «РОДНИК» осуществляет основной вид экономической деятельности «Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе» ОКВЭД 68.32.2. Предпринимательской деятельности не ведёт.
2. ТСН-СНТ «РОДНИК» относится к некоммерческим организациям и применяет упрощённый способ ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской отчётности в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ (п.2 ч.4 ст.6)
3. Бухгалтерская отчётность сформирована и подана в упрощённом виде в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта.
4. В Активе баланса за 2025 год по строке 1150 в сумме 4464 тыс.руб. отражена кадастровая стоимость земельных участков ТСН-СНТ «РОДНИК» (земли общего пользования). Амортизация не начисляется.
5. В Активе баланса за 2025 год по строке 1240 в сумме 164 тыс.руб. отражена дебиторская задолженность, в том числе: задолженность садоводов в сумме 135,45 тыс.руб. и дебетовый остаток по единому налоговому счету в сумме 28,09 тыс.руб.
6. В Пассиве баланса за 2025 год по строке 1350 в сумме 5004 тыс.руб. отражена кадастровая стоимость земельных участков ТСН-СНТ «РОДНИК» (земли общего пользования) в сумме 4464 тыс.руб и целевые средства ТСН-СНТ «РОДНИК» в сумме 540 тыс.руб..
7. В Пассиве баланса за 2025 год по строке 1520 в сумме 65 тыс.руб.отражена кредиторская задолженность, в том числе: авансы по взносам садоводов 40 тыс.руб., страховые взносы за декабрь 2025г. - 22 тыс.руб., налог на землю за 4 кв. 2025г. - 3 тыс.руб.
8. В Отчёте о целевом использовании средств за 2025 год по строке 6220 отражены денежные поступления в сумме 1791 тыс.руб., в том числе членские взносы садоводов на содержание организации 1350 тыс.руб., целевые взносы садоводов на ремонт дороги в сумме 441 тыс.руб.
9. В Отчёте о целевом использовании средств за 2025 год по строке 6300 отражены израсходованные денежные средства в сумме 1694 тыс.руб., в том числе:
10. По строке 6310 на целевые мероприятия (ремонт дороги) - 441 тыс.руб.

11. По строке 6320 на содержание организации - 1253 тыс.руб. из них:
Взносы в ФСС от НС и ПЗ -742,33 руб.
Оплата труда -371 163,45 руб.
Страховые взносы -111 349,04 руб.
Прочие хозяйственные расходы - 769 336,34 руб. в том числе:
Вывоз ТКО по договору № СПРО-2019-0009416 от 31.05.2019г. с ООО «Сергиево-Посадский РО» -207 195,09 руб.
Плата за потребленную электроэнергию по договору № 50110002010185 с АО Мосэнергосбыт -129 182,58 руб.
12. Задолженности перед поставщиками ТСН-СНТ «РОДНИК» не имеет.

Председатель ТСН-СНТ «РОДНИК»
И.



Овечкина А.