

Общество с ограниченной ответственностью «ЛЭНДЛИС»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ЛЭНДЛИС»

1.2. Юридический адрес: 108820, г. Москва, Коммунарка район, 42-й (Мкад тер.) километр, д. 1, стр. 1, помещ. 20 этаж 2

1.3. Дата государственной регистрации 13.06.2018

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Основное подразделение	1

1.6. Уставный капитал составляет 15 000 руб.

Участниками являются:

- Караяни Алёна-Каролина Владимировна с долей 30 процентов;
- Гао Юань с долей 70 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе (68.31);

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Данилевская Юлия Евгеньевна

Главный бухгалтер Общества: Данилевская Юлия Евгеньевна

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основных средств не числятся.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года НМА не числятся

5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25 марта 2026 года.