

**Общество с ограниченной ответственностью "РОЯЛТИЛИДЕР"**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО "РОЯЛТИЛИДЕР"

1.2. Юридический адрес 105066, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Басманный, ул Нижняя Красносельская, дом 40/12, корпус 7

1.3. Дата государственной регистрации 18.02.2019

1.4. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	0

**1.5. Уставный капитал составляет 4 909 418.61руб.**

Участниками являются:

- ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНСАЛТИНГОВАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕСЭКСПЕРТ" с долей 100 процентов;

**1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- 77.11 Аренда и лизинг легковых автомобилей и легких автотранспортных средств
- 68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества;
- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

**1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Управляющая компания ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРАТЕГИЯ"

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### **3. Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

*(Раздел подлежит заполнению и актуализации в зависимости от наличия и структуры ОС в отчетном году.)*

### **4. Нематериальные активы**

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не имеет. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

### **5. Инвентаризация**

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

### **6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 15 770 тыс.руб.

### **7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 26.03.2026 года.

Управляющий директор Управляющей компании ООО «Стратегия»      Быкадоров А.А.