

## **Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

Общество с ограниченной ответственностью «СВЯЗЬСТРОЙИНВЕСТ»

(ООО «СВЯЗЬСТРОЙИНВЕСТ»)

ИНН 7017200184, КПП 701701001, ОГРН 1077017038944

Адрес: 634063, Россия, Томская обл.,

г Томск, ул. Мичурина, д. 99А, стр. 2, помещ. 13

### **1. Общая информация об организации**

ООО «СВЯЗЬСТРОЙИНВЕСТ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

#### Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

### **2. Основные виды деятельности**

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

43.91 Производство кровельных работ;

### **3. Учетная политика**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

Бухгалтерский учёт ведётся в соответствии с ФСБУ. Метод оценки запасов — по ФИФО. Амортизация ОС — линейный метод.

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

#### **4. Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общества отражены материалы и товары на сумму 224 тыс.руб., используемые в основной деятельности.

#### **5. Дебиторская задолженность**

Дебиторская задолженность включает в себя:

- Расчеты с поставщиками и подрядчиками (109 тыс.руб).
- Расчеты с покупателями и заказчиками (167 тыс.руб).
- Расчеты по налогам и сборам (ЕНС) (66 тыс.руб).
- Расчеты по социальному страхованию и обеспечению (1 тыс.руб.)

Вся дебиторская задолженность является текущей. Просроченной задолженности нет.

#### **6. Обязательства**

Кредиторская задолженность включает в себя:

- Заемные средства (125 тыс.руб.)
- Расчеты с поставщиками и подрядчиками (543 тыс.руб)
- Расчеты с покупателями и заказчиками (35 тыс.руб).
- Расчеты по налогам и сборам (134 тыс.руб)
- Расчеты по социальному страхованию и обеспечению (31 тыс. руб.)

Просроченных обязательств нет

#### **7. Расходы по обычной деятельности включают в себя**

- Материальные расходы (8 196 тыс.руб.)
- Затраты на оплату труда (594 тыс.руб)
- Отчисления на социальные нужды (ЕНС) (181 тыс.руб)

#### **9. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

#### **10. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Коршакова Татьяна Сергеевна, доля участия — 100 процентов.

В 2025 году Обществом дивиденды не начислялись и не выплачивались.

#### **11. Органы управления**

Единоличный исполнительный орган — Директор Коршакова Татьяна Сергеевна.

#### **12. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

#### **13. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 26 марта 2026 года.

Директор ООО «СВЯЗЬСТРОЙИНВЕСТ»

Коршакова Т.С.