

Общество с ограниченной ответственностью "ДОМСЕРВИС"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ДОМСЕРВИС"

1.2. Юридический адрес 127006, Г.МОСКВА, УЛ. ДОЛГОРУКОВСКАЯ, Д. 9, СТР. 3, ЭТ/Ч.КОМ 1/2

1.3. Дата государственной регистрации 07.10.2014

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	5

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 (Десять тысяч рублей 00 копеек).

Участниками являются:

- МАЙСТРЕНКО ДМИТРИЙ ЕВГЕНЬЕВИЧ с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;
- 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
- 68.32.2 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

1.8. Сведения о руководстве:

Генеральный директор Общества: Никольская Екатерина Ивановна. (приказ ТГ00-000002 от 16.05.2016)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила- 95 872 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с погашением долгов предыдущих периодов, своевременной оплате оказанных услуг, а также повышению тарифов на коммунальные и жилищные услуги.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 26.03.2026 года.