

**Общество с ограниченной ответственностью
«РЕГИОНАЛЬНАЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31 декабря 2025 г.
и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Полное наименование — Общество с ограниченной ответственностью
«РЕГИОНАЛЬНАЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ».
Сокращенное наименование — ООО «РЖСК».

1.2. Юридический адрес — 115230, г. Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Нагатино-Садовники, ш. Варшавское, д. 45, помещение 6/1.

1.3. ИНН 9724163623.

1.4. Основной вид деятельности — строительство железных дорог (ОКВЭД 42.12).

1.5. Уставный капитал — 100 000 руб.

Участники: Вершинский Вячеслав Леонидович — 100 %

1.6. Сведения о руководстве:
Генеральный директор — Захаров Михаил Валерьевич.

1.7. Аудит бухгалтерской отчетности:
Обязательный аудит не проводится

1.8. Численность сотрудников — по состоянию на 31.12.2025 в организации числится 1 человек

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «РЖСК» составлена в тысячах рублей.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Отчетность сформирована в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета (ФСБУ), а также Положениями по бухгалтерскому учету, действующими на отчетную дату.

4. Основные положения учетной политики

Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета в соответствии с правом субъектов малого предпринимательства.

Положение учетной политики	Основание
Основные средства: лимит стоимости для признания в составе МПЗ — 100 тыс. руб.	ФСБУ 6/2020
Амортизация ОС — линейный способ	ФСБУ 6/2020
Запасы при выбытии оцениваются по средней себестоимости	ФСБУ 5/2019
Проценты по займам и кредитам отражаются обособленно	ПБУ 15/2008
Общехозяйственные расходы списываются на счет 90 «Продажи»	ПБУ 10/99
Выручка признается по завершении выполнения работ	ПБУ 9/99

5. Аренда

Договоры аренды, квалифицируемые как операционная аренда, в отчетности не отражаются в составе прав пользования активами и обязательств по аренде в соответствии с п. 11 ФСБУ 25/2018 (применение упрощенного порядка).

6. Основные средства, капитальные вложения

По строке 1150 баланса внеоборотные активы на 31.12.2025 и 31.12.2024 отражены в размере 0 тыс. руб.

Фактическое отсутствие объектов основных средств подтверждено данными бухгалтерского учета.

7. Нематериальные активы

Нематериальные активы на балансе организации отсутствуют

8. Запасы

По строке 1210 баланса запасы составили:

- на 31.12.2025 — 7 496 822 тыс. руб.;
- на 31.12.2024 — 6 958 867 тыс. руб.

Рост запасов связан с увеличением объемов строительно-монтажных работ.
Резерв под снижение стоимости материально-производственных запасов не создавался.

9. Дебиторская и кредиторская задолженность

Дебиторская задолженность (в составе финансовых и других оборотных активов) составила:

- на 31.12.2025 — 6 539 937 тыс. руб.;
- на 31.12.2024 — 2 916 087 тыс. руб.

Кредиторская задолженность (краткосрочная) составила:

- на 31.12.2025 — 14 825 212 тыс. руб.;
- на 31.12.2024 — 9 733 021 тыс. руб.

Увеличение дебиторской и кредиторской задолженности обусловлено ростом масштабов деятельности и сезонными расчетами с заказчиками и поставщиками.

10. Капитал

Строка 1300 баланса отражает:

- на 31.12.2025 — (580 726) тыс. руб. (непокрытый убыток);
- на 31.12.2024 — 157 245 тыс. руб.

Отрицательная величина капитала по состоянию на 31.12.2025 связана с полученным убытком за отчетный период.

11. Финансовые результаты

Выручка за 2025 год составила 7 933 855 тыс. руб. (за 2024 год — 6 301 025 тыс. руб.).
Себестоимость продаж — 5 827 320 тыс. руб. (за 2024 год — 2 864 455 тыс. руб.).
Чистый убыток за 2025 год — 738 000 тыс. руб. (за 2024 год — чистая прибыль 298 000 тыс. руб.).

Убыток сформировался в результате превышения расходов по обычным видам деятельности над выручкой.

12. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Сведения о конечных бенефициарах и связанных сторонах отсутствуют.

13. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Чистая прибыль за 2024 год сменилась убытком в 2025 году.
Тем не менее, руководство полагает, что допущение непрерывности деятельности

применимо, поскольку организация продолжает выполнять строительные контракты, имеет положительную динамику выручки и осуществляет расчеты с кредиторами.

Дата составления пояснений — 26 марта 2026 г.

Генеральный директор



/Захаров М.В./