

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО УК «СД Партнер»

1.2. Юридический адрес 194292, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Сергиевское, ул Домостроительная, дом 4, литера А, помещение 92-Н, офис 402

1.3. Дата государственной регистрации 02.10.2023

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Основное	2

**1.6. Уставный капитал составляет 100 000 руб.**

Участниками являются:

- Яровенко Вячеслав Борисович с долей 50,0 процентов;
- Хохлаков Дмитрий Андреевич с долей 50,0 процентов.

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;
- 43.21 Производство электромонтажных работ;
- 43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха;
- 43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ;
- 43.32 Работы столярные и плотничные;
- 43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен;
- 81.29.1 Дезинфекция, дезинсекция, дератизация зданий, промышленного оборудования;
- 81.29.2 Подметание улиц и уборка снега.

**1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор Общества: Яровенко Вячеслав Борисович (1 от 02.10.2023)

Главный бухгалтер Общества: Яровенко Вячеслав Борисович (1 от 02.10.2023).

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025

год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

## **2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

## **3. Основные средства**

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025. основных средств не числится.

## **4. Нематериальные активы**

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года НМА не числятся.

## **5. Инвентаризация**

<b>Объект учета</b>	<b>Дата проведения инвентаризации</b>	<b>Примечания</b>
Основные средства	28.12.2025	–
Материально-производственные запасы	28.12.2025	–
Нематериальные активы	28.12.2025	–
Денежные средства и денежные активы	28.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

## **6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 4 750 080,00.

## **7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 26.03.2026 года.

Генеральный директор

Яровенко В.Б.