Гаражно-строительный кооператив «Заря»

(некоммерческая организация)

Пояснения к бухгалтерскому балансу за 2025 год

1. **Краткая характеристика деятельности организации.** Сокращенное наименование — ГСК «Заря». Юридический адрес — 119571, г. Москва, Ленинский проспект д. 150. Дата государственной регистрации —1996 г.

Основной вид деятельности — Деятельность стоянок для транспортных средств ОКВЭД 54.21.24. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 человек на общественных началах.

ГСК является некоммерческой организацией. Уставный капитал не сформирован. Учредителями кооператива являются Собственники гаражных помещений.

Председатель правления гаражного кооператива — Куренков С.А.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. **Стандарты, по которым составлена отчетность**. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. ГСК «Заря» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ГСК «Заря» руководствуется для поступления и учета членских взносов Федеральным законом от 24.07.2023 №338-ФЗ а так же прочими обязательными стандартами и положениями.

Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

3. Инвентаризация

Основных средств и малоценных имущества в ходе инвентаризации не установлено.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Членские взносы за отчетный период поступили в размере 315 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года в связи с ростом тарифа. Рост показателей обусловлен повышением тарифов в сфере жилищно-коммунального хозяйства – основного потребителя денежных средств.

5. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Дата составления текстовых пояснений: 13 марта 2026 года.

Председатель правления _____ С.А Куренков