

## Пояснительная записка к Бухгалтерской отчетности за 2025 год по ООО «Управление Домами»

Основным видом экономической деятельности в 2025 году является «Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе» (68.32.1). Выручка всего за 2025 год составила: 27463 тыс. руб., в т.ч. по ОКВЭД 68.32.1 в размере 14566 тыс. руб.

В ООО «УправДом» деятельность велась весь год. Численность сотрудников в 2025 году составила 5 человек.

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете», отчетность составлена в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета. Налоговый учет ведется по упрощенной форме, на основании книги учета доходов и расходов с применением средств автоматизации.

Объект налогообложения: доходы, уменьшенные на величину расходов. В целях налогообложения доходы определяются кассовым методом. В целях налогообложения расходы признаются после их фактической оплаты.

ООО «УправДом» образовано 10.08.2005 года, ОГРН 1057302040003.

Расшифровка статей баланса: (т. руб.) Актив:

По строчке 1150: Внеоборотные активы 1338;

По строчке 1170: остатки по договору займа 2400;

По строчке 1210: Запасы: 40;

По строчке 1240 Финансовые и другие оборотные активы: 26997

В т.ч. Дебиторская задолженность 8888;

По строчке 1250: Денежные средства: 811;

Пассив:

По строчке 1300: Капитал: Уставной капитал 10; нераспределенная прибыль 13276;

По строке 1520: Краткосрочная кредиторская задолженность :18300  
задолженность по налогам: 587; задолженность по зарплате 116;  
задолженность поставщикам и авансы покупателям: 17597.

Директор ООО «УправДом»



С.П. Морев