

# Общество с ограниченной ответственностью «Нейтрон»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

## 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Нейтрон»

1.2. Юридический адрес: 287549, Донецкая народная республика, г.о. Мариуполь, г. Мариуполь, проспект Metallургов, д.100

1.3. Дата государственной регистрации 30/11/2022

1.5. Численность сотрудников: 7 человек

Наименование подразделения	Численность
Администрация	4
Технический отдел	3

1.6. Уставный капитал составляет 4 118 000,00 (Четыре миллиона сто восемнадцать тысяч руб 00 коп).

Участниками являются:

- Лазовская Светлана Константиновна с долей 60 процентов;
- Карпенко Владимир Владимирович с долей 40 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;
- \_\_\_\_\_

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Лытко Ирина Олеговна (Приказ № 1 Дата приказа 02.06.2022)

## 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

### 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### 3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

Основное средство, Инвентарный номер	Остаточная стоимость
Нежилое помещение пр.Металлургов, дом 100, 00-000001	3 220 569,23
Нежилое помещение ул.Энгельса, дом 39, 00-000002	77 195,07
Нежилое помещение Лисичанск, ул.Гарибальди,50, 00-000003	4 852 231,58
Система пожарной сигнализации, 00-000006	454 883,41
Система пожарной сигнализации Энг.39, 00-000007	117 111,03
Ноутбук MAIBENBEN Medio M17A (M17A-R758UMF1SHURE3) Ryzen 7 5825U 16Gb SSD 512Gb AMD Radeon Graphics , 00-000008	49 326,10
МФУ Pantum M6500W, WiFi, A4, лазерная, ч.б., 00-000009	13 533,34
Светопрозрачная конструкция входной группы из алюм.профиля в сборе, 00-000010	1 369 475,81
Комплект светопрозрачных конструкций из алюм.профиля в сборе, 00-000011	2 006 586,10
Кондиционер Renova CHW-24A AIR, 00-000013	36 933,37
Кондиционер Rovex RB-36HR3, 00-000014	71 070,00
Дверь автоматическая 1, 00-000015	329 466,64
Дверь автоматическая, 00-000016	329 466,64
Дверь противопожарная EI 60 1, 00-000017	56 700,00
Дверь противопожарная EI 60 2, 00-000018	98 500,00
Дверь противопожарная EI 60 3, 00-000019	95 300,00
Кондиционер Rovex RB-36HR3 1, 00-000020	71 070,00

### 4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 29 декабря 2025 года в составе НМА не числятся.

### 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	29.12.2025	–
Материально-производственные запасы	29.12.2025	–
Нематериальные активы	29.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

### 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 18 396 244,91 рос.руб, что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением арендной платы.

### 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

26.03.2026 г.

Генеральный директор ООО «Нейтрон»

Лытко И.О.