

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Ф А Р М А Ц И Я»
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД САЛЕХАРД
(ООО «Фармация» МО г. Салехард)**

ул. Мира, д. 35, г. Салехард, Ямало-Ненецкий автономный округ, 629008
Тел/факс: (34922) 4-44-46, E-mail: pharmacia@salekhard.ru
ОКПО 18586791, ОГРН 1178901003357, ИНН/КПП 8901035596/890101001

**Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о
финансовых результатах за 2025 год**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «Фармация» МО г. Салехард составляется в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н).

Бухгалтерская отчетность включает в себя: бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, отчет об изменении капитала, отчет о движении денежных средств и пояснения. Формы отчетности устанавливаются на основе образцов, приведенных в ФСБУ 4/2023.

Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Перечень должностных лиц, ответственных за составление бухгалтерской отчетности:

Генеральный директор – Зантман Татьяна Михайловна;

Врио главного бухгалтера – Тинтунен Ольга Васильевна.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство Общества исходило из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Учетная политика Общества сформирована из допущений, предусмотренных п. 5 Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008). Общество самостоятельно определяют детализацию показателей по статьям Бухгалтерского баланса и Отчета о финансовых результатах. При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующей строки бухгалтерской отчетности за отчетный период составляет не менее 5 процентов.

Все стоимостные показатели в таблицах представлены в тысячах рублей. Отрицательные показатели приведены в круглых скобках.

1. Общие сведения и структура Общества

Общество с ограниченной ответственностью «Фармация» муниципального образования город Салехард создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 08 февраля 1998 года №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» путем реорганизации в форме преобразования муниципального предприятия «Фармация» муниципального образования город Салехард по всем обязательствам.

Общество является юридическим лицом, имеет право заключать договора и совершать сделки, за исключением сделок по отчуждению (обременению) недвижимого имущества, открывать банковские счета. Общество имеет круглую печать, самостоятельный баланс.

Юридический адрес: 629008, ЯНАО, г. Салехард, ул. Мира, д. 35.

Почтовый адрес: 629008, ЯНАО, г. Салехард, ул. Мира, д. 35.

Электронная почта: pharmacia@salekhard.ru; zandman@salekhard.ru.

Устав Общества зарегистрирован в МИФНС №1 по Ямало-Ненецкому автономному округу 21 июля 2017 года. Учредителями Общества является Муниципальное образование г. Салехард в лице управления имущественных отношений Администрации города Салехарда.

Уставный капитал на момент регистрации Общества составлял 63 243 000 (Шестьдесят три миллиона двести сорок три тысячи) рублей, 00 копеек.

25 июля 2018 года внесены изменения в Устав Общества за ГРН 2188901135355 в части изменения уставного капитала – 60 858 000 (Шестьдесят миллионов восемьсот пятьдесят восемь тысяч) рублей, 00 копеек.

18 февраля 2019 года внесены изменения и дополнения в Устав за ГРН 2198901050115. Уставный капитал Общества составляет 36 293 000 рублей (Тридцать шесть миллионов двести девяносто три тысячи) рублей.

Филиалов нет. В структуре Общества 4 аптеки и салон Оптика.

Виды деятельности Общества согласно Уставу:

- Фармацевтическая деятельность;
- Производство медицинской техники;
- Оказание платных услуг населению
- Предоставление услуг аренды.

47.73 Торговля розничная лекарственными средствами в специализированных магазинах (аптеках);

47.74 Торговля розничная изделиями, применяемыми в медицинских целях, ортопедическими изделиями в специализированных магазинах.

47.78.2 Торговля розничная очками, включая сборку и ремонт очков в специализированных магазинах.

ООО «Фармация» МО г. Салехард имеет следующие лицензии:

№, дата выдачи	Наименование лицензии	Кем выдана	Срок действия
Л042-01145-83/00168991 от 12.09.2019г.	- Фармацевтическая деятельность с правом изготовления асептических лекарственных препаратов;	Департамент здравоохранения ЯНАО	Бессрочно
Л017-01145-83/00146523 от 02.08.2017г.	- Деятельность по обороту наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, культивированию наркосодержащих растений, подлежащих контролю в Российской Федерации для медицинского применения;	Департамент здравоохранения ЯНАО	Бессрочно
Л041-01145-83/00315878 от 22.08.2017г.	- Медицинская деятельность по офтальмологии.	Департамент здравоохранения ЯНАО	Бессрочно

Общероссийский классификатор предприятий и организаций (ОКПО) – 18586791.

Наличие открытых расчетных счетов:

Расчётный счёт	40702810100000013511
Банк	Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) г. Москва
Специальный счёт	40702810967450001305
Банк	Западно-Сибирский банк ПАО «Сбербанк России» г. Тюмень

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание участников;
- Совет директоров Общества;
- Единоличный исполнительный орган – генеральный директор.

Руководство текущей деятельностью Общества и выполнение решений, осуществляется генеральным директором Общества Зантман Татьяной Михайловной.

Общество включено в реестр Роскомнадзора как оператор, осуществляющий обработку персональных данных.

Численность сотрудников Общества:

Численность	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Численность сотрудников, чел.	31	32	32

Деловая репутация: Общество на протяжении многих лет обеспечивает население города качественными лекарственными препаратами, изделиями медицинского назначения, а также товарами очковой оптики (линзы, готовые и индивидуально изготовленные корректирующие очки) в кратчайшие сроки.

Общество в своей практике исходит из того, что долговременные, взаимовыгодные отношения с поставщиками, имеющими высокую деловую репутацию, являются важным условием коммерческой эффективности бизнеса и в дальнейшем формирует лояльных клиентов.

В целях соблюдения стандартов деловой этики Общества и сохранения его безупречной репутации в деловом сообществе мы соблюдаем следующие правила:

- прилагаем все необходимые усилия для добросовестного выполнения Обществом своих обязательств перед деловыми партнерами;
- строго соблюдаем нормы применимого законодательства и деловой этики;
- выстраиваем и развиваем отношения с деловыми партнерами на принципах равенства сторон и взаимного уважения, независимо ни от каких факторов, кроме деловых интересов Общества.

В то же время внутренними Положениями Общества запрещено:

- скрывать и искажать предоставляемую информацию, злоупотреблять служебным положением, допускать возникновение конфликта интересов, вести дела в отношении деловых партнеров Общества любым недобросовестным способом.

Информация об аудитор:

ООО «Ямал-Аудит» ОГРН 1027200818908, ИНН 7202111267
Член СРО Ассоциация «Содружество», ОРНЗ 11706027298

2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Бухгалтерский учет в Обществе осуществляется бухгалтерией как самостоятельным структурным подразделением, под руководством главного бухгалтера с использованием программы 1С Бухгалтерия 8.3. Используются унифицированные формы первичных документов, утвержденные Росстатом.

Первичные документы составляются на бумажном носителе. Бухгалтерский учет ведется при помощи регистров бухгалтерского учета:

1. Главная книга.
2. Оборотно-сальдовые ведомости.
3. Карточки по счетам синтетического и аналитического учета.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована в соответствии с РСБУ. При организации бухгалтерского учета обеспечивается неизменность принятой учетной политики в течение отчетного года, полнота отражения в учете за отчетный год всех хозяйственных операций, правильность отнесения доходов и расходов к отчетным периодам.

В 2025 г. Общество приняло следующие варианты элементов учетной политики:

1. Нематериальные активы (НМА)

Общество признает в составе нематериальных активов объекты, соответствующие требованиям, установленным Положением по бухгалтерскому учету нематериальных активов. У Общества отсутствуют НМА.

2. Бухгалтерский учет основных средств осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Основные средства» ФСБУ 6/2020, утвержденный приказом Минфина РФ от 17.09.2020 №204н.

Предметы со сроком полезного использования более 12 месяцев, стоимостью на дату принятия к бухгалтерскому учету не более 40 000 рублей за единицу, учитываются в составе материально-производственных запасов на счете 10 «Материалы». При этом затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены. Общество осуществляет забалансовый учет таких активов в целях обеспечения надлежащего контроля их наличия и движения.

Объекты недвижимого имущества учитываются в составе основных средств независимо от их стоимости.

При признании в бухгалтерском учете объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта основных средств считается общая сумма фактических затрат Общества на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

Начисление амортизации на основные средства производится линейным способом по нормам, исчисленным исходя из срока их полезного использования.

Срок полезного использования определяется исходя из ожидаемого срока его использования с учетом ожидаемого физического износа и условий эксплуатации.

Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете.

Начисление амортизации объекта основных средств прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Переоценка основных средств не производилась.

3. Бухгалтерский учет запасов осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Запасы» ФСБУ 5/2019, утвержденным Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 №180н.

Последствия изменения учетной политики в связи с началом применения Федерального стандарта бухгалтерского учета «Запасы» ФСБУ 5/2019 отражаются перспективно (только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место посленачала применения настоящего Стандарта, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета).

Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости.

Определение фактической себестоимости материалов, списываемых в производство,

производится по средней себестоимости;

Незавершенное производство продукции отсутствует.

При списании запасов, себестоимость запасов рассчитывается следующим способом:

№	Вид материально-производственных запасов	Способ оценки
1	Сырье и материалы	По средней себестоимости
3	Топливо	По средней себестоимости
4	Запасные части	По средней себестоимости
5	Инвентарь и хозяйственные принадлежности	По средней себестоимости

Изменения принятых способов оценки запасов в 2025 году не происходило.

Товарно-материальные ценности, не принадлежащие Обществу, но находящиеся на ответственном хранении в соответствии с условиями договора, принимаются к бухгалтерскому учету на забалансовые счета в оценке, предусмотренной в договоре.

Учет на балансовом счете 10 «Материалы» организуется по субсчетам (однородным группам материалов), а внутри каждого субсчета по материально-ответственным лицам (МОЛ). Спецодежда и спецобувь сроком эксплуатации свыше 12 месяцев списывается на расходы пропорционально сроку их службы при вводе в эксплуатацию.

4. Инвентаризация имущества и финансовых обязательств проводится в соответствии с Планом-графиком проведения инвентаризаций в Обществе на текущий год, утвержденным отдельным приказом генерального директора.

Организация применяет ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» с 1 января 2025 года. (Основание: п. 2 приказа Минфина от 13.01.2023 №4н).

Организация составляет первичные учетные документы и регистры бухгалтерского учета, связанные с инвентаризацией по ФСБУ 28/2023, по формам, приведенным в положении об инвентаризации, утвержденном в Приложении к учетной политике.

(Основание: п. 5 ФСБУ 28/2023).

Обязательная годовая плановая инвентаризация всего имущества и обязательств Общества проводится:

товарно-материальных ценностей – не ранее 1 октября по графику;

денежных средств – ежемесячно;

расчетов – перед составлением годового отчета;

основных средств – каждые 3 года;

5. В бухгалтерском учете расходы учитываются методом начисления. Расходы, связанные с продажей товара, ежемесячно списываются в дебет счета 90 «Продажи», кредит 44 счета «Расходы на продажу».

6. Доходы и расходы, не связанные с осуществлением уставной деятельности, составляют прочие доходы и прочие расходы.

В составе прочих доходов учитываются:

- проценты, полученные за использование банком денежных средств, находящихся на счете Общества в этом банке.

- штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров;

- прибыль прошлых лет, выявленная в отчетном году;

- прочие доходы

В составе прочих расходов учитываются:

- расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными организациями;

- штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров;

- возмещение причиненных организацией убытков;
- убытки прошлых лет, признанные в отчетном году;
- суммы дебиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности, других долгов, нереальных для взыскания;
- перечисление средств сотрудникам (материальная помощь, единовременные выплаты к юбилеям, выплаты, связанные с благотворительной деятельностью, расходы на осуществление мероприятий культурно - просветительского характера и иных аналогичных мероприятий;
- прочие расходы.

7. Расчеты с дебиторами и кредиторами отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, вытекающих из бухгалтерских записей и признаваемых ею правильными.

Сверка расчетов с прочими дебиторами и кредиторами производится в течении всего отчетного периода. Результаты проведенных сверок расчетов оформляются ответственными лицами Актами сверок

Дебиторская задолженность, кредиторская и депонентская задолженности, по которым срок исковой давности истек, другие долги, нереальные для взыскания, списываются по каждому обязательству на основании:

- проведенной инвентаризации,
- письменного обоснования,
- приказа руководителя Общества.

8. Общество не создает резервы по сомнительным долгам.

9. Общество не создает резерв предстоящих расходов и платежей

10. Порядок ведения налогового учета основан на одновременном отражении в бухгалтерском и налоговом учете хозяйственных операций, по которым имеются расхождения в целях бухгалтерского и налогового учета.

Общество формирует регистры налогового учета с использованием программного обеспечения 1 «С» Предприятие-8.3., применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «доходы, уменьшенные на величину расходов».

2. Пояснения к бухгалтерскому балансу

Основные средства (стр.1150)

Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	Изменения за период								На конец периода		
		На начало года			Выбыло объектов				Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	за 2025г.	48 671	(10850)	370	1280	136	(1 054)	-	-	-	47761	(11767)
	за 2024г.	47 828	(9 599)	843	-	-	(1 251)	-	-	-	48 671	(10849)
в том числе:												
Здания, сооружения	за 2025г.	26 181	(4 492)	-	(137)	136	(429)	-	-	-	26 044	(4 785)
	за 2024г.	26 181	(4 052)	-	-	-	(439)	-	-	-	26 182	(4 492)
Машины и оборудование	за 2025г.	4 478	(2 586)	370	-	-	(448)	-	-	-	4 848	(3 034)

(кроме офисного)	за 2024г.	3 635	(2 086)	843	-	-	(499)	-	-	-	4 478	(2 586)
Офисное оборудование	за 2025г.	259	(202)	-	-	-	(31)	-	-	-	259	(233)
	за 2024г.	259	(159)	-	-	-	(43)	-	-	-	259	(202)
Производствен ный и хозяйственный инвентарь	за 2025г.	2 798	(2568)	-	-	-	(146)	-	-	-	2798	(2714)
	за 2024г.	2 798	(2301)	-	-	-	(267)	-	-	-	2798	(2568)
Транспортные средства	за 2025г.	1 002	(1002)	-	-	-	-	-	-	-	1002	(1002)
	за 2024г.	1 002	(1002)	-	-	-	-	-	-	-	1002	(1002)
Земельные участки	за 2025г.	13 953	-	-	(1143)	-	-	-	-	-	12 809	-
	за 2024г.	13 953	-	-	-	-	-	-	-	-	13 953	-

Капитальные вложения

Капитальные вложения за период 2025 года отсутствуют.

По строке 1210 «Запасы» бухгалтерского баланса отражены:

№	Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
1	Запасы (всего) в т.ч.	10 254	12 213	10 518
1.1	Товары для перепродажи	9 948	12 019	10 309
1.2	Сырье и материалы	306	194	208
	Итого	10 254	12 213	10 518

Балансовая стоимость запасов, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав Общества, в том числе запасов, находящихся в залоге отсутствует:

По строке 1230 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса отражена долгосрочная и краткосрочная дебиторская задолженность Общества.

В составе дебиторской задолженности отражено:

№	Виды дебиторской задолженности	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
1	Долгосрочная дебиторская задолженность, в том числе:	-	-	-
2	Краткосрочная дебиторская задолженность в том числе:	1 542	1 380	2 752
2.1	Расчеты с покупателями и заказчиками	262	272	221
2.2	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	841	758	1313
2.3	Сальдо по ЕНС	398	325	1143
2.4	Расчеты будущих периодов	41	31	74
	Итого	1 542	1 380	2 752

По строке 1250 «Денежные средства» бухгалтерского баланса отражены остатки денежных средств Общества, находящиеся в кассе, на рублевых счетах в банках.

№	Денежные средства (тыс. руб).	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
1	Денежные средства, из них:	19 782	6 221	9 106
1.1	Касса	108	78	164
1.2	Расчетные счета	590	835	8562
1.3	Переводы в пути	84	308	379
1.4	Прочие специальные счета	19000	5000	0

Информация о движении денежных средств раскрыта в Отчете о движении денежных средств. Свернуто в отчете о движении денежных средств отражают денежные потоки, которые характеризуют не столько деятельность организации, сколько деятельность его контрагентов.

По строке 1310 «Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)» отражается величина уставного капитала организации.

№	Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
1	Уставный капитал	36 293	36 293	36 293

Сведения по выплате дивидендов:

Дивиденды по результатам деятельности за 2025 год не выплачивались.

По строке 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» бухгалтерского баланса отражена информация о нераспределенной прибыли (непокрытом убытке).

№	Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	20 187	14 247	14 444

Движения по статье «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» раскрыто в отчете об изменениях капитала.

По строке 1520 «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса отражены следующие имущественные права:

№	Кредитор	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
1	Поставщики и подрядчики, в том числе:	2 556	816	2 433
2	Задолженность перед персоналом	0	53	192
3	Задолженность по взносам	1255	1025	1449
4	Задолженность по налогам и сборам	818	134	932
5	Расчеты по НДС не отраженные на ЕНС	1321	0	0
	Итого	5 950	2 028	5 006

По строке 1540 «Оценочные обязательства» бухгалтерского баланса:

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы (ПБУ 8/2010)» создан резерв на оплату отпусков.

Величина оценочного обязательства на отчетную дату определяется как сумма оценочного обязательства по каждому работнику, рассчитанная на основании количества дней полагающегося работнику основного и дополнительного оплачиваемого отпуска в соответствии с законодательством за каждый отработанный месяц, и его среднего заработка, исходя из которого рассчитывается сумма оплаты за отпуск с учетом размера страховых взносов.

Наименование показателя	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Остаток на конец года
Резерв ежегодных отпусков	5067	7 772	7 846	5 141

Пояснения к отчету о финансовых результатах

Выручка от продажи товаров, продукции, работ и услуг

Выручка от продажи товаров (продукции), выполнения работ, оказания услуг признается в бухгалтерском учете в соответствии с пунктом 12 Положения по бухгалтерскому учету 9/99 «Доходы организации»

Выручка отражается в отчете о финансовых результатах.

№	Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
1	Розничная торговля, услуги	122 520	131 689
	Итого	122 520	131 689

Себестоимость продаж

Себестоимость реализованной продукции (работ, услуг) представлена в таблице ниже:

№	Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
1	Товары, услуги	(59 821)	(67 573)
	Итого	(59 821)	(67 573)

Коммерческие расходы

Издержки обращения в организациях, осуществляющих торговую деятельность.

№	Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
1	Коммерческие расходы	58 834	58 292
	Итого	58 834	58 292

Прочие доходы и расходы

Прочие доходы и расходы включают штрафы, пени, неустойки за нарушение договоров, расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными организациями и другие операции.

В Форме 2 «Отчет о финансовых результатах» отражаются свернуто в строках «Прочие доходы» / «Прочие расходы».

Прочие доходы:

№	Наименование видов прочих доходов	За 2025 год	За 2024 год
1	Прочие доходы	2 380	1 574
2	Доходы, связанные с реализацией ОС	7 670	-
	Итого	10 050	1574

Прочие расходы:

№	Наименование видов прочих расходов	За 2025 год	За 2024 год
1	Прочие расходы, в т.ч.	5 797	5 222
	Комиссия за услуги банка	1 617	1 679
	Выплаты социального характера	3 590	3 142
	Прочие	590	401
	Итого	5 797	5 222

По строке 2400 «Чистая прибыль (убыток) отчетного периода» отчета о финансовых результатах отражается сумма чистой прибыли (непокрытого убытка) организации.

№	Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
1	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	6 783	843

Изменения учетной политики и показателей бухгалтерской отчетности

Учетная политика на 2025 год для целей бухгалтерского и налогового учета утверждена Приказом № 92-ОД от 29.12.2024г.

Операции со связанными сторонами

В соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» связанными сторонами являются юридические и (или) физические лица, способные оказывать влияние на деятельность организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, или на деятельность которых организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, способна оказывать влияние. К таким лицам, в первую очередь, относятся лица, которые являются аффилированными лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с требованиями Закона РСФСР от 22.03.1991 № 948-1 «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках» аффилированные лица — физические и юридические лица, способные оказывать влияние на деятельность юридических и (или) физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность. Аффилированными лицами юридического лица являются среди прочего лица, принадлежащие к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.

Аффилированным лицом Общества является муниципальное образование город Салехард в лице управления имущественных отношений Администрации города Салехарда, доля участия 100% в уставном капитале.

Перечень связанных сторон и характер отношений между ними

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание участников Общества
- Совет директоров Общества
- Единоличный исполнительный орган-генеральный директор Общества.

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется Советом директоров Общества.

Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы (ПБУ 8/2010)» создан резерв на оплату отпусков.

Условные факты хозяйственной деятельности

Условных фактов хозяйственной деятельности (т.е. событий, запрашивающих финансово-хозяйственную деятельность Общества, состоявшихся до отчетной даты, но не завершённых на эту дату в силу того, что окончательно не ясны последствия данных событий), информацию о которых следовало бы раскрыть в соответствии с требованиями нормативных актов, не существует.

Информация о совершенных Обществом крупных сделках.

В 2025 году между Администрацией города Салехарда и Обществом было заключено Соглашение об изъятии недвижимости для муниципальных нужд от 11.03.2025 г №98и (в соответствии с постановлением Администрации города Салехарда от 08.08.2024г. №1940 «Об изъятии земельных участков и расположенных на них объектах недвижимого имущества для муниципальных нужд») согласно которому был передан земельный участок и нежилое помещение (аптека готовых форм). Общество получило компенсацию за изымаемое имущество в размере 8 814 152 рублей 00 копеек.

Информация о непрерывности деятельности

Общество осуществляет свою деятельность с 21 июля 2017 года непрерывно. Намерений прерывания деятельности, по крайней мере, в течение 12 месяцев после отчетной даты не имеет.

Информация о прекращаемой деятельности

В отчетном периоде прекращения каких-либо видов деятельности в Обществе не осуществлялось, также не принимались решения о мероприятиях, направленных на прекращение деятельности.

События после отчетной даты

События после отчетной даты 31 декабря 2025 г., которые могли бы оказать существенное влияние на финансовое положение Общества отсутствуют.

Генеральный директор

Врио главного бухгалтера



Т.М. Зантман

О.В. Тинтунен