

ООО «ИНЖЕНЕР»

ОГРН 1062311049547

ИНН/КПП 2311092417 /236501001

352831, Краснодарский край, м.р-н Туапсинский, с.п. Небугское, с Небуг, ул Газовиков, д. 3А/3,
помещ. 33

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2025 год

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО "Инженер" (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г.

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Инженер"
Сокращенное наименование	ООО "Инженер"
Юридический адрес	352831, Краснодарский край, м.р-н Туапсинский, с.п. Небугское, с Небуг, ул Газовиков, д. 3А/3, помещ. 33
Фактический адрес	352831, Краснодарский край, м.р-н Туапсинский, с.п. Небугское, с Небуг, ул Газовиков, д. 3А/3, помещ. 33
ИНН	2311092417
КПП	236501001
ОГРН	1062311049547
Налогообложение	ОСНО, НДС 20%
Код ОКПО	96107814
Код ОКТМО	03555000
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
Дополнительный ОКВЭД	70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления
Дополнительный ОКВЭД	73.20.1 Исследование конъюнктуры рынка
Среднегодовая численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года	1 человек

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 12 000 руб., оплачен полностью.

Единоличным участником Общества является Общество с ограниченной ответственностью «ДЕЛО» (СМП). Размер доли (в процентах) – 100.

1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган – генеральный директор УО «Дело» Матвеева Галина Семеновна.

Обязанности главного бухгалтера возложены на генерального директора директор УО «Дело» - Матвееву Галину Семеновну.

1.4. Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

по виду деятельности (70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления).

Затраты составили:

- Расходы по обычным видам деятельности – 224 тыс.руб..

2. Учетная политика

2.1 Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2.2. Учетная политика сформирована исходя из допущений, предусмотренных п. 5 ПБУ 1/2008.

2.3. Организация не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг, на основании чего не применяет Положение по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет генеральный директор.

В состав годовой бухгалтерской отчетности (упрощенной) включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

В связи с применением упрощенного способа ведения бухгалтерского учета, Общество не применяет следующие стандарты бухгалтерского учета:

- Положение по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация по прекращаемой деятельности» (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

2.4. Основные средства:

- Расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
- Переоценка не проводится;
- Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость за единицу актива больше 100 тыс. руб.;
- Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены;
- Общество, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет ОС на обесценение.

2.5. Финансовые вложения

- При выбытии ценных бумаг их стоимость определяется по средней первоначальной стоимости;
- При выбытии финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отличных от ценных бумаг, их стоимость оценивается по первоначальной стоимости каждой выбывающей единицы финансовых вложений.

2.6. Учет запасов (ФСБУ 5/2019)

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы оцениваются по фактической себестоимости.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

Существенные обесценения запасов в отчетном периоде отсутствовали.

2.7. Аренда

По договору аренды № 02/24 от 19.09.2024 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: 352831, Краснодарский край, м.р-н Туапсинский, с.п. Небугское, с Небуг, ул Газовиков, д. 3А/3, помещ. 33

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

2.8. Доходы и расходы:

- Финансовый результат от текущей деятельности определяется:
от реализации (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период
- В отчете о финансовых результатах организация показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы, которые относятся к одному или нескольким аналогичным фактам хозяйственной жизни (кроме случаев, когда стандарты предусматривают иной порядок или их отдельное представление способно повлиять на решения пользователей отчетности).
- Свернуто показываются прочие доходы и расходы, связанные с увеличением и уменьшением оценочных резервов одного вида (под обесценение финансовых вложений, резервы сомнительных долгов).
- Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат.
- Коммерческие расходы относятся на финансовый результат полностью в отчетном периоде их признания.

3. Основные средства

На балансе организации имеется незавершенный объект строительства.

Стоимость незавершенного строительства 4986 тыс. руб.

4. Информация о финансовых вложениях

Информация о денежных средствах

- Информация о составе денежных средств приведена в таблице (тыс. руб.)

Наименование показателя	На 31.12.2025 г.	На 31.12.2024 г.	На 31.12. 2023 г.
Денежные средства в рублях на счетах в банках	2	29	22
ИТОГО денежные средства	2	29	22

5. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	2025	2024
Аренда офиса	19 343,00	41 196,93
Прочие затраты	27 500,00	46 466,68
Прочая аренда	177 482,34	339 859,80

Итого расходы по обычным видам деятельности	224 325,34	427 523,41
---------------------------------------------------	------------	------------

6. Информация о связанных сторонах

- Информация о связанных сторонах, кроме основного управленческого персонала, приведена в таблице.

Информация о связанных сторонах, кроме основного управленческого персонала

Связанная сторона	Характер отношений	Виды операций, осуществленных в отчетном периоде	Объем операций за отчетный период	Условия сделок, форма расчетов, сроки завершения расчетов	Объем незавершенных расчетов на конец отчетного периода	Резерв по сомнительной задолженности на конец отчетного периода	Списанная за отчетный период дебиторская задолженность	в том числе за счет резерва по сомнительным долгам
ООО «Дело»	Учредитель	Управление	19	2026	19	-	-	-

7. Дата подписания бухгалтерской отчетности

- Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 26 марта 2026 года.

Генеральный директор УО «Дело» _____ Матвеева Г.С.