Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «БИЗНЕС-ПАРК»
(ООО «БИЗНЕС-ПАРК»)
ИНН 2310240221, КПП 231001001, ОГРН 1252300019674
Адрес: 350015, Краснодарский край, г. Краснодар,
ул. им. Володи Головатого, дом 306, офис 36

ООО «БИЗНЕС-ПАРК» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации с 16.04.2025 года.

Общество ведет деятельность по комплексному обслуживанию помещений клиентов
ОКВЭД 81.10 — деятельность по комплексному обслуживанию помещений.

Численность сотрудников – 3 чел.

1. Общие положения

1.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

1.2 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» ООО «БИЗНЕС-ПАРК» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью, состоит из бухгалтерского баланса, отчёта о финансовых результатах и пояснений.

2. Учетная политика

2.1. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.2. В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

2.3. Основные средства
К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».
Амортизация основных средств подлежит начислению линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.
В 2025 году основные средства отсутствуют, деятельность ведётся без использования основных средств.

Переоценка основных средств Обществом не производится.
Элементы амортизации в отчетном периоде отсутствовали.

2.4. Учет материально-производственных запасов
Запасы подлежат списанию по средней стоимости.
Применимы упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.
Запасы подлежат оценке по фактической себестоимости, без обесценения.
В связи с тем, что деятельность Общества в 2025 году находилась в стадии становления, потребность в накоплении материальных запасов отсутствовала.

2.5 Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам
Проценты по займам и кредитам подлежат отражению в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов.

2.6 Учет доходов и расходов
Учет доходов и расходов ведется методом начисления.
Расходы на реализацию ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме.
Расходы по кредитам и займам (проценты) признаются прочими расходами.
Расходы будущих периодов подлежат списанию равномерно.

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Общество создано во II квартале 2025г. Фактическая деятельность с получением выручки началась в IV квартале 2025г. На протяжении II и III кварталов бизнес находился на стадии становления: поиск клиентов для создания клиентской базы, долгий период заключения договоров. При этом мы были вынуждены нести постоянные расходы – выплата заработной платы сотрудникам, уплата налогов и пр. Совокупность этих факторов привела к отрицательному финансовому результату в 2025 году.

В 2026 году мы будем стремиться расширять клиентскую базу, нормировать свои расходы и в результате получить прибыль.

4. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

26.03.2026г.

Генеральный директор _____/Туркевич О.В.