

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах
За 2025 год .

ТСЖ «Согласие». Юридический адрес - 354340, Краснодарский край, Сочи г. Молокова
ул. Дом № 20/73 . Дата государственной регистрации - 02.08.2011.

Некоммерческая организация.

Основной вид деятельности - управление недвижимым имуществом . Один жилой
дом в управлении ТСЖ «Согласие»

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 года составляет 3 человека.

Председатель ТСЖ «Согласие» - Шапранов Петр Евстафьевич

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ –Российскими стандартами бухгалтерского
учета . ТСЖ «Согласие» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и
составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч.4 ст.6 Федерального
закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ТСЖ «Согласие» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль и ПБУ
8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как
вправе вести упрощенный бухучет.

Выручка ТСЖ «Согласие» за отчетный период составила 6065.0 тыс. рублей .

ТСЖ «Согласие» планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или
реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный
год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы».

Счета 15 и 16 не используются . Организация не применяет ФЫСБУ 5/2019 в отношении
запасов предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся
канцелярские принадлежности, бумага .

Дата составления текстовых пояснений 25 марта 2026 года.

Председатель ТСЖ «Согласие»

Шапранов П.Е.