

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025
и отчету о финансовых результатах за 2025 г.**

**Общество с ограниченной ответственностью "ИННОВАЦИОННОЕ ДОРОЖНОЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ" (ООО «ИНДОРГРАД»)**

ИНН 3327125204 ОГРН 1143327006844

153000, Ивановская область, г.о. Иваново, г Иваново, ул Крутицкая, дом 20А, помещение 5

1. Общая информация об организации

1.1. ООО «Индорград» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

81.3 — Предоставление услуг по благоустройству ландшафта;

52.21.22- Деятельность по эксплуатации автомобильных дорог и автомагистралей;

1.2. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Показатель в балансе и ОФР признается существенным, если связан с нетипичными операциями, судебными спорами, просроченными обязательствами, по которым могут быть санкции и иными другими обстоятельствами, влияющими на финансовую устойчивость Общества.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

- ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

1.3. Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

В 2025 году приобретены основные средства на 260тыс.руб.

3. Аренда

По договору аренды Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: , г Иваново, ул Крутицкая, дом 20А, помещение 5

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

4. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы оцениваются по фактической себестоимости.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из средней за период фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц.

(Основание: пп. "б" п. 36, п. 39-ФСБУ 5/2019)

Резерв под обесценение запасов не создается. Организация отражает запасы в учете и отчетности на отчетную дату по фактической себестоимости.

(Основание: п. 32 ФСБУ 5/2019)

5. Финансовые вложения

Финансовые вложения Общества- это размещение средств с целью получения дохода в виде процентов (договора займа, депозитные вклады). Учет начисленных процентов ведется на отдельном счете (76). Доходы по финансовым вложениям признаются в составе прочих доходов.

За 2025 год получены доходы в виде процентов- 53тыс.руб.

6. Дебиторская задолженность

Резервы по сомнительным долгам не создавались по причине отсутствия дебиторской задолженности, отвечающей критериям сомнительного долга.

Наименование показателя	На 31.12.2024		На 31.12.2025	
	По условиям договора	Резерв по сомнительным долгам	По условиям договора	Резерв по сомнительным долгам
Дебиторская задолженность (тыс.руб.), вт.ч.:	1122		1875	
Поставщиков и подрядчиков (60сч)	346		395	
Покупателей и заказчиков (62сч)	678		1250	
По расчетам с персоналом (70,71,73сч)				
По расчетам с разными дебиторами и кредиторами (68,69,76сч)	98		230	

7. Обязательства

7.1 По статье «Долгосрочные заемные средства» отражена кредиторская задолженность по полученным займам. Проценты к уплате отражаются на отдельном субсчете. За 2025 год начислены проценты в размере 2тыс., уплачено -7 тыс.

7.2. По статье «Кредиторская задолженность» отражена следующая кредиторская задолженность со сроками погашения менее 12 месяцев

Наименование показателя	На 31.12.2024	На 31.12.2025
Кредиторская задолженность (тыс.руб.), вт.ч.:	116	318
Перед Поставщиками и подрядчиками (60сч)	96	172
Покупателей и заказчиков (62сч)		
По расчетам с персоналом (70,71,73сч)		
По расчетам с разными дебиторами и кредиторами (68,69,76сч)	20	146

8. Доходы и расходы

8.1. Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги, реализации продукции в целом. Выручка по видам услуг за 2025 год составила

Вид услуги	Сумма, тыс.руб. за 2025г
Покос травы и ликвидация кустарников	9203
Услуги дорожной техникой	3719
ИТОГО	12922

8.2 Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".

В качестве расходов по обычным видам деятельности учитываются расходы, связанные с получением доходов по обычным видам деятельности.

Состав прямых расходов	Сумма, тыс.руб. за 2025г.
Амортизация	66
Стоимость ТМЦ	458
Стоимость услуг субподрядчиков	10472
ИТОГО	10996

8.3. Прочие расходы

Наименование расхода	Сумма, тыс.руб. за 2025г
Суммы возмещения недостач и потерь от порчи, присужденные к уплате судом	476
РКО банка	47
ИТОГО	523

9. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 20 000 руб. и оплачен полностью.

Участниками Общества являются:

Кочнев Сергей Владимирович, доля участия — 50 %.

Баев Евгений Васильевич, доля участия -50% (вошел в состав учредителей 24.12.2025)

В 2025 году Обществом дивиденды не начислялись и не выплачивались. Нераспределенная прибыль за 2025 год составила-241тыс.руб.

10. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Баев Евгений Васильевич (Решение от 07.11.2025, на пять лет).

Главный бухгалтер — Баев Евгений Васильевич.

11. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

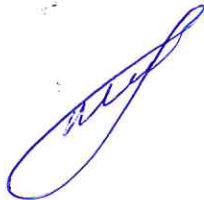
Организация применяет упрощенные формы бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах, основанные на формах из Приложения N 9 к ФСБУ 4/2023, в которых в отношении показателей, объединенных в группы, приводятся только итоговые показатели по группам без детализации внутри групп.

Отчет об изменениях капитала и отчет о движении денежных средств не составляются
В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:
— бухгалтерский баланс;
— отчет о финансовых результатах;
— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

12. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 26 марта 2026 года.

Директор ООО «Индорград»



Е.В.Баев