

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью

«РемЖилФонд» (ООО «РЖФ»)

ИНН 4715024021, КПП 471501001, ОГРН 1104715001060

Адрес: 187650, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н БОКСИТОГОРСКИЙ, Г БОКСИТОГОРСК, УЛ ПАВЛОВА, Д. 9.

Общая информация об организации

ООО «РЖФ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

3. Учетная политика

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». На отчетную дату основных средств не было.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

5. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— финансовые вложения;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

6. Расчётные счета.

Суммы дебетового сальдо безналичных денег на расчётных счетах в банках, подтверждённые банковскими выписками.

7. Запасы

Отражены материальные запасы организации, которые будут использованы в течение 12 месяцев и относятся к оборотным, а именно:

- сырьё, материалы;
- расходы будущих периодов.

8. Дебиторская задолженность

Отражена общая сумма дебиторской задолженности, сформированной по состоянию на 31 декабря отчётного года. В состав дебиторской задолженности входят, долги покупателей, заказчиков, которые организация планирует получить в течение определённого периода времени.

9. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является:

ГРАНКИН ГЕННАДИЙ ЕГОРОВИЧ, доля участия — 100 процентов.

10. Кредиторская задолженность

Краткосрочная задолженность перед поставщиками и подрядчиками, которая будет оплачена в течение следующих за отчетной датой 12 месяцев.

11. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор ГРАНКИН ГЕННАДИЙ ЕГОРОВИЧ

Главный бухгалтер — ГРАНКИН ГЕННАДИЙ ЕГОРОВИЧ.

12. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

13. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 26 марта 2026 года.

Директор ООО «РЖФ»

Г.Е. Гранкин

Главный бухгалтер ООО «РЖФ»

Г.Е. Гранкин