

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью "Проспект"
(ООО "Проспект")
ИНН 3664097771 КПП 366201001 ОГРН 1093668019235
394026, ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ВОРОНЕЖ, ПР-КТ МОСКОВСКИЙ, Д.5А, ОФИС 1

1. Общая информация об организации

ООО "Проспект" зарегистрировано в ЕГРЮЛ 29.05.2009 г., является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы».

2. Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

3. Основные виды деятельности

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

4. Учетная политика

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом. –

Лимит стоимости основных средств установлен в размере 100 000 рублей . при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

- Резерв по сомнительным долгам не создается (все долги признаются сомнительными по мере возникновения просрочки и списываются за счет финансовых результатов).

5. Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила :

по основному виду деятельности – 12994784 руб.

6. Расшифровка показателей баланса

6.1. Основные средства (строка 1150)

На 31.12.2025 в состав основных средств входят здания и сооружения, земельные участки, остаточная стоимость 43 805 749 руб. Первоначальная стоимость 92200936 руб, амортизация 48 395 188.

6.2. Дебиторская задолженность .

Простроченная дебиторская задолженность отсутствует.

6.3. Кредиторская задолженность

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.

7. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 100 000 руб. и оплачен полностью.

Участники общества: Карпович Алексей Миронович с долей 50%, Блохина Ольга Мироновна с долей 50 % .

8. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Деев Сергей Валерьевич

9. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

10. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 26 марта 2026 года.

Директор

С.В. Деев.