

Общество с ограниченной ответственностью «Три мельницы»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации.

Сокращенное наименование — ООО «Три мельницы». Юридический адрес — 428032, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Композиторов Воробьевых, д. 20, офис 709. Дата государственной регистрации — 23.08.2013 г.

ООО «Три мельницы» относится к субъектам малого предпринимательства. Система налогообложения - УСН с объектом «доходы минус расходы». Учет доходов и расходов осуществляется кассовым методом.

Основным видом экономической деятельности общества является аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2).

Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 1 человек.

Уставный капитал составляет 10 тыс. рублей. Единственным участником является Меметов М.В. с долей 100%.

Директор общества — Меметов В.А.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «Три мельницы» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «Три мельницы» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «Три мельницы» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет.

3. Инвентаризация.

Инвентаризация была проведена 30 декабря 2025 г. В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

4. Расшифровка доходов и расходов в разрезе видов деятельности.

Выручка от сдачи помещения в субаренду за отчетный период составила 5764 тыс. руб.

Расходы от обычной деятельности составили 5633 тыс. рублей. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 73 тыс. руб.

5. Информация о деятельности.

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или

реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Учетная политика.

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020
Материально-производственные запасы	1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий. 2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. 3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по фактической себестоимости без создания резерва под обесценение. 4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага и подарки партнерам	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019
Проценты	Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов	Пункт 7 ПБУ 15/2008
Расходы	Расходы на продажу товаров, реализацию услуг ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 44 «Расходы на продажу» в дебет счета 90 «Продажи»	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008

7. Дата составления текстовых пояснений: 26 марта 2026 года.

Директор



.В.А. Меметов