

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025
и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Основной вид экономической деятельности

Организация сдает в аренду собственное недвижимое имущество,
ОКВЭД 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным
нежилым недвижимым имуществом

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными
стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как микропредприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

2.2 Учет основных средств

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без
переоценки.

Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент
принятия к учету.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из
первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

2.3 Отчетность

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную
бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.