Гаражно-строительный потребительский кооператив 393

Пояснения к упрощенной бухгалтерской отчетности за 2025 год

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2025 года

Настоящие пояснения составлены с учетом требований ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» и предоставляют информацию о финансовом положении Гаражно-строительного потребительского кооператива 393 (далее – ГСПК 393) по состоянию на 31 декабря 2025 года.

Общие сведения об организации:

Краткое наименование: ГСПК 393

Юр. адрес: 620138. г. Екатеринбург, ул. Анны Бычковой, стр.1

ОГРН: 1036604382044

ОГРН присвоен 27.01.2003

Лицо, имеющее право действовать без доверенности – Председатель Емелин Николай Николаевич

Кооператив состоит в реестре МСП как микропредприятие с 01.09.2016 г и относится к субъектам малого предпринимательства, в связи с чем применяет упрощенные формы бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности.

Основной вид деятельности – ОКВЭД 52.21.24 Деятельность стоянок для транспортных средств

Кооператив не ведет коммерческую деятельность и является некоммерческим предприятием.

Дополнительные виды деятельности отсутствуют

На 31 12.2025 г. среднесписочная численность сотрудников – 2 человека

Отчетность не подлежит обязательному аудиторскому подтверждению в соответствии с законодательством.

Основы составления бухгалтерской (финансовой) отчетности

Упрощенная бухгалтерская отчетность Кооператива составлена в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, а также требованиями Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» кооператив применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью, так как кооператив является субъектом малого предпринимательства.

Учетная политика

В 2025 году изменения в учетную политику не вносились.

Как малое предприятие кооператив не применяет ПБУ 8/2010, ПБУ 11/2008, ПБУ 16/022 и ПБУ 18/02.

Затраты на НМА сразу списывает в расходы, включает в первоначальную стоимость запасов только затраты на их приобретение , но не обесценивает (п.п.17, 32 ФСБУ 5/2019), не обесценивает фин. вложения (п. 19 ПБУ 19/02), не создает резерв на оплату отпусков (п.20 Информации Минфина), учитывает любую аренду

как краткосрочную, если договор не предусматривает выкупа и объект не будут сдавать в субаренду (п.11 ФСБУ 25/2018), учитывает платежи лизингодателю в номинальной сумме без дисконтирования (п. 14 ФСБУ 25/2018), исправляет любые ошибки как несущественные , даже если они выявлены после утверждения отчетности (п.9 ПБУ 22/2010)

Методы оценки активов и обязательств, правила определения сроков полезного использования основных средств, а также методы начисления амортизации:

Основные средства после признания оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки. Активы стоимостью не более 100 тысяч руб. списываются в расходы в момент принятия к учету. Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости за минусом амортизации, без обесценивания.

Амортизация начисляется линейным методом.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценивания.

Запасы списываются по средней стоимости. Применяются упрощенные способы учета запасов.

Раскрытие информации по отдельным статьям Баланса (Отчета о финансовом положении)

Строка 1150 «Материальные внеоборотные активы» По состоянию на 31.12.2025 остаток материальных оборотных активов составил 0 тыс. руб., основных средств на предприятии нет

Строка 1210 «Запасы» по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 0 тыс.,

Строка 1240 «Финансовые и другие оборотные активы» по состоянию на 31.12.2025 составляет 180 тыс. руб. в том числе:

-180 тыс. руб. дебиторская задолженность членов кооператива по членским взносам на 31.12.2025 г, просроченная задолженность отсутствует

Строка 1520 «Краткосрочная кредиторская задолженность» по состоянию на 31.12.2025 составляет 194 тыс. руб. , в том числе:

-194 тыс. руб. кредиторская задолженность поставщикам на 31.12.2025 г., просроченной задолженности нет.

Отчет о целевом использовании денежных средств за 2025 год

В Отчете о целевом использовании средств за 2025 год отражены следующие показатели:

Остаток средств на 01.01.2025 г составляет 572 тыс. рублей,

поступления в размере 2253 тыс. рублей, в том числе:

-2100 тыс. руб. – членские взносы

-7 тыс. руб. – плата за сервитут и прочие услуги

- 146 тыс. руб. – возврат переплаты по договору аренды земельного участка,

Использовано средств за 2025 год 2109 тыс. рублей, в том числе:

-2108 тыс. рублей на содержание организации,

- 1 тыс. рублей – прочие расходы.

Остаток денежных средств на 31.12.2025 составляет 716 тыс. рублей

Иная информация

Кооператив не занимается коммерческой деятельностью и создан для обеспечения нормального функционирования и пользования гаражным комплексом членами ГСПК 393.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период отсутствует.

25 марта 2026 г.

Председатель ГСПК 393 Н.Н. Емелин