

**ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ ГАРАЖНЫЙ
КООПЕРАТИВ "АВТОДОМ"
(ПГК «АВТОДОМ»)**

ИНН: 3661037252, КПП: 366101001, ОГРН: 1063667290060,
АДРЕС: 394063, ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ВОРОНЕЖ, ПР-КТ ЛЕНИНСКИЙ, Д.174

(полное наименование организации, ИНН, КПП, ОГРН, адрес)

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах**

на 31 марта 2025 г.

**1. Основные виды экономической деятельности
(информация об основных видах экономической деятельности
в текстовой форме)**

Основные виды деятельности по ОКВЭД, осуществляемые Обществом: 68.20.2;45.20.1;45.20.2
В отчетном периоде Общество осуществляло:

- Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

**2. Учетная политика
(информация об учетной политике, а также информация,
предусмотренная п. 45 Федерального стандарта
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность", в текстовой форме)**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3. Основные средства

Активы стоимостью, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., в отношении которых выполняются одновременно условия, предусмотренные п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства", утвержденного Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н, принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.

По всем группам основных средств применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по ОС и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца.

Элементы амортизации ОС в отчетном периоде не изменялись.

4. Нематериальные активы

Активы стоимостью, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., удовлетворяющие условиям п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы", утвержденного Приказом Минфина России от 30.05.2022 N 86н, принимаются к учету в качестве нематериальных активов (НМА) по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.

По всем группам НМА применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта НМА начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по НМА и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца.

Элементы амортизации ОС в отчетном периоде не изменялись.

Финансовая деятельность гаражного кооператива осуществляется за счет целевых взносов участников. Кредиты и займы по состоянию на 31.12.2025 года отсутствуют. Выплата дивидендов участникам в отчетном году не производилась

Резервы по сомнительным долгам по расчетам со связанными сторонами не формировались. Списания дебиторской задолженности связанных сторон не было.

Иная существенная информация о финансовом положении и результатах деятельности организации за 2025 год отсутствует. Событий после отчетной даты, способных оказать существенное влияние на оценку отчетности, не произошло.

Председатель

(наименование должности)

26 марта 2026 г.

(подпись)

Чурсин Алексей Владимирович

(расшифровка
подписи)