

# Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г. и отчету о финансовых результатах за 2025г.

**Полное наименование организации:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РАДЭКС"

**ИНН:** 7715879801

**КПП:** 771701001

**ОГРН:** 1117746648590

**Место нахождения:** 129366, г. Москва, ул. Ярославская, 13А, э 2 пом 33 оф 1

**Вид деятельности:** Аренда и управление собственным или арендованным нежилым  
недвижимым имуществом (код по ОКВЭД 68.20.2)

**Дата государственной регистрации:** 22 августа 2011г.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются. ООО "РАДЭКС" не значится учредителем каких-либо российских юридических лиц.

**Уставный капитал:** 3 350 тыс. руб. Учредитель Данилова Татьяна Ивановна – доля участия 100%.

**Руководитель:** Данилова Татьяна Ивановна – генеральный директор.

**Режим налогообложения:** Основная система налогообложения.

## Основные положения учетной политики

### 1. Неиспользуемые стандарты

Организация вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, на основании чего не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 N 167н.  
(Основание: п. 3 ПБУ 8/2010);
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 N 48н.  
(Основание: п. 3 ПБУ 11/2008);
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 N 143н.

(Основание: п. 2 ПБУ 12/2010);

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 N 66н. (Основание: п. 3.1 ПБУ 16/02).

## 2. Исправление ошибок и изменение учетной политики

Организация, являясь СМП, который вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода.

## 3. Учет основных средств.

Бухгалтерский учет основных средств осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Основные средства» ФСБУ 6/2020, утв. Приказом Минфина РФ от 17.09.2020 №204н.

Активы, соответствующие определению основных средств, учитываются в качестве основных средств только при их стоимости свыше 100 тыс. руб.

При признании в бухгалтерском учете объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта основных средств считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения.

Основные средства проверяются на обесценение, изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения учитывается в порядке, предусмотренном МСФО (IAS) 36 «Обесценение активов» .

Срок полезного использования основных средств определяется исходя из Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.02 №1.

Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом. Ежегодная оценка основных средств не проводится.

## 4. Учет материалов.

Учет материалов осуществляется в сумме фактических затрат на приобретение (по фактической себестоимости). Списание материалов на затраты происходит по мере их отпуска в производство и эксплуатацию по средней себестоимости.

## 5. Учет затрат.

Расходы, учтенные на счете 26 «Общехозяйственные расходы», в качестве условно-постоянных списываются в дебет счета 90 «Продажи» .

Расходы будущих периодов учитываются на счете 97 «Расходы будущих периодов» и списываются равномерно в течение срока, к которому они относятся.

## 6. Учет выручки

Выручка принимается к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств и иного имущества и (или) величине дебиторской задолженности.

7. Установлен критерий существенности ошибки, которая приводит к изменению общей величины активов (пассивов) более чем на 5% (п.3 ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности»);

## 8. Бухгалтерская отчетность

Организация применяет упрощенные формы бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах, основанные на формах из Приложения N 9 к ФСБУ 4/2023.

Отчет об изменениях капитала и отчет о движении денежных средств не составляются

### **Основные показатели деятельности**

Общество в 2025 и 2024 гг. не осуществляло основной вид деятельности, выручка отсутствует.

Общество размещало денежные средства на депозитных счетах в банках. Проценты к получению (размещение на депозитах денежных средств) – 5 733 тыс. руб. в 2025г.

В 2025 году среднесписочная численность работников ООО "РАДЭКС" составила 1 человек. Такая же численность была и годом ранее.

### **Состав затрат по элементам**

Наименование показателей	За 2025 г., тыс. руб.	За 2024 г., тыс. руб.
Материальные расходы	0	0
Затраты на оплату труда	0	0
Отчисления на социальные нужды	0	0
Амортизация	0	0
Прочие расходы	1 001	1 262
Итого	1 001	1 262