

# Пояснения к бухгалтерскому балансу ООО «СТРОЙИНЖИНИРИНГ» за 2025 год

## 1. Общая информация и применяемые стандарты

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙИНЖИНИРИНГ» (ИНН 7716942767, ОКПО 42020689) составляет бухгалтерскую (финансовую) отчетность в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденным приказом Минфина России от 25.03.2024 № 60н.

Начиная с отчетности за 2025 год показатели бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах формируются с учетом требований ФСБУ 4/2023 к классификации активов, обязательств, капитала и раскрытию информации. В связи с применением ФСБУ 4/2023 изменен состав отдельных статей баланса, что влияет на сопоставимость показателей за 2025 и предыдущие годы.

Единица измерения показателей — тысячи рублей. Бухгалтерская отчетность подписана 26 марта 2026 года и не подлежит обязательному аудиту и утверждению.

## 2. Материальные внеоборотные активы (строка 1150)

По строке 1150 «Материальные внеоборотные активы» отражены объекты основных средств, используемые в деятельности Общества, по остаточной стоимости (за вычетом накопленной амортизации).

Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Основные средства	2 151	2 899	3 656

Table 1: Остаточная стоимость основных средств, тыс. руб.

Уменьшение остаточной стоимости основных средств обусловлено начислением амортизации в течение 2025 года и отсутствием существенных приобретений новых объектов основных средств. Нематериальных, финансовых и прочих внеоборотных активов (строка 1170) на отчетные даты не имеется.

### 3. Запасы (строка 1210)

По строке 1210 «Запасы» отражены материалы, товары и иные запасы, предназначенные для использования в основной деятельности Общества.

Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Запасы	154	-	-

Table 2: Запасы, тыс. руб.

Появление запасов на 31.12.2025 связано с ростом объема работ и формированием складского остатка материалов, необходимых для выполнения договоров в начале 2026 года. В предшествующие годы Общество не имело существенных остатков запасов на отчетные даты.

### 4. Денежные средства и денежные эквиваленты (строка 1250)

По строке 1250 представлены денежные средства в кассе и на расчетных счетах Общества, а также денежные эквиваленты (краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения со сроком погашения до 3 месяцев).

Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Денежные средства и эквиваленты	555	7	253

Table 3: Денежные средства и денежные эквиваленты, тыс. руб.

Увеличение остатков денежных средств на 31.12.2025 по сравнению с 31.12.2024 связано с ростом объема деятельности, своевременным поступлением оплаты от заказчиков в конце декабря 2025 года и накоплением свободного денежного остатка на отчетную дату.

### 5. Финансовые и другие оборотные активы (строка 1240)

#### 5.1. Состав строки 1240

Строка 1240 «Финансовые и другие оборотные активы» включает:

- краткосрочную дебиторскую задолженность покупателей и заказчиков по договорам строительных и иных работ;
- прочую дебиторскую задолженность, в том числе расчеты с бюджетом при наличии переплат по налогам и сборам;
- иные краткосрочные требования и расчеты с контрагентами;
- иные оборотные активы, классифицированные как финансовые или прочие оборотные активы в соответствии с учетной политикой Общества.

Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Финансовые и другие оборотные активы	4 061	6 742	3 678
в том числе: Дебиторская задолженность	4 061	5 674	3 651

Table 4: Финансовые и другие оборотные активы, тыс. руб.

На 31.12.2025 по строке 1240 отражено 4 061 тыс. руб., из которых вся сумма приходится на дебиторскую задолженность покупателей и заказчиков.

## 5.2. Причины изменения показателя и несопоставимость с прошлым годом

Снижение показателя в 2025 году по сравнению с 2024 годом на 2 681 тыс. руб. (с 6 742 до 4 061 тыс. руб.) в основном связано:

- с частичным погашением дебиторской задолженности покупателями и заказчиками в течение 2025 года;
- с изменением классификации отдельных остатков по счетам расчетов и авансов в связи с применением ФСБУ 4/2023.

В 2025 году Общество пересмотрело правила формирования строки 1240 в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023. Из состава показателя исключены:

- отдельные «перетянутые» сальдо по расчетам с поставщиками и покупателями, не соответствующие критериям признания дебиторской задолженности;
- некорректно учтенные авансы и прочие расчеты прошлых периодов, выявленные при переходе на новый стандарт;
- остатки, которые по своей экономической сути не являются финансовыми активами или требованиями к третьим лицам.

В результате применения новой классификации показатель по строке 1240 на 31.12.2024, представленный в настоящем балансе, может отличаться от ранее раскрытого в бухгалтерской отчетности за 2024 год, составленной по прежним правилам (до применения ФСБУ 4/2023).

**Основные изменения в составе строки 1240 при переходе на ФСБУ 4/2023:**

- Ранее в строку 1240 включались все дебетовые остатки по счетам 60, 62, 76 без детального анализа их экономической природы;
- После применения ФСБУ 4/2023 в строку 1240 включаются только те остатки, которые представляют собой краткосрочные требования к контрагентам (дебиторскую задолженность) или финансовые активы;
- Авансы по договорам аренды (лизинга), ранее включавшиеся в состав дебиторской задолженности, теперь классифицируются отдельно либо исключаются из состава финансовых активов в зависимости от принятой учетной политики;
- Отдельные остатки по налогам и сборам (переплаты) классифицируются как прочие оборотные активы и включаются в строку 1240 только при соответствии критериям признания активов.

### 5.3. Качество дебиторской задолженности

На 31.12.2025 вся дебиторская задолженность в составе строки 1240 является краткосрочной (срок погашения до 12 месяцев). Общество не создает резервы по сомнительным долгам, поскольку вся дебиторская задолженность оценивается как обеспеченная и подлежащая взысканию в срок. Просроченной задолженности с высоким риском непогашения на отчетную дату не выявлено.

## 6. Капитал (строка 1300)

По строке 1300 «Капитал» отражена величина собственного капитала Общества, включающая уставный капитал, добавочный капитал (при наличии) и нераспределенную прибыль (непокрытый убыток).

Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Капитал	1 271	552	(2 735)
в том числе: Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1 261	542	(2 745)

Table 5: Капитал Общества, тыс. руб.

Изменение капитала обусловлено формированием нераспределенной прибыли:

- по итогам 2024 года чистая прибыль составила 3 287 тыс. руб., что позволило перекрыть непокрытый убыток прошлых лет и сформировать положительную нераспределенную прибыль;
- по итогам 2025 года чистая прибыль составила 719 тыс. руб., увеличив нераспределенную прибыль до 1 261 тыс. руб.

На 31.12.2023 Общество имело непокрытый убыток в размере 2 745 тыс. руб. Финансовое положение Общества улучшилось в 2024–2025 годах за счет роста рентабельности операционной деятельности и эффективного управления расходами.

## 7. Долгосрочные заемные средства (строка 1410)

По строке 1410 «Долгосрочные заемные средства» отражена задолженность Общества по кредитам и займам со сроком погашения более 12 месяцев после отчетной даты.

Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Долгосрочные заемные средства	3 600	2 950	-

Table 6: Долгосрочные заемные средства, тыс. руб.

Увеличение долгосрочных заемных средств на 650 тыс. руб. в 2025 году связано с привлечением дополнительных заемных ресурсов для финансирования основной деятельности и обеспечения текущих потребностей в оборотных средствах. На 31.12.2023 Общество не имело долгосрочных заемных средств.

## 8. Краткосрочная кредиторская задолженность (строка 1520)

По строке 1520 «Краткосрочная кредиторская задолженность» отражены обязательства Общества перед поставщиками, подрядчиками, персоналом, бюджетом и прочими кредиторами со сроком погашения до 12 месяцев.

Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Краткосрочная кредиторская задолженность	2 049	6 147	10 322
в том числе: Кредиторская задолженность	2 049	4 174	6 267

Table 7: Краткосрочная кредиторская задолженность, тыс. руб.

Сокращение краткосрочной кредиторской задолженности в 2025 году на 4 098 тыс. руб. по сравнению с 2024 годом связано:

- с погашением обязательств перед поставщиками и подрядчиками за счет роста поступлений денежных средств от заказчиков;
- с более строгой классификацией отдельных обязательств при применении ФСБУ 4/2023 (часть остатков отнесена к долгосрочным обязательствам либо скорректирована как ошибки прошлых периодов несущественного характера);
- с оптимизацией графика платежей и улучшением платежной дисциплины.

На 31.12.2025 вся кредиторская задолженность является текущей и не имеет признаков просрочки, требующей раскрытия в пояснениях.

## 9. Финансовые результаты деятельности за 2025 год

По итогам 2025 года Общество получило чистую прибыль в размере 719 тыс. руб. (за 2024 год — 3 287 тыс. руб.).

Показатель	За 2025 г.	За 2024 г.
Выручка	4 598	4 881
Расходы по обычным видам деятельности	(2 170)	(1 313)
в том числе: Управленческие расходы	(1 810)	(1 081)
Прочие доходы	44	13
Прочие расходы	(1 502)	(23)
Налог на прибыль	(251)	(271)
Чистая прибыль (убыток)	719	3 287

Table 8: Основные показатели финансовых результатов, тыс. руб.

Снижение чистой прибыли в 2025 году по сравнению с 2024 годом обусловлено:

- незначительным снижением выручки (на 283 тыс. руб., или 5,8%);
- ростом расходов по обычным видам деятельности (на 857 тыс. руб., или 65,3%), в том числе управленческих расходов (на 729 тыс. руб., или 67,4%);
- существенным увеличением прочих расходов (на 1 479 тыс. руб.) в связи со списанием задолженности прошлых лет.

Несмотря на снижение прибыли, Общество сохранило прибыльность деятельности и продолжает формировать положительный финансовый результат.

## 10. Сопоставимость показателей при применении ФСБУ 4/2023

При первичном применении ФСБУ 4/2023 в отчетности за 2025 год Общество оценило влияние изменений на показатели отчетности и пришло к выводу, что корректировки носят несущественный характер и не требуют полного пересчета всех сравнительных показателей прошлых лет в соответствии с новыми правилами.

Вместе с тем по отдельным статьям баланса изменен подход к формированию состава показателя:

- **Строка 1240 «Финансовые и другие оборотные активы»:** исключены остатки, не соответствующие критериям признания финансовых активов или дебиторской задолженности; применена более строгая классификация расчетов с контрагентами.

- **Строка 1520 «Краткосрочная кредиторская задолженность»:** часть обязательств реклассифицирована как долгосрочные (строка 1410) либо скорректирована в связи с выявлением ошибок прошлых периодов.

Пользователям отчетности рекомендуется учитывать, что сопоставимость показателей за 2025 год и предыдущие годы по указанным строкам ограничена в связи с изменением классификации активов и обязательств и приведением отчетности в соответствие с требованиями ФСБУ 4/2023.

В соответствии с пунктом 46 ФСБУ 4/2023, если показатель бухгалтерской отчетности за текущий отчетный период несопоставим с показателем за предыдущий отчетный период, то показатель за предыдущий отчетный период подлежит корректировке исходя из правил, установленных стандартом. Общество раскрывает информацию о несопоставимости показателей в настоящих пояснениях и обеспечивает пользователей достаточной информацией для понимания причин изменений.

## 11. Прочая информация

Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Отчетность подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности, то есть Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности.

Существенные события после отчетной даты (31.12.2025), требующие раскрытия в бухгалтерской отчетности, отсутствуют.

---

**Генеральный директор**  
Гомонов Алексей Михайлович

26 марта 2026 г.