

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

за 2025 год

Общества с ограниченной ответственностью «ПЕТРО-ПЛЮС»

1. Общие сведения

1.1. Основные реквизиты и адрес

Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТРО-ПЛЮС» (далее – Общество) зарегистрировано Межрайонной ИФНС России № 15 по Санкт-Петербургу.

ОГРН 1037832024185

ИНН/КПП 7814085246 / 780401001

Юридический адрес: 195197, Санкт-Петербург, пр-кт Кондратьевский, д. 49, лит. А, пом. 2-Н, ком. 5

Основной вид деятельности по ОКВЭД: 68.20.2 – Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

Организационно-правовая форма/форма собственности: ООО / частная собственность (ОКОПФ 12300, ОКФС 16).

Среднесписочная численность работников за 2025 год: 1 чел.

1.2. Сведения об утверждении отчетности

Бухгалтерская отчетность за 2025 год подлежит утверждению решением единственного участника Общества. Обязательному аудиту отчетность не подлежит.

2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» и иными действующими федеральными стандартами. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая составление отчетности по упрощенной форме.

Основные средства: лимит стоимости отнесения активов к основным средствам – 100 000 руб. Амортизация начисляется линейным способом.

Применение упрощенной системы налогообложения: объект налогообложения – «доходы» (ставка 6%).

3. Раскрытие существенных показателей бухгалтерского баланса

Пояснения подготовлены в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023 и обеспечивают детализацию статей баланса, изменение которых существенно влияет на оценку финансового положения Общества.

3.1. Материальные внеоборотные активы

В 2025 году Общество реализовало все объекты основных средств. Доход от реализации включен в состав прочих доходов (строка 2340 отчета о финансовых результатах). В результате операции остаточная стоимость основных средств полностью списана.

3.2. Денежные средства и денежные эквиваленты

Рост остатка денежных средств связан с поступлением крупных сумм от реализации финансовых

вложений и иных операций, отраженных в составе прочих доходов.

3.3. Капитал

Чистая прибыль, полученная в 2025 году и отраженная в отчете о финансовых результатах (строка 2400), составила 72 685,0 тыс. руб. Значительная часть прибыли направлена на увеличение финансовых вложений и расчеты с кредиторами.

3.4. Долгосрочные обязательства

В 2025г. погашена часть долгосрочных обязательств, отраженных ранее по строке 1450.

3.5. Краткосрочная кредиторская задолженность

Рост краткосрочной кредиторской задолженности связан с начислением обязательств по налогам и сборам (налог по УСН). Основная сумма задолженности будет погашена в первом полугодии 2026 года.

4. Раскрытие информации о финансовых результатах

В 2025г. Общество получило значительные прочие доходы от продажи основных средств, что привело к многократному росту чистой прибыли по сравнению с предыдущим годом.

Генеральный директор

_____ / Жернов Павел Валентинович /

«26» марта 2026 г.