

« КАС »

Общество с ограниченной ответственностью

РОССИЯ, 194292, г. Санкт-Петербург, промзона «Парнас», 5-й Верхний пер., д.19, лит.«Б»
Тел./факс: (812) 327-17-69 E-mail: oookas_54@mail.ru ИНН 7802174558 КПП 780201001
Р/счет 40702810400020200221 в «Филиале «Санкт-Петербургский»
АО «Альфа-Банк», г. Санкт-Петербург. К/сч 30101810600000000786, БИК 044030786
ОГРН - 1027801530899, ОКПО – 56288415, ОКВЭД – 68.20.29

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Общие сведения об организации.

- Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «КАС»
 - Сокращенное наименование: ООО «КАС»
 - Юридический адрес: 194292, г. Санкт-Петербург, 5-й Верхний пер., д.19, лит. «Б»
 - ИНН/КПП 7802174558/780201001
 - Дата государственной организации :10.08.2001 г.
 - Основной ОКВЭД – 68.20.29 - Аренда и управление собственным или арендованным прочим нежилым недвижимым имуществом
 - Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 9 человек.
 - Уставный капитал общества составляет 10 000,00 рублей. Участниками являются:
 - Бедняков К.П. с долей 45%;
 - Цветков А.А. с долей 35 %;
 - Светляков С.А. с долей 20%.
 - Генеральный директор Общества: Цветков А.А.
 - Главный бухгалтер Общества: Филиппова Е.С.
 - Общество не подлежит обязательному аудиту.
 - Общество относится к субъектам малого предпринимательства (микропредприятие).
 - Общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы».
2. Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.
Бухгалтерская отчетность ООО «КАС» составлена в тыс. руб.

3. Основные положения учетной политики.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства (микропредприятие) и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В связи с ведением Обществом бухгалтерского учёта в упрощённом порядке не применяются следующие ПБУ:

ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»;

ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;

ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;

ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;

ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».

Основные средства

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости. Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

Общество применяет упрощённые способы бухгалтерского учёта:

- капитальных вложений — по подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26/2020;

- основных средств — по п. 3 ФСБУ 6/2020.

Запасы

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения. Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создаётся. Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

Общество применяет упрощённые способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Доходы и расходы

Доходы и расходы признаются методом начисления.

Аренда

При сдаче в аренду все объекты учета аренды классифицируются как объекты операционной аренды, за исключением случаев, когда договор аренды предусматривает переход к арендатору права собственности на предмет аренды или арендатор вправе купить предмет аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости в соответствии с подп. «а» и «б» п. 25, п. 28 ФСБУ 25/2018.

4. Выручка организации за отчетный период составила 33208 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 594 тыс. руб. Вся выручка получена по основному виду деятельности. Увеличение данного показателя связано с увеличением цен на услуги. По итогам работы за 2025 год получена чистая прибыль в размере 14362 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 872 тыс. руб. Снижение данного показателя связано с увеличением расходов предприятия. В 2025 году приняты на учет основные средства: дорога внутрихозяйственная и железобетонный самостоящий забор. Просроченной дебиторской и кредиторской задолженности нет, резервы по сомнительным долгам отсутствуют. По итогам инвентаризации недостач и излишков не установлено.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.