

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу НКО

Довожу до вашего сведения, что ТСН «БАКСТ» (далее по тексту – ТСН), ИНН 9703027475 является некоммерческой организацией, а именно товариществом собственников недвижимости (ОКВЭД 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе)

ТСН, в лице Председателя товарищества Тарханов Александр Анатольевич относительно хозяйственной деятельности за 2025 год сообщает следующее:

- В соответствии с ч. 4 ст. 6 Закона от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ ТСН имеет право применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность;
- ТСН не подлежит обязательному аудиту;
- ТСН применяет упрощенную систему налогообложения «Доходы».

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о целевом использовании средств могут не представляться в составе бухгалтерской отчетности некоммерческих организаций, которые вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и формировать бухгалтерскую отчетность по упрощенной системе. Такой вывод следует из п.п. "б" п. 6 Приказа Минфина России от 02.07.2010 N 66н, п. 17 Информации Минфина России N ПЗ-3/2015.

ТСН является некоммерческой организацией. Руководство организацией осуществляется выборными органами. С выборными органами не заключаются трудовые и иные договора.

Сообщаю вам о том, что в подотчетном году (2025):

1. В ТСН отсутствовали трудовые отношения в виде заключенных трудовых, гражданско -правовых и других договоров. Отсутствовали какие-либо выплаты, осуществляемые организацией в пользу застрахованных лиц;
2. Не приобретались основные фонды (основные средства). В случае приобретения в будущем Руководствуясь п. 5 ФСБУ 6, п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-126/2021-КпР "Стоимостной лимит для основных средств", организация не учитывает в составе объектов основных средств объекты первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 рублей, за исключением основных средств, относящихся к недвижимому имуществу.
3. Отсутствовала инвестиционная деятельность;
4. Платные услуги населению не оказывались;
5. Среднесписочная численность сотрудников = 1 человек, выборная должность на общественных началах, Председатель;
6. Деятельность в 2025г. велась в соответствии с уставными целями ТСН;
7. Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

Председатель ТСН «БАКСТ» Тарханов А.А.