

Пояснения к бухгалтерской отчетности ООО «УЮТ» за 2025 год

1. Общая информация об организации

- **Наименование организации:** ООО «УЮТ»
- **ИНН:** 2630804371
- **Адрес:** 357207, Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Советская, д. 32, кв. 1
- **Организационно-правовая форма:** ООО
- **Форма собственности:** частная
- **Основной вид деятельности** организации в отчетном периоде:
Строительство жилых и нежилых зданий (код ОКВЭД 41.20)

2. Общие положения

Отчетность составлена в соответствии с ФСБУ 4/2023 и иными действующими стандартами бухгалтерского учета. Организация является субъектом малого предпринимательства и применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета.

3. Анализ основных показателей

3.1. Анализ баланса

- **Валюта баланса** на конец 2025 года составила **12 965** тыс. руб., что на **2 708** тыс. руб. меньше показателя 2024 года
- **Денежные средства** снизились до **570** тыс. руб. (в 2024 году - **2 008** тыс. руб.)
- **Дебиторская задолженность** составила **12 395** тыс. руб. (снижение на **1 271** тыс. руб. по сравнению с 2024 годом)
- **Кредиторская задолженность** увеличилась до **49** тыс. руб.

3.2. Анализ финансовых результатов

- **Выручка** составила **4 382** тыс. руб. (рост на **712** тыс. руб.)
- **Себестоимость продаж** превысила выручку и составила **5 082** тыс. руб.
- Сформирован **убыток** в размере **842** тыс. руб. против прибыли **835** тыс. руб. в 2024 году

4. Учетная политика

Организация применяет следующие способы ведения учета:

- Упрощенная система налогообложения
- Единовременное списание затрат на приобретение основных средств
- Отсутствие создания резервов под обесценение активов

5. Пояснения к существенным показателям

5.1. Дебиторская задолженность

- **Общая сумма:** 12 395 тыс. руб.
- Преобладающая часть задолженности связана с основной деятельностью организации
- Просроченной задолженности не выявлено

5.2. Кредиторская задолженность

- **Общая сумма:** 49 тыс. руб.
- Состоит преимущественно из обязательств по налогам и сборам.

6. Информация о перспективах деятельности

Организация планирует продолжение деятельности в 2026 году. Принимаются меры по оптимизации расходов и увеличению выручки для выхода на прибыльную деятельность.

7. Информация об инвентаризации

В течение 2025 года проведена обязательная инвентаризация перед составлением годовой отчетности.

8. Порядок и способ ведения бухгалтерского учета.

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

Данные пояснения составлены на основе первичной документации и регистров бухгалтерского учета ООО «УЮТ».

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 26 марта 2026 г.

Директор _____ Иванова Татьяна Владимировна