

## **Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025**

**Общество с ограниченной ответственностью «ГРАЖДАНПРОЕКТ»  
(ООО «ГРАЖДАНПРОЕКТ»)**

ИНН 6234149720, КПП 623401001, ОГРН 1156234018511

Адрес: 390021, Рязанская область, г.Рязань, ул. Мещерская д.24,Н25

### **1. Общая информация об организации**

ООО «ГРАЖДАНПРОЕКТ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. Основные виды деятельности

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

71.11 — Деятельность в области архитектуры

### **2. Учетная политика**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Показатель в балансе и ОФР признается существенным, если связан с нетипичными операциями, судебными спорами, просроченными обязательствами, по которым могут быть санкции и иными другими обстоятельствами, влияющими на финансовую устойчивость Общества.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

### **Основание составления бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в

том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### **3. Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится. Строка баланса 1150 одинаковая в 2023, 2024, 2025 годах.

### **4. Аренда**

По договору аренды № 12 от 01.01.2025 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Рязань, ул. Ленина дом 10, Н21, Лит.А. Помещение было арендовано в 2023, 2024, 2025 годах.

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

### **5. Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы оцениваются по фактической себестоимости.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

По итогам 2023, 2024, 2025 годов состав запасов не изменялся, приобретались материалы для осуществления хозяйственной деятельности ООО.

### **6. Дебиторская задолженность**

Дебиторская задолженность в 2023 году составила: 7256431,07 руб.

Из этой суммы задолженности, которая никогда не будет погашена (деньги не уплачены по судебным решениям): 2494431,07

Дебиторская задолженность в 2024 году составила: 4731431,07 руб.

Из этой суммы 3637000,00руб. – идет суд.

994431,07 руб. - задолженность, которая никогда не будет погашена.

Дебиторская задолженность в 2025 году составила: 4731431,07 руб.

## **7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 3 112 577,85 руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с тем, что почти нет заказов для проектировщиков и архитекторов. Это привело к значительному сокращению штата и необходимости работать с субподрядчиками для выполнения определенных видов работ.

В 2024 году выручка по обычным видам деятельности равна 10 042 000,00 руб.

В 2023 году выручка по обычным видам деятельности равна 8 373 058,13 руб.

Прочие доходы в ОФР (строка 2320) это проценты по депозитам.

## **8. Финансовые вложения (строка 1240).**

ООО «ГРАЖДАНПРОЕКТ» размещала свои денежные средства в депозитах в Банке ПСБ.

В 2023 году сумма размещения составляла: 6 миллионов рублей.

В 2024 году сумма размещения составляла: 9 миллионов рублей.

В 2025 году сумма размещения составляла: 5,5 миллионов рублей.

## **9. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Павлова Светлана Юрьевна, доля участия — 100 процентов.

## **10. Органы управления**

Единоличный исполнительный орган — директор Павлова Светлана Юрьевна.

Бухгалтер — Табакова Екатерина Юрьевна

## **11. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## **12. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 26 марта 2026 года.