

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025г.

Общество с ограниченной ответственностью «Авиор» (ООО «Авиор»), зарегистрировано в ЕГРЮЛ 03.10.2007г. является субъектом малого предпринимательства. Основной вид деятельности –Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (код ОКВЭД 68.20). Уставный капитал общества составляет 30,5 тыс. руб. С момента регистрации общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы минус расходы».

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

Сумма полученных доходов за отчетный период составила 2 159, 9 тыс. руб., получена по основному виду деятельности. Сумма произведенных расходов за отчетный период составила 46 264, 7 тыс руб. По итогам работы за 2025г. получен убыток в размере 44 104,7 тыс руб.

Убыток образовался в связи с приобретением ООО «Авиор» 16.04.2025г. Жилого помещения 82,3кв.м стоимостью 44 000,0 тыс руб. на средства займа единственного учредителя Яртых И.С. А также доходы от арендаторов, согласно договора аренды, поступили в меньшем объеме. Арендатор, в связи с финансовыми трудностями не смог выполнить свои обязательства.