

Общество с ограниченной ответственностью "АТЛАНТИДА"

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

ООО "АТЛАНТИДА" зарегистрировано 04.06.2015г.

ИНН 3662997858 КПП 366201001

ОГРН 1153668029349

Адрес: 394026, Воронежская область, г.о. Город Воронеж, г Воронеж, ул. Антонова-Овсеенко, дом 36Д, офис 7

Основным видом экономической деятельности в 2025 году является Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (код по ОКВЭД 2 – 67.20) – 89% от общей выручки.

Дополнительным видом экономической деятельности является Деятельность автомобильного грузового транспорта (код по ОКВЭД 2 – 49.41) – 11% от общей выручки.

Организация не имеет филиалов и представительств. Срок деятельности организации уставом не ограничен.

2. Основа составления отчетности и учетная политика

Настоящая бухгалтерская отчетность составлена в полном соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета. Отступлений от правил учета, предусмотренных стандартами, в 2025 году не допускалось.

Способы ведения бухгалтерского учета изложены в Учетной политике организации.

3. Нематериальные активы (НМА) и основные средства (ОС)

НМА в 2025 году отсутствуют

Основные средства (стр. 1150 баланса, на 31.12.25г. - 32 481 тыс. руб.; на 31.12.24г. – 30 102 тыс. руб.):

Группа учета ОС	на 31.12.24			на 31.12.25		
	Стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость	Стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость
Здания	20 242 971,00	785 045,94	19 457 925,06	20 242 971,00	1 457 942,46	18 785 028,54
Транспортные средства	3 089 010,81	1 201 849,83	1 887 160,98	6 932 774,73	1 994 197,73	4 938 577,00
Земельные участки	8 757 029,00		8 757 029,00	8 757 029,00		8 757 029,00
Итого	32 847 010,81	1 986 895,77	30 102 115,04	35 932 774,73	3 452 140,19	32 480 634,54

4. Расходы по обычным видам деятельности

- амортизация – 3 746 тыс. руб.
- налоги и сборы – 518 тыс. руб.
- страховые взносы – 319 тыс. руб.
- оплата труда – 1 057 тыс. руб.
- материальные затраты – 99 тыс. руб.
- прочие затраты – 61 тыс. руб.

ИТОГО: 5 800 тыс. руб.

5. Сведения об уставном капитале

Уставный капитал организации на 31.12.2025 составляет 10 тыс. руб. УК оплачен участниками полностью.

6. Сверка долей участников:

Обухова Т.И. – доля 100% номинальной стоимостью 10 тыс. руб.

Изменений состава участников или размеров долей в 2025 году не было. Долей, принадлежащих самому обществу, нет.

Доли участников предоставляют стандартный объем прав, предусмотренный Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" и Уставом организации.

7. Информация о связанных сторонах и контроле

Стороной, обладающей конечным контролем над организацией, является генеральный директор Обухова Татьяна Ивановна (владеет 100% голосов).

8. Прочая информация

Существенных событий после отчетной даты, способных повлиять на финансовое положение организации, в период с 31.12.2025 до даты подписания отчетности не произошло. Отчетность за 2025 год обязательному аудиту не подлежит.

26 марта 2026 г.