

ПОЯСНЕНИЯ

К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ ПО СОСТОЯНИЮ НА 31.12.2025 И ОТЧЕТЕ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛИЧНЫЙ»

I. Общие сведения об организации:

Наименование организации – ООО «ТЕПЛИЧНЫЙ»

ИНН/КПП 7734706610/773401001

Юридический адрес: 123298 г. Москва, Тепличный пер, д. 4

ОГРН 1137746752252

Общество зарегистрировано в соответствии с законодательством РФ 20.08.2013 г.

Учредитель общества – единоличный участник, является генеральным директором.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с ФЗ № 402-ФЗ применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета.

Основным видом деятельности общества является - сдача внаем собственного недвижимого имущества (код ОКВЭД 70.20).

Доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности.

Основные положения учетной политики

Основным принципом построения учетной политики является формирование полных и достоверных данных об имущественном и финансовом положении организации на основе полноты отражения в учете хозяйственных операций, осмотрительности, непротиворечивости, рациональности и соблюдения приоритета содержания перед формой.

При ведении бухгалтерского учета ООО «ТЕПЛИЧНЫЙ» руководствуется Федеральным Законом от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в

Российской Федерации», утвержденным Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 г. № 34н и другими положениями по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерская отчетность ООО «ТЕПЛИЧНЫЙ» формируется исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности и в соответствии с Федеральными стандартами.

Данные бухгалтерской отчетности приводятся в тысячах рублей.

Учет выручки и прочих доходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99 (Приказ Минфина России от 06.05.1999 № 32н), учет расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99 (Приказ Минфина России от 06.05.1999 № 33н).

Выручка принимается к бухгалтерскому учету по мере оказания услуг и предъявления покупателю расчетных документов, исходя из всех доходов, связанных с расчетами по оплате услуг, полученных в денежной форме.

Учет доходов (выручки) от оказания услуг ведется по видам деятельности в разрезе каждого договора с заказчиками.

Основные средства организации – нежилое помещение, являющееся собственностью единоличного учредителя общества (свидетельство о государственной регистрации права 77-АР 704118).

Нематериальных активов в организации нет.

Запасы:

Учет материально-производственных запасов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета № 5/2019 «Запасы» (Приказ Минфина России от 15.11.2009 № 180н).

Пояснения к отчету о финансовых результатах за 2025 год.

Выручка по основным видам деятельности за 2025 год составила 3.395,2 тыс. руб.

Себестоимость проданных товаров – 480,1 тыс. руб.,

в том числе:

оплата услуг по эл/энергии – 177,2 тыс. руб.

оплата коммунальных услуг – 270,6 тыс. руб.,

В состав управленческих расходов вошла начисленная амортизация - 1368,6тыс. руб.

В состав прочих расходов вошли услуги по обслуживанию банка – 73,9 тыс. руб.

Чистая прибыль составила 1472 тыс. руб.

Директор

ООО «ТЕПЛИЧНЫЙ»

Насиров М.И.